COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis
Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170
www.comune.oristano.it

ORDINANZA SINDACALE N° 30 DEL 16/11/2021

Oggetto: INTERVENTO URGENTE RIGUARDANTE DISSESTO STATICO FABBRICATO SITO IN PIAZZA ROMA ANGOLO VIA TIRSO AD ORISTANO.

IL SINDACO

Premesso che, con nota Prot. nr. 68639 del 11/11/2021, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Oristano, ha inviato, tramite PEC, una comunicazione relativa a un intervento per dissesto statico effettuato in data 10/11/2021 presso un fabbricato sito in Oristano – Piazza Roma angolo Via Tirso.

Visto il rapporto dei VV.F., riguardante il suddetto intervento, nel quale veniva riscontrato quanto segue: "…*presenza sul marciapiede di elementi lapidei di considerevoli dimensioni (15-20 cm.) distaccatesi dal cornicione del fabbricato (altezza di circa 8 metri)….diffusa condizione di ammaloramento a causa della vestustà del fabbricato e della scarsa manutenzione"*.

Considerato che il personale VV.F. ha provveduto a rimuovere le parti di imminente pericolo di distacco impiegando anche l'autoscala e successivamente, con la collaborazione della Polizia Municipale, ha interdetto il *camminamento pedonale sottostante il cornicione dissestato mediante il posizionamento di transenne e nastro segnaletico*.

Vista la normativa di settore, ed in particolare il D.P.R. 380/01 e la L.R. 23/85 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 107 del TUEL n.267 del 18/08/2000;

Vista la legge 07-08-1990, n. 241;

Visto lo Statuto Comunale;

Riconosciuta la necessità di adottare misure idonee nel rispetto della normativa vigente per la tutela dell'incolumità pubblica e privata;

ORDINA

Per i motivi in premessa, al Legale rappresentante della Società ---------- (come identificata in allegato):

Di provvedere, a proprie cure e spese nell'immediatezza e previa redazione di idonea perizia tecnica redatta da professionista abilitato, alla messa in sicurezza dei luoghi mediante l'utilizzo di opere provvisionali e/o demolizione delle parti pericolanti del fabbricato sito nel Comune di Oristano in Piazza Roma angolo Via Tirso, al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità pubblica e privata, avvertendolo che nel caso di mancato adempimento, il Comune potrà provvederà direttamente, con rivalsa di spese, e trasmetterà rapporto all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P..

RENDE NOTO

Che a norma dell'art. 6 della L. 07/08/1990, n. 241 il responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna, Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio del Comune di Oristano, il quale provvederà all'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti. Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti al Servizio Edilizia Privata – 0783/791610 – nelle ore d'ufficio.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico del destinatario della presente Ordinanza **(come identificato in allegato)** che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Si precisa che l'occupazione del suolo pubblico, dovuta alla situazione di pericolo, è onerosa, per cui il Comando di Polizia Locale, che legge in copia, provvederà alla notifica degli importi dovuti all'occupazione.

DISPONE

Che copia della presente ordinanza:

a) Venga notificata:
al Legale rappresentante della Società _____ (come identificata in allegato)

b) Venga trasmessa:
1. Alla Prefettura - Oristano
2. Al Comando dei Vigili Urbani – Sede
3. Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – Oristano

Contro la presente ordinanza è ammesso, entro 60 giorni dalla data di notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (Legge 06/12/1971 n.1034) ovvero, entro 120 giorni dalla data di notifica, al Presidente della Repubblica (D.P.R. 24/11/1971 n.199).

Dalla Residenza Municipale, lì 16/11/2021

Sottoscritta dal Sindaco
LUTZU ANDREA
con firma digitale