



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 106 DEL 30/05/2018)

OGGETTO: ISCOLA – SCUOLA ELEMENTARE VIA BELLINI – POTENZIAMENTO SPAZI EXTRASCOLASTICI (LABORATORI, AREE SPORTIVE, ETC) – RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO (SERVIZI IGIENICI, PAVIMENTAZIONI, SPAZI ESTERNI, RIFACIMENTO COPERTURA) DOTAZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA – CUP H14H17001780002

L'anno **2018** il giorno **30** del mese di **maggio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **10:30** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MELI RICCARDO	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
PINNA FEDERICA	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente

Presenti: 7

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta



COMUNE DI ORISTANO

ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore ai LL.PP. e Manutenzioni

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 22/47 43 del 03/05/2017 17.04.2015 è stato approvato il Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ FSC 2014/2020 Asse II - Annualità 2017, assegnando un importo pari ad € 410.000,00 a favore del Comune di Oristano per lavori nella Scuola Elementare di via Bellini;
- nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 è previsto, per l'esercizio 2018, la realizzazione dei lavori "Iscol@ - scuola Elementare di via Bellini - Potenziamento spazi extrascolastici (laboratori, aree sportive, etc.) Ristrutturazione dell'edificio scolastico (servizi igienici, pavimentazioni, spazi esterni, rifacimento copertura) dotazioni tecniche e tecnologiche", per un importo complessivo di € 410.000,00;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 22/47 del 03/05/2017 è stato approvato il Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ FSC 2014/2020 Asse II - Annualità 2017, assegnando un importo pari ad € 410.000,00 a favore del Comune di Oristano per lavori nella Scuola Elementare di via Bellini;
- per quanto concerne gli interventi di rinnovo arredi ed attrezzature l'importo finanziato ammonta ad € 70.000,00-

Considerato che:

- sussiste l'assoluta necessità ed urgenza di assicurare il rispetto delle condizioni di sicurezza e di agibilità dell'edificio scolastico, interessato durante la scorsa stagione invernale da fenomeni di copiose infiltrazioni dalla copertura e da diffusi fenomeni di distacco e sfondellamento dei solai, soprattutto nel primo piano dell'edificio;
- a causa di tali disfunzioni si è reso necessario interdire l'utilizzo di buona parte del primo piano con il conseguente trasferimento dei bambini presso altra sede scolastica.

Dato atto che, stante l'urgenza di cui sopra ed al fine di eseguire i lavori durante la stagione estiva, è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di cui trattasi, all'Ing. Raffaele Vigilante.

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica redatto dall'Ing. Raffaele



COMUNE DI ORISTANO

Vigilante, dell'importo complessivo di € 467.000,00 di cui:

Lavori

lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 365.000,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.727,27
Importo complessivo lavori	€ 372.727,27

Somme a disposizione dell'Amm.ne

IVA sui lavori e oneri sic.	€ 37.272,73
Spese tecniche (progett. Prelim., def-esecutiva, PSC)	€ 36.100,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 1.444,00
IVA 22% su spese tecniche	€ 8.259,68
Incentivi (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 7.454,54
Fondo accordi bonari	€ 3.727,27
Imprevisti	€ 14,51
Totale somma a disposizione Amm.e	€ 94.272,73
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 467.000,00

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione illustrativa e quadro economico;
- Relazione tecnica;
- Prime indicazioni prescrizioni per la stesura del PSC;
- Tav. 1 - Stralci e inquadramenti;
- Tav. 2 - Piante quotate e legenda interventi.

Effettuate le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente D. Lgs. n. 50/2016 e alle disponibilità finanziarie.



COMUNE DI ORISTANO

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni Ing. Giuseppe Pinna e dal Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

Delibera

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, redatto dall'Ing Raffaele Vigilante, relativo ai lavori di *"Iscola - Scuola Elementare di via Bellini - Potenziamento spazi extrascolastici (laboratori, aree sportive, etc.). Ristrutturazione dell'edificio scolastico (servizi igienici, pavimentazioni, spazi esterni, rifacimento copertura) dotazioni tecniche e tecnologiche"* dell'importo complessivo di € 467.000,00 di cui:

Lavori

lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 365.000,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.727,27
Importo complessivo lavori	€ 372.727,27

Somme a disposizione dell'Amm.ne

IVA sui lavori e oneri sic.	€ 37.272,73
Spese tecniche (progett. Prelim., def-esecutiva, PSC)	€ 36.100,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 1.444,00
IVA 22% su spese tecniche	€ 8.259,68
Incentivi (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 7.454,54
Fondo accordi bonari	€ 3.727,27
Imprevisti	€ 14,51
Totale somma a disposizione Amm.e	€ 94.272,73
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 467.000,00

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:



COMUNE DI ORISTANO

- Relazione illustrativa e quadro economico;
 - Relazione tecnica;
 - Prime indicazioni prescrizioni per la stesura del PSC;
 - Tav. 1 - Stralci e inquadramenti;
 - Tav. 2 - Piante quotate e legenda interventi.
3. Di dare atto che la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria per € 410.000,00 al Cap. 6401 Esercizio 2018, per lavori e IVA mediante finanziamento della RAS - Direzione Generale della Pubblica Istruzione - Servizio Istruzione e Supporti Direzionali - Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ FSC 2014/2020 Asse II - Annualità 2017, mentre per € 57.000,00 (di cui € 45.803,68 per onorari) trovano copertura finanziaria sul capitolo 6356 del Bilancio 2018 a carico dell'Amministrazione Comunale.

Delibera, altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, stante l'urgenza di procedere con gli interventi oggetto del progetto.

GIUSEPPE PINNA/MILENA CAULI

sd



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI