



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4761/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 901 DEL 16/09/2021

Settore sviluppo del territorio
Servizio urbanistica e pianificazione territoriale

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI ORISTANO E RELATIVA VIABILITÀ DI ACCESSO - LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO N. 1 - DETERMINA A CONTRARRE - AGGIUDICAZIONE LAVORI A FAVORE DELL'IMPRESA CONSORZIO STABILE MEDIL SCPA - CUP H11H17000070003 - CIG: 88961631F3

IL DIRIGENTE

Premesso:

- il Comune di Oristano ha inserito la realizzazione del centro intermodale quale elemento fondante della strategia di sviluppo della mobilità nell'ambito del sistema trasportistico dell'area vasta di Oristano, come approvato con delibera della Giunta comunale n. 23 del 17/02/2010;
- con Deliberazione G.R. n. 38/6 del 28/06/2016 avente ad oggetto un'ulteriore riprogrammazione delle risorse PAC, l'intervento "Centro Intermodale passeggeri di Oristano" è stato rimodulato ed inserito nell'ambito dell'Azione relativa alla Linea 10001-Ferrovie, per un importo di Euro 4.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 236 del 10/11/2017 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica per la "Realizzazione del Centro Intermodale Passeggeri e stazione di interscambio di Oristano" dell'importo complessivo di € 4.075.915,35;
- con determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n. 389 del 10/04/2018 è stato approvato il progetto definitivo;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1258 del 29/10/2018 si è provveduto ad approvare il verbale di validazione e il progetto esecutivo del "Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano", redatto dal RTP con capogruppo la SCE Project srl, dell'importo totale per lavori di € 2.840.392,77 di cui € 2.814.994,28 per lavori soggetti a ribasso ed € 25.398,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 1.235.522,58 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1383 del 29/11/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara aperta inerente i lavori di realizzazione del "centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano";
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 345 del 04/04/2019

Determinazione del Dirigente



COMUNE DI ORISTANO

sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicata definitivamente la gara d'appalto inerente i lavori per la realizzazione del "*Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano*" al Consorzio stabile MEDIL S.C.A.R.L. con sede in Benevento via Vittorio Veneto n. 29, con un ribasso percentuale del 14,769%;

- con verbale del 17/04/2019 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza al Consorzio Stabile MEDIL S.C.A.R.L., aggiudicatario dell'appalto;
- con contratto d'appalto rep. n. 06 del 13/06/2019 è stato affidato l'appalto al Consorzio Stabile MEDIL S.C.A.R.L.
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1462 del 04/12/2019 è stata approvata la variante migliorativa proposta dall'impresa esecutrice, ai sensi dell'art. 8 c. 8 del DM n. 49/2018;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 851 del 24/07/2020 è stata approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e lett. e) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla quale è risultato un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 14,769%, pari a € 2.718.841,93 compresi gli oneri della sicurezza ed esclusa l'IVA;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 294 del 15/03/2021 è stata approvata la seconda variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla quale è risultato un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 14,769%, pari a € 2.801.880,64 compresi gli oneri della sicurezza ed esclusa l'IVA;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 645 del 15/06/2021 è stata approvata la terza variante in corso senza variazioni di spesa;

Considerato che a seguito della sopraccitate varianti in corso d'opera è risultata un economia complessiva di € 139.331,16 derivante dal ribasso d'asta di € 133.705,92 più € 5.625,24 scaturiti dalla variante migliorativa, approvata con determinazione n. 1462/2019, che ha comportato una diminuzione dell'importo contrattuale di € 5.113,86 +IVA al 10%;

dato atto:

- che esiste una stretta correlazione tra i lavori per la realizzazione "*Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano*" e i lavori per la realizzazione della "*viabilità di accesso al centro intermodale di Oristano*", senza i quali l'opera risulterebbe incompleta;
- che il Servizio per le Infrastrutture, la Pianificazione Strategica e gli Investimenti nei Trasporti dell'Assessorato Regionale dei Trasporti rilasciando il parere Prot. N. 12150 del 18/12/2019 riguardo il progetto esecutivo della strada di accesso al Centro Intermodale ha comunicato che "*Si ritiene indispensabile garantire il necessario coordinamento della tempistica di attuazione delle due operazioni, per le evidenti criticità in ordine alla effettiva funzionalità del Cento Intermodale in assenza di una adeguata viabilità d'accesso come questa Direzione di Servizio ha sempre rappresentato*";
- che con determinazione n. 1607 del 22/12/2020 sono stati affidati i lavori della "*viabilità di accesso al centro intermodale di Oristano*" alla stessa impresa appaltatrice dei lavori per la realizzazione del "*Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano*", in quanto lavori complementari, ai sensi dell'art. 42.2, c.2, del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che con contratto d'appalto rep. n. 59 del 13/04/2021 è stato affidato l'appalto per la realizzazione della "*viabilità di accesso al centro intermodale di Oristano*" al Consorzio Stabile MEDIL;
- che con verbale del 28/06/2021 sono stati consegnati i lavori al Consorzio Stabile MEDIL, aggiudicatario dell'appalto;
- che con nota, acquisita agli atti del comune di Oristano con prot. n. 36671 del 11/06/2021, l'Assessorato Regionale della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio - Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 ha espresso parere favorevole all'utilizzo delle economie dei lavori per la realizzazione "*Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano*" per il completamento della viabilità di accesso allo stesso centro;



COMUNE DI ORISTANO

visti:

- la propria precedente Determinazione n. 722 del 20/07/2021 con la quale è stato affidato all'ing. Carlo Piras con studio professionale a Cabras l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1";
- il progetto redatto dall'ing. Carlo Piras e acquisito agli atti del comune di Oristano con prot. n. 44972 del 21/07/2021, dell'importo complessivo di € 139.331,16;

considerato

- che con propria precedente determinazione n. 735 del 23/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1" dell'importo complessivo di € 94.933,24 di cui € 89.382,17 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 14,769%, € 3,580,10 per oneri per la sicurezza, € 1,970,97 per Oneri sicurezza Covid 19 integrativi intero progetto, oltre a € 9.493,32 per IVA 10% sui lavori ed oneri;
- che l'art. 42.2 del Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori per la realizzazione del Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano prevede che ".... l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di procedere ad una modifica dell'importo contrattuale, senza una nuova procedura di affidamento, fino all'importo massimo del 30% dello stesso. Le opere non potranno modificare la natura generale del contratto né le finalità del progetto, essendo riferite ad opere comunque a completamento o miglioramento o comunque ad integrazione di quanto appaltato. In tal caso saranno applicati gli stessi prezzi del contratto originale; sarà ammessa l'istituzione di nuovi prezzi relativamente a nuove lavorazioni;"
- che a tal fine con nota PEC Prot. n. 46302 del 28/07/2021 è stato trasmesso all'Impresa appaltatrice, Consorzio Stabile MEDIL, il progetto per la realizzazione dei lavori di cui al succitato progetto di completamento;
- l'Impresa appaltatrice con nota prot. 52879 del 02/09/2021 ha comunicato la propria disponibilità per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, agli stessi patti e condizioni del progetto principale;

visti:

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Accertato il possesso dell'Impresa Consorzio Stabile MEDIL SCPA, P.IVA P.I. 01483060628, individuato affidatario, dei requisiti:

- di ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016);
- di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016);
- di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016);
- di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);

Verificata la regolarità contributiva del Consorzio Stabile MEDIL, documento INPS 27801772 - Scadenza validità 09/10/2021;



COMUNE DI ORISTANO

Atteso che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- il fine che con il contratto intende perseguire è: completamento del centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano mediante affidamento "lavori di *completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1*", CUP: H11H17000070003;
- il contratto ha per oggetto: la realizzazione dei lavori come innanzi dettagliato;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali: sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto del progetto per la realizzazione della "lavori di *completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1*";

Dato atto:

