



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4949/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 910 DEL 17/09/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio opere pubbliche e infrastrutture e espropriazioni

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI " PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CORNICI PROSPETTICHE DELLA APERTURE E DEGLI INFISSI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO" - AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA BUCELLATTO SRL CON SEDE SS 131 KM 11,50 A SESTU - CUP: H19E19000110007

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visti:

- Il Dup triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021;



COMUNE DI ORISTANO

- il bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021;

Visto il decreto sindacale n. 29 del 31.05.2021 con il quale è stato conferito al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Dr. Ing. Giuseppe Pinna l'incarico ad interim di direzione del Settore Lavori Pubblici e manutenzioni dal 01/06/2021 fino alla nomina del nuovo dirigente;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.6 del 21/01/2021.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2021.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.L. n.76/2020 ed in particolare l'art.1 comma2 lett.b) in materia di affidamento di attività di esecuzione dei lavori in deroga all'articolo 36, comma 2 del D.Lgs.50/2016;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 9/6 del 22/02/2019 è stato approvato il piano degli interventi programmati nell'ambito del " Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020" - Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" tra cui è stato ricompreso il finanziamento per



COMUNE DI ORISTANO

“Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico della scuola primaria di Via Solferino” per l’importo complessivo di € 181.900,00 di cui € 145.520,00 a valere sul fondo di cui al Decreto interministeriale n. 87 del 1 febbraio 2019 cd. Mutuo BEI 2018, oltre al cofinanziamento comunale di € 36.380,00;

- per l’attuazione del suddetto intervento è stata stipulata la convenzione tra la Regione Sardegna e il Comune di Oristano;
- è prevista un ulteriore risorsa che concorre a finanziare il progetto, per € 80.191,00, mediante l’attivazione del Conto termico per gli interventi di efficientamento energetico;

Richiamate:

- la determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 770 del 08/07/2020 con la quale si è provveduto a nominare l'Ing. Roberto Sanna, Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e, contestualmente, nominare l'Arch. Stefania Melis come Progettista e Direttore dei Lavori ed il Geom. Maurizio Putzolu come Progettista e Direttore Operativo, per la progettazione dei lavori di “PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria”;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.195 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria” per l’importo complessivo di € 224.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 19.07.2021 si è provveduto ad approvare il Progetto di fattibilità tecnico-economica REVISIONATO - in linea tecnica, relativo all’intervento di cui trattasi, redatto dai progettisti Arch. Stefania Melis e Geom Maurizio Putzolu, dell’importo complessivo di € 262.091,00 di cui € 145.520,00 mediante finanziamento RAS, € 36.380,00 quota a carico del Comune e per 80.191,00 € mediante quota GSE;
- con determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 770 del 08/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria” per l’importo complessivo di € 262.091,00 di cui € 187.190,00 per lavori oltre IVA;

Richiamata la determinazione n. 1314 del 05.11.2020 con cui si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell’intervento di cui trattasi, l’Ing. Stefano Lochi, dipendente di questa Amministrazione;



Considerato che:

- con determinazione n.838 del 25/08/2021 si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, lett. b) del Decreto Legge n.76/2020, convertito con modificazione dalla Legge n. 120/2020, previa consultazione di n.5 operatori economici selezionati tra coloro che sono iscritti nella centrale di committenza SardegnaCat ed in possesso di SOA per la categoria di lavori in appalto, ponendo a base d'asta l'importo di 187.190,00 € I.V.A. esclusa, di cui 177.490,00 € per lavori soggetti a ribasso d'asta ed 9.700,00 € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 26/08/2021 è stata inoltrata sulla piattaforma SardegnaCat, tramite la procedura rfq_378018, la lettera di invito ai seguenti operatori economici: A.S. Costruzioni di Cagliari, Buccellato srl di Sestu, Impresa C.E.I.T. srl di Quartu Sant'Elena, Manca Franco di Osilo, SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C di Guspini;

Dato atto che:

- entro il termine stabilito del 12/09/2021 sono pervenute n.2 offerte da parte dei seguenti operatori economici: A.S. Costruzioni di Cagliari, Buccellato srl di Sestu,;
- in data 16/09/2021 si sono svolte le operazioni di gara con l'apertura delle buste di qualifica ed economiche presentate dai n.2 operatori economici partecipanti che hanno presentato i ribassi sull'importo a base d'asta come riportato nell'allegato verbale generato dal sistema SardegnaCat;
- l'offerta presentata dalla ditta Buccellato srl con sede SS 131 Km 11,50 a Sestu è risultata quella più conveniente per l'Ente in quanto ha offerto il massimo ribasso del 14% sull'importo a base d'asta;

