



PF.0012.0012.0002.01 - Ripristino delle gronde. Consistente nell'asportazione del manto impermeabile esistente di qualunque tipo e natura, dei bocchettoni di scarico e di qualunque altro materiale presente nelle gronde che ostruisca il normale scorrimento dell'acqua. Il rifacimento dell'impermeabilizzazione con doppio strato di impermeabilizzante tipo tixotropico multistrato, formulato con bitume in emulsione acquosa, resine elastomeriche selezionate e speciali additivi Tipo o equivalente a "Elastic" Impermeabilizzante universale per edilizia. Resiste ai raggi UV. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere.

PF.0013.0012.0003.01 - Scossalina di protezione in lamiera di alluminio colorato, spessore 6/10, a sezione poligonale presso piegata con 4/5 pieghe o semicircolare dello sviluppo di circa cm 30, dato in opera completo di testate, angoli, bocchelli, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc. Compreso anche qualunque altro onere magistero o accessorio necessario per dare il tutto in opera a perfetta regola d'arte

BS.0001.0001.0003 - Ricostruzione degli architravi delle finestre, previa completa demolizione di quelli esistenti, comprese tutte le lavorazioni necessarie per l'inserimento di un travetto in laterizio, questo compreso, a formazione del nuovo architrave, ripristino delle murature interessate dall'intervento, rifacimento completo dell'intonaco, ponteggi di servizio, sgombero dei materiali derivanti dalle demolizioni, carico, trasporto a discarica degli stessi compresi oneri di conferimento ed ogni altro onere e magistero necessario per dare il tutto finito a perfetta regola d'arte pronto a ricevere le pitture esterne.

PF.0012.0024.0003 - Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferrò anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmani; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2

PF.0012.0008.0007.02 - Rimozione del rivestimento plastico dalle murature e delle parti di intonaco ammalorate e/o incoerenti, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzi; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento

PF.0012.0019.0005.01 - Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera, al quarzo o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a più strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate e delle eventuali parti di intonaco precedentemente demolite e/o asportate, spianato a mano con cazzuola americana e liscio con fratazzo di spugna a civile fino, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali

PF.0013.0004.0071.01 - Pastinatura di intonaci esterni realizzata con malta premiscelata tipo o equivalente a fx60 previa mano di aggrappante a base di resine in dispersione acquosa ed inerti selezionati tipo o equivalente a "winarip" compreso l'onere per il ripristino delle parti di intonaco precedentemente demolite e/o asportate, spianato a mano con cazzuola americana e liscio con fratazzo di spugna a civile fino, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali

PF.0013.0005.0005.01 - TINTEGGIATURA ESTERNA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANTI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto

PF.0012.0012.0002.01 - Ripristino delle gronde. Consistente nell'asportazione del manto impermeabile esistente di qualunque tipo e natura, dei bocchettoni di scarico e di qualunque altro materiale presente nelle gronde che ostruisca il normale scorrimento dell'acqua. Il rifacimento dell'impermeabilizzazione con doppio strato di impermeabilizzante tipo tixotropico multistrato, formulato con bitume in emulsione acquosa, resine elastomeriche selezionate e speciali additivi Tipo o equivalente a "Elastic" Impermeabilizzante universale per edilizia. Resiste ai raggi UV. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere.

PF.0013.0012.0003.01 - Scossalina di protezione in lamiera di alluminio colorato, spessore 6/10, a sezione poligonale presso piegata con 4/5 pieghe o semicircolare dello sviluppo di circa cm 30, dato in opera completo di testate, angoli, bocchelli, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc. Compreso anche qualunque altro onere magistero o accessorio necessario per dare il tutto in opera a perfetta regola d'arte

PF.0013.0012.0005.01 - DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore rosso pesante dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 110 mm

BS.0001.0001.0003 - Ricostruzione degli architravi delle finestre, previa completa demolizione di quelli esistenti, comprese tutte le lavorazioni necessarie per l'inserimento di un travetto in laterizio, questo compