



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6398/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1236 DEL 02/12/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' URBANA - CUP: H17H20002410004 - CIG: 8565812BAB - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023, il bilancio annuale 2021, il bilancio pluriennale 2021/2023 e la Relazione Previsionale e programmatica 2021/2023;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

CONSIDERATO CHE:

- occorre provvedere alla manutenzione straordinaria delle pavimentazioni stradali, marciapiedi, raccolta acque e segnaletica di alcune strade all'interno



COMUNE DI ORISTANO

- della città di Oristano, più precisamente per le vie Cimarosa, Scirocco e via L.Alagon;
- al fine di provvedere in merito è stato dato incarico all'Ing Stefano Lochi e il Geom Maurizio Putzolu, dipendenti di questo Ente presso il Settore lavori pubblici, per la redazione del progetto di fattibilità dell'intervento di "Manutenzione straordinaria della viabilità urbana", per un importo complessivo di progetto pari ad € 230.200,00;
 - la copertura finanziaria necessaria per l'esecuzione dell'intervento in argomento sarà garantita mediante fondi del bilancio comunale 2020 e precisamente per € 194.700,00 con imputazione al capitolo 6730 ed € 35.500,00 al capitolo 8150;
 - con deliberazione della Giunta Municipale n 225 del 17.12.2020 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica-economica, dell'intervento di cui trattasi, redatto dall'Ing. Stefano Lochi e il Geom Maurizio Putzolu, dell'importo complessivo di € 230.200,00;
 - con determinazione n 1589 del 18.12.2020 si è provveduto a nominare l'Ing. Stefano Lochi progettista per la fase del progetto definitivo-esecutivo e direttore dei lavori, il Geom. Maurizio Putzolu progettista per la fase del progetto definitivo-esecutivo nonché supporto al RUP e lo scrivente, Ing. Roberto Sanna, Responsabile Unico del Procedimento;
 - il nuovo Responsabile Unico del procedimento, in sostituzione dell'Ing Roberto Sanna, è lo scrivente Ing Alberto Soddu;

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 1603 DEL 22/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' URBANA - APPROVAZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE -CUP: H17H20002410004, redatto dall'Ing. Stefano Lochi e dal Geom. Maurizio Putzolu, per il secondo stralcio funzionale dell'importo complessivo di € 230.200,00 di cui € 180.700,00 lavori soggetti a ribasso, € 4.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.700,00 per incentivi (art. 113 D.Lgs.50/2016), , € 225,00 per Versamento Autorità di Vigilanza, € 40.700,00, IVA sui lavori e oneri per la sicurezza (22%) ed € 575,00 per imprevisti;
- con determinazione n. 1652 DEL 28/12/2020 ad oggetto: Gestione patrimonio stradale - autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite Mepa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 comma. 2 Lett. b) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120 e dell'art. 63 del dlgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità urbana - Approvazione atti per indizione gara;
- con propria determinazione n. 81 del 22.01.2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente, a favore della Ditta F.F. SERCI S.R.L. - con sede in Via Caprera, 15, 09036, GUSPINI (SU) - P.I. 01637300920, la quale ha offerto un ribasso del **36,37%** sul prezzo a base di gara di Euro 180.700,00 pertanto per una offerta pari ad euro 114.979,41 oltre oneri per euro 4.300,00 non soggetti a ribasso oltre IVA (22%), (€ 119.279,41 oltre IVA) pari ad euro 145.520,88;

RICHIAMATO il Contratto RDO 2722051/2021



COMUNE DI ORISTANO

DATO ATTO che durante il corso dei lavori, al fine di migliorare l'opera nella sua funzionalità, si è ravvisata la necessità di predisporre un perizia suppletiva e di variante utilizzando parte delle economie interne al quadro economico nella quota a carico dell'Amministrazione appaltante;

PRESO ATTO che le sopraggiunte nuove circostanze risultano inquadrabili nella casistica prevista dal D.Lgs. n. 50/2016 all'art. 106, comma 1 lettera b);

VISTA la perizia suppletiva e di variante predisposta dal Direttore dei lavori, Ing Stefano Lochi, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 320.200,00 suddivis come segue:

