



Comune di Oristano
Settore Programmazione e Gestione delle Risorse

Prot.
Consegnata a mano/email

.....

Oggetto: Affidamento in concessione temporanea annuale dell'area Sosta Camper e dell'area Grandi Eventi site in Torregrande via Stella Maris e servizio di pulizia bagni pubblici del lungomare dal 01.11.2021 al 30.10.2022.

Invito a presentare offerta.

Questa Amministrazione ha inteso avviare una procedura negoziata concorrenziale per l'individuazione di un operatore economico cui affidare, congiuntamente:

- 1) l'area Sosta Camper di Torregrande, in concessione per 1 anno, dal 01.11.2021 al 30.10.2022, con l'obbligo, per il periodo di concessione, della manutenzione e custodia dell'area;
- 2) l'area Grandi Eventi di Torregrande, in custodia per 1 anno dal 01.11.2021 al 30.10.2022;
- 3) il servizio di pulizia dei bagni pubblici della borgata di Torregrande, dall'avvio del servizio previsto dal 01.04.2022 al 30.10.2022;

La procedura è riservata, per quanto ammesso dall'ex art. 5 della Legge 381/91 e in attuazione delle direttive impartite dalla deliberazione Giunta Comunale n. 177 in data 30.09.20201, alle Cooperative Sociali iscritte nella sez. B dell'Albo Regionale di cui alla L.R. 16/97, ubicate nel territorio della Provincia di Oristano.

Qualora Codesta Cooperativa fosse interessata, fermi restando i requisiti di ammissibilità, è invitata a partecipare alla procedura presentando la propria offerta.

La descrizione della concessione e dei servizi da svolgere, la loro durata, il valore e il criterio di aggiudicazione dell'appalto, i requisiti di partecipazione, le responsabilità e gli oneri a carico dell'appaltatore, le cause di risoluzione del contratto, ecc., sono contenute negli allegati che l'offerente deve pienamente riconoscere e accettare.

Si rende noto che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maria Rimedia Chergia – Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse (tel. 0783 791244).

Qualunque offerente potrà ottenere informazioni sulla procedura rivolgendosi a:

- Pierpaolo Cuccu - tel. 0783 791270 - mail: pierpaolo.cuccu@comune.oristano.it
- Giorgio Vacca – tel. 0783 791340 - mail: giorgio.vacca@comune.oristano.it

Le modalità ed i termini di presentazione delle offerte sono di seguito indicati.

L'offerta deve comprendere la seguente documentazione:

- 1) **La domanda di partecipazione e la dichiarazione unica**, redatte in conformità al "Modello A" predisposto dall'amministrazione, allegato al presente invito;
- 2) **L'offerta economica**, resa in conformità al modello "Modello B", predisposto dall'amministrazione, allegato al presente invito.
- 3) **Consenso al trattamento dei dati personali**, reso sottoscrivendo l'informativa di cui al "Modello C", allegato al presente invito.
- 4) **Attestazione di avvenuto sopralluogo**, di cui al "Modello D" allegato al presente invito;
- 5) **Fotocopia di documento di identità**, valido per tutti i partecipanti.

L'offerta economica deve essere chiusa in separata apposita busta, controfirmata sui lembi di chiusura dal soggetto che ha espresso l'offerta, recare l'indicazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura "Contiene offerta economica".

Il plico, contenente la Domanda di partecipazione e la Dichiarazione unica (Modello A), la busta con l'offerta economica (Modello B), il Modello C debitamente firmato e il Modello D anch'esso firmato dovranno pervenire, in unica busta chiusa, a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano, **entro le ore 12 del giorno 26/10/2021**, pena l'esclusione dalla gara, al seguente indirizzo: **Comune di Oristano – Ufficio protocollo - Palazzo Campus – Colonna, piazza Eleonora, 44 - 09170 Oristano**

Il plico deve essere idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, in modo tale che ne sia impedita l'apertura senza alterazioni.

La busta oltre l'indicazione del nome e l'indirizzo del mittente dovrà contenere, ben visibile, la seguente dicitura:

Non aprire

Offerta relativa alla "Concessione temporanea annuale area Sosta Camper e area Grandi Eventi site in Torregrande – Annualità 2022"

– Scadenza: ore 12,00 del giorno 26/10/2021

L'Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto e, pertanto, il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti.

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il **giorno 28/10/2021 alle ore 9,00** presso il Settore Programmazione e gestione risorse del Comune di Oristano P.zza Eleonora n. 44 - Palazzo degli Scolopi 2° Piano.

Altre indicazioni:

- a) L'amministrazione si riserva la facoltà di differire o sospendere la data di apertura delle offerte, ed eventualmente, di annullare la procedura col sopravvenire di eventuali cause ostative. Si precisa fin d'ora che al verificarsi di tali evenienze nulla potrà essere preteso dai soggetti che abbiano presentato offerta.
- b) Non sono ammesse offerte in diminuzione o di importo pari a quello a base d'asta.
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- d) In caso di offerte uguali si procederà sulla base dell'esperienza professionale acquisita in campo turistico ricreativo.
- e) Nel caso di dichiarazioni mendaci, potranno trovare applicazione, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445/00, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia.

Si allega:

1. Avviso pubblico
2. Disciplinare
3. Modello A – Domanda di partecipazione e Dichiarazione unica
4. Modello B – Offerta economica
5. Modello C – Informativa trattamento dati personali
6. Modello D – Attestazione di sopralluogo

La Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse
- Dott.ssa Maria Rimedia Chergia -