- che per la scelta del contraente si è proceduto a trattativa diretta avvalendosi della facoltà prevista che l'art. 42.2, c. 2, del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto per la realizzazione del centro intermodale che consente all'amministrazione di procedere ad una modifica dell'importo contrattuale, senza una nuova procedura di affidamento, fino all'importo massimo del 30% dello stesso;
- che l'importo dei lavori complementari è contenuto all'interno del 30% dell'importo originario del contratto, come previsto dall'art. 42.2, c. 2, del Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori del centro intermodale;

RITENUTO pertanto di dover procedere in merito affidando i lavori di cui trattasi, all'Impresa Consorzio Stabile MEDIL SCPA con sede a Benevento in VIA VITTORIO VENETO, 29 - P.I. 01483060628, in possesso dei necessari requisiti e qualificazioni, per un importo pari ad € 94.933,24 (di cui € 5.551,07 per oneri sicurezza) + € 9.493,32 per IVA 10% , imputando la spesa al capitolo 8029/2021;

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale;

Visti:

- il Dup triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 45 del 30/07/2021;
- il bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021;
- visto il Decreto del Sindaco n. 38 del 31/08/2021 col quale è stato affidato al sottoscritto Segretario generale l'incarico di sostituzione del Dirigente dei Settori Sviluppo del territorio e Lavori pubblici e manutenzioni, Ing. Giuseppe Pinna, dal 1 al 15 settembre 2021;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto



COMUNE DI ORISTANO

Legislativo 118/2011.

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2021.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

DETERMINA

di prendere atto di quanto esposto in premessa;

- 1) di procedere, per le ragioni esposte in premessa e qui approvate, all'aggiudicazione dei *"lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1"* CUP: H11H17000070003;
- 2) di dare atto che i lavori in oggetto sono lavori complementari ai lavori per la realizzazione del *"Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano"*, richiamati dall'art. 42.2, c.2, del Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori che consente all'amministrazione comunale di procedere ad una modifica dell'importo contrattuale, senza una nuova procedura di affidamento, fino all'importo massimo del 30% dello stesso;
- 3) che l'importo dei lavori oggetto del presente affidamento è contenuto all'interno del 30% dell'importo dei lavori principali di contratto;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:
 - il fine che con il contratto intende perseguire è: completamento del centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano mediante affidamento dei *"lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1"*;



COMUNE DI ORISTANO

- il contratto ha per oggetto: la realizzazione dei lavori come innanzi dettagliato;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali: sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto del progetto per la realizzazione dei "lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1";

- 5) di aggiudicare i "lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1" all'impresa CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.P.A., con sede in Benevento - via Vittorio Veneto n. 29, P.I. 01483060628, già esecutrice dei lavori del "Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano", così come previsti nel progetto definitivo-esecutivo approvato con propria determinazione n. 735 del 23/07/2021, per un importo di € 94.933,24 (di cui € 5.551,07 per oneri sicurezza) + € 9.493,32 per IVA 10% , imputando la spesa al capitolo 8029/2021
- 6) di impegnare la somma complessiva di € 104.426,56 sul capitolo 8029 del Bilancio 2021;
- 7) di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	1005	2	202	2021	8029	€ 104.426,56	2.02.01.09.000	999

- 8) di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 104.426,56	2021	€ 104.426,56

- 9) di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- 10) di dare atto che il CIG attribuito alla presente procedura di affidamento è 88961631F3
- 11) di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- 12) di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;
- 13) di dare atto che l'Impresa ha preso visione e sottoscritto l'Informativa sul trattamento dei dati personali e consenso al trattamento che se pur non allegata al presente atto fa parte integrante e sostanziale e risulta depositata presso gli uffici del Settore Sviluppo del Territorio;



COMUNE DI ORISTANO

14) di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

15) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

FODDI ANNA LUIGIA

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID
--------------------------------	--	-------	--------------------------	----------------------



COMUNE DI ORISTANO

EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO – 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP _____	FINANZIATO A 1/2 _____ - _____	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>