A	Quadro economico di perizia	
	Importo Lavori al netto del ribasso del 27,699%	€ 132.850,20
	Oneri per la sicurezza	€ 4.300,00
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 137.150,20
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 4.261,71
	Contributo anac	€ 225,00
	IVA 22% sui lavori	€ 30.173,04
	Det 517/2021	€ 24.559,04
	economia	€ 33.831,01
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 93.049,80
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 320.200,00

Composta dai seguenti elaborati:

- All. 01 Relazione tecnica generale
- All. 02 Elenco nuovi prezzi unitari;
- All. 03 Computo metrico estimativo a seguito di aggiudicazione;
- All. 04 Computo metrico estimativo di perizia;
- All. 05 Computo metrico estimativo di raffronto;
- All. 06 Quadro economico progetto principale;
- All. 07 Quadro economico ex ante perizia;
- All. 08 Quadro economico di perizia;



COMUNE DI ORISTANO

- All. 09 Quadro economico di raffronto;
- All. 10 Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- All. 11 Schema atto di sottomissione;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dei lavori di perizia ammonta ad € 167.323,24 (ogni onere incluso) di cui € 21.802,36 per maggiori lavori IVA 22% compresa;

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

- 1) di approvare la perizia di suppletiva e di variante dei lavori di “ **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' URBANA - CUP: H17H20002410004 - CIG: 8565812BAB** ” redatta dall'Ing Stefano Lochi, per le motivazioni citate in premessa e meglio descritte nella relazione tecnica di perizia, dell'Importo complessivo di € 320.200,00;
- 2) di rideterminare il quadro economico come segue:

A	Quadro economico di perizia	
	Importo Lavori al netto del ribasso del 27,699%	€ 132.850,20
	Oneri per la sicurezza	€ 4.300,00
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 137.150,20
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 4.261,71
	Contributo anac	€ 225,00
	IVA 22% sui lavori	€ 30.173,04
	Det 517/2021	€ 24.559,04
	economia	€ 33.831,01
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 93.049,80
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 320.200,00

Composta dai seguenti elaborati:

- All. 01 Relazione tecnica generale
- All. 02 Elenco nuovi prezzi unitari;
- All. 03 Computo metrico estimativo a seguito di aggiudicazione;
- All. 04 Computo metrico estimativo di perizia;



COMUNE DI ORISTANO

- All. 05 Computo metrico estimativo di raffronto;
All. 06 Quadro economico progetto principale;
All. 07 Quadro economico ex ante perizia;
All. 08 Quadro economico di perizia;
All. 09 Quadro economico di raffronto;
All. 10 Verbale di concordamento nuovi prezzi;
All. 11 Schema atto di sottomissione;

- 4) Di dare atto che a seguito della redazione della perizia il nuovo importo complessivo dei lavori ammonta ad € 137.150,20 comprensivi degli oneri per la sicurezza e che pertanto occorre impegnare la maggiore spesa pari a € 17.870,79 oltre all'IVA nella misura del 22% per € 3.931,57 sul Cap.lo 8150imp 1172 sub 188/2021 utilizzando parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta;
- 5) di impegnare altresì gli incentivi per funzioni tecniche pari ad € 4.261,71 per € 3.925,00 imp 1172/2021 ed € 336,71 imp 1172/2021 sub 188/2021 capl.lo 8150 utilizzando parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta;
- 6) di dare atto che la spesa è imputata come segue

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Eserci zio	cap/a rt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2021	6730 8150	194.700,00 35.500,00		2.02.01.09.003
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

- 7) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **CUP: H17H20002410004 - CIG 8565812BAB**;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA



COMUNE DI ORISTANO

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	C A P_ — —	FINANZIATO A ½ _____ —	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
Importo Lavori	€ 132.850,20					
Oneri per la sicurezza	€4.300,00					
IVA 22%	€ 30.173,04					
incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 4.261,71					
Det 517/2021	€ 24.559,04					
Contributo ANAC	€ 225,00					
economie	€ 33.831,01					



COMUNE DI ORISTANO

TOTALE COMPLESSI VO	€ 320.200, 00					
------------------------------------	------------------------------	--	--	--	--	--

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			