Dato atto che essendo pervenute un numero di offerte pari a due e pertanto inferiore a cinque, non si è proceduto ai sensi dell'art.19 della lettera di invito alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Considerato che l'offerta presentata dalla Buccellato srl con sede SS 131 Km 11,50 a Sestu è risultata la migliore offerta con il ribasso del 14% e pertanto per l'importo di 152,641,40 € oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari ad 9.700,00 € e quindi per un importo contrattuale di 162.341,40 € oltre IVA;

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'operatore economico aggiudicatario;

Rilevato che:



COMUNE DI ORISTANO

-per mero errore materiale nella deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 19.07.2021 e nelle determinazioni dirigenziali nn. n. 770 del 08/07/2021 e n.838 del 25/08/2021 è stato riportato quale titolo dell'intervento quello indicato nella deliberazione di Giunta Comunale n.195 del 24/11/2020;

- gli elaborati di progetto allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 19.07.2021 e alla determinazione dirigenziale n. 770 del 08/07/2021 sono stati comunque correttamente intestati con il titolo di progetto: "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento e messa in sicurezza cornici prospettiche della aperture e degli infissi ed efficientamento energetico scuola primaria di via Solferino";

- gli atti amministrativi succitati sono da riferirsi pertanto al progetto dei lavori il cui titolo è PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento e messa in sicurezza cornici prospettiche della aperture e degli infissi ed efficientamento energetico scuola primaria di via Solferino;

Ritenuto pertanto di aggiudicare i lavori di "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento e messa in sicurezza cornici prospettiche della aperture e degli infissi ed efficientamento energetico scuola primaria di via Solferino" alla ditta Bucellatto srl con sede SS 131 Km 11,50 a Sestu che ha offerto il massimo ribasso del 14% sull'importo a base d'asta di 187.190,00 €, e pertanto per l'importo di 152.641,40 € oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari ad 9.700,00 € e oltre 35.715,10 € per IVA;

Dato atto:

- che è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [8880153613];

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [H19E19000110007]

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Preso atto della situazione in cui versano il Responsabile del Procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;



DETERMINA

di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. Di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso il sistema SardegnaCat (RdO: rfq 378018), come risulta dai verbali di gara creati dalla stessa piattaforma, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di aggiudicare i lavori di "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento e messa in sicurezza cornici prospettiche della aperture e degli infissi ed efficientamento energetico scuola primaria di via Solferino", a favore della ditta Bucellatto srl con sede SS 131 Km 11,50 a Sestu P.IVA 00287250922 che ha offerto il ribasso del 14% sull'importo posto a base di gara di 187.190,00 €, e pertanto per l'importo di 152.641,40 € oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari ad 9.700,00 € e oltre 35.715,10 € per IVA;

3. Di dare atto che l'aggiudicazione a favore dell'impresa aggiudicataria diverrà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

4. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i., a favore della ditta Bucellatto srl con sede SS 131 Km 11,50 a Sestu P.IVA 00287250922 la somma complessiva di 198.056,50 € IVA compresa con imputazione secondo il seguente schema:

Mis s	Prog	Tit .	Macroag g	Eserciz io	cap/ art	Importo euro	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	02	2	202	2021	653 3	117.865,5 0 €	2020109	003
04	02	2	202	2021	653 4	80.191,00 €	2020110	003

5. Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2021	198.056,50 €	2021	198.056,50 €



6.Di dare atto che con la presente procedura si sono realizzate economie di gara per 30.315,30 € pari alla differenza tra le somme prenotate con determinazione n.838 del 25/08/2021 e il presente impegno, che sono rese disponibili tra gli stanziamenti del capitolo 6533;

7.Di autorizzare il RUP alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art.8 del D.L.n.76/2020;

8.Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

9.Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

10. Di dare atto che :

-L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n.6 del 21/01/2021 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.

-L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

11.Di dare atto che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm e ii;

12.Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;



COMUNE DI ORISTANO

COMUNE DI ORISTANO

L'istruttore

ANGIUS SARA

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :			N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID	
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP ____	FINANZIATO A 1/2 _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive

Gruppo

Categoria

C.D.C.



COMUNE DI ORISTANO

Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>