



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

ORDINANZA SINDACALE N° 27 DEL 07/10/2021

**Oggetto: DEMOLIZIONE EDICOLA ABUSIVA IN VIA STELLA
MARIS - TORREGRANDE - ORISTANO**

IL SINDACO

Vista la comunicazione da parte dell'Ufficio Tecnico-Servizio Manutenzioni, relativa ad un sopralluogo effettuato in data 27/06/2021, a seguito di segnalazione da parte di cittadini, per una verifica di stabilità dell'edicola giornali situata in Via Stella Maris a Torregrande.

Considerato che nella verifica della struttura in oggetto è stato constatato “...un ammaloramento della stessa, che con sopralluoghi e verifiche ha ricondotto a varie cause la situazione di fatto: vetustà, mancata manutenzione ordinaria, cedimento della struttura...si presenta in condizioni tali da costituire un pericolo di crollo di porzioni di ferro arrugginito, spuntoni e lampade pericolanti ai danni della pubblica via”.

Successivamente, al fine di evitare situazioni di pericolo, il Servizio Comunale alle Manutenzioni ha provveduto alla messa in sicurezza della struttura con transennatura nell'area di pertinenza.

Accertato che non risultano titoli rilasciati per la realizzazione dell'edicola in oggetto.

Vista l'autorizzazione al trasferimento dell'edicola in un nuovo punto vendita, individuato con deliberazione del Commissario Straordinario nr. 23 del 22/03/2002, rilasciata dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico in data 26/04/2002, a seguito di richiesta del Signor Scalas Mauro.

Vista, altresì, l'autorizzazione stagionale nr. 6 del 14/06/2002, rilasciata dal Dirigente dell'Area Vigilanza, nonché l'integrazione alla suddetta per il prolungamento del periodo di validità rilasciata in data 29/01/2004.

Preso atto che in data 31/03/2005 il Sig. Scalas Mauro ha ceduto l'attività alla Società Cooperativa EDICOLANDIA, con atto notarile Rep. Nr. 149974 e che pertanto il rappresentante legale dell'impresa è il Sig. Polizzotto Luciano.

Rilevato che, a seguito di controllo della visura camerale, risulta stipulato in data 28/12/2016 un atto notarile con il quale veniva nominato unico liquidatore il Signor Polizzotto Luciano e che pertanto la Società Cooperativa EDICOLANDIA ha liquidato l'attività.



COMUNE DI ORISTANO

Visto il P.U.C. approvato con Deliberazione C.C. n. 45 del 13/05/2010, pubblicato sul BURAS n. 34, p. III, del 18/11/2010.

Vista la normativa di settore, ed in particolare il D.P.R. 380/01 e la L.R. 23/85 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 107 del TUEL n.267 del 18/08/2000;

Vista la legge 07-08-1990, n. 241;

Visto lo Statuto Comunale;

Riconosciuta la necessità di adottare misure idonee nel rispetto della normativa vigente per la tutela dell'incolumità pubblica e privata;

ORDINA

Per i motivi in premessa, salvo diversa dimostrazione, al ----- (come identificato in allegato):

Di provvedere, a proprie cure e spese nell'immediatezza e nel rispetto delle norme di sicurezza, alla demolizione della seguente struttura realizzata in assenza di titolo abilitativo: EDICOLA GIORNALI – Via Stella Maris Torregrande - Oristano e alla messa in pristino dei luoghi al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità pubblica e privata, in ottemperanza di quanto stabilito dalla normativa di settore entro il termine perentorio di gg. 90 (novanta) dalla data di notifica della presente ordinanza avvertendolo che nel caso di mancato adempimento, il Comune potrà provvedere direttamente, con rivalsa di spese, e trasmetterà rapporto all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P..

RENDE NOTO

Che a norma dell'art. 6 della L. 07/08/1990, n. 241 il responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna, Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio del Comune di Oristano, il quale provvederà all'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti. Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti al Servizio Edilizia Privata – 0783/791610 – nelle ore d'ufficio.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico del destinatario della presente Ordinanza che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Si precisa che l'eventuale occupazione del suolo pubblico, dovuta alla situazione di pericolo, è onerosa, per cui il Comando di Polizia Locale, che legge in copia, provvederà alla notifica degli importi dovuti all'occupazione.

DISPONE



COMUNE DI ORISTANO

Che copia della presente ordinanza:

- a) Venga notificata:
al _____ (come identificato in allegato)
- b) Venga trasmessa:
 - 1. Alla Prefettura - Oristano
 - 2. Al Comando dei Vigili Urbani – Sede
 - 3. Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – Oristano

Contro la presente ordinanza è ammesso, entro 60 giorni dalla data di notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (Legge 06/12/1971 n.1034) ovvero, entro 120 giorni dalla data di notifica, al Presidente della Repubblica (D.P.R. 24/11/1971 n.199).

Dalla Residenza Municipale, lì 07/10/2021

**Sottoscritta dal Sindaco
LUTZU ANDREA
con firma digitale**