



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4223/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 768 DEL 03/08/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio opere pubbliche e infrastrutture e espropriazioni

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA LANUSEI. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA EDILRÒ DI ROBERTO SENES CON SEDE A SINNAI. CUP H15B19001910002

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visti:



COMUNE DI ORISTANO

- Il Dup triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021;
- il bilancio di previsione pluriennale 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021;

Visto il Decreto del Sindaco n. 29 del 31/05/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Giuseppe Pinna con decorrenza dal 01/06/2021, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.6 del 21/01/2021;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2021/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2021;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR – General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le “linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Richiamati:

- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.L. n.76/2020 convertito con modifiche dalla L.n.120/2020;
- il D.L.n.77/2021 convertito con modifiche dalla L.n.108/2021;



Premesso che:

- con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 26 ottobre 2018, n. 687 è stato approvato il riparto del Fondo nazionale per il sistema integrato dalla nascita sino a sei anni;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 9/7 del 22/02/2019 è stato approvato il piano degli interventi programmati nell'ambito del "Programma 2018. Fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione",
- nell'ambito del suddetto piano il Comune di Oristano è stato finanziato per l'importo complessivo di € 150.000,00 di cui: per € 20.000,00 a valere su finanziamento Regione Sardegna, per € 100.000,00 a valere su Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni (articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), Legge 13 luglio 2015, n. 107 e D.Lgs. n. 65 del 2017), annualità 2018 e per € 30.000,00 a carico dell'Ente attuatore;
- la convenzione di finanziamento prevede che le opere siano ultimate entro 24 mesi dalla sottoscrizione della stessa e pertanto entro settembre 2021.

Considerato che:

- con delibera di Giunta Comunale n.123 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA LANUSEI" per l'importo complessivo di € 150.000,00;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e manutenzioni n.733 del 23/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA LANUSEI" per l'importo complessivo di € 150.000,00;
- con propria precedente determinazione n.730 del 22.07.2021 si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di cui trattasi, l'Ing. Alberto Soddu, dipendente di questa Amministrazione;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del D.L.76/2020 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 e ai sensi del comma 3 dello stesso articolo "gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art.32 comma 2 del D.Lgs.50/2016";
- l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., in materia di contratti, prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile



del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire con la presente procedura è la messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Lanusei ;
2. il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di “ LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA LANUSEI;
3. il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: scrittura privata in forma elettronica;
4. le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo;
5. la scelta del contraente viene effettuata mediante richieste d'offerta a n.2 operatori economici, selezionati tra coloro che sono iscritti nella centrale di committenza SardegnaCat alla categoria LAVORI/OG1 lavori di importo fino a 150.000,00 euro;
6. l'aggiudicazione è determinata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice;

Dato atto che:

- in data 28/07/2021 è stata inoltrata tramite SardegnaCat una richiesta di offerta con RdO_376697 ai seguenti operatori economici: Edilrò di Roberto Senes di Sinnai e Taras Quirico srl di Olbia;
- gli operatori economici sono stati invitati a presentare la loro offerta mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 82000,00 per lavori, oltre € 3000,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre I.V.A.;
- entro il termine del 02/08/2021, fissato per la presentazione delle offerte, è pervenuta una sola offerta da parte dell'operatore economico Edilrò di Roberto Senes che ha offerto il ribasso del 16,828% sull'importo a base d'asta;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA LANUSEI” in favore dell'impresa Edilrò di Roberto Senes con sede in Via G. Spano 24 Sinnai che ha offerto il ribasso del 16,828% sull'importo a base di gara e pertanto un importo di € 68201,04 oltre € 3000,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso e oltre I.V.A. per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'operatore economico aggiudicatario;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L.136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato



COMUNE DI ORISTANO

attribuito il seguente codice identificativo di gara : CIG: [8851090687] e Codice Unico di Progetto (CUP) : [H15B19001910002];

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Valutato che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento/istruttore, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Ravvisata la necessità di provvedere con la massima urgenza al fine di procedere alla firma del contratto e alla consegna dei lavori;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Inteso procedere in merito

D E T E R M I N A

Di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. Di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso il sistema SardegnaCat con RdO_376697, come risulta dal verbale di gara creato dalla stessa piattaforma, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA LANUSEI**", a favore dell'Impresa **Edilrò di Roberto Senes con sede in Via G. Spano 24 Sinnai** P.IVA 03353220928 che ha offerto il massimo ribasso del 16,828% sull'importo posto a base di gara di € 82000,00 e pertanto per l'importo complessivo di **€ 71201,04** di cui € 68201,04 per lavori, € 3000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre 15.664,23 per IVA;



COMUNE DI ORISTANO

4.Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa aggiudicataria diverrà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

5. Di impegnare a favore dell'Impresa Edilrò di Roberto Senes con sede in Via G. Spano 24 Sinnai P.IVA 03353220928 la somma complessiva di **€ 86.865,27** IVA compresa con imputazione secondo lo schema seguente:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg	Esercizi o	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	01	2	202	2021	6590	€ 86.865,27	2.02.01.09.00 0	

6. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2021 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg	Esercizi o	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	01	2	202	2021	6590	€ 30,00	2.02.01.09.00 0	

7.Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO RISCOSSIONE/PAGAMENTO		DI
2021	€ 86.895,27	2021	€ 86.895,27	

8.Di dare atto che con la presente procedura si sono realizzate economie di gara per € 16.834,73 rispetto all'importo previsto nel quadro economico, che sono rese disponibili tra gli stanziamenti del capitolo;

9.Di autorizzare il RUP alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art.8 del D.L.n.76/2020;

10.Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

11.Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della



COMUNE DI ORISTANO

comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

12.Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

13.Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n.6 del 21/01/2021 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

14.Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

COMUNE DI ORISTANO



L'istruttore

ANGIUS SARA

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO :	TOTALE OPERA € _____ _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMIC O	€	CAP_ _____	FINANZIA TO A $\frac{1}{2}$ _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMIN AZIONE NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDI NARIO LAVORI	€					



COMUNE DI ORISTANO

PUBBLICI:						
Altre tipologie di opere/inter venti	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categori a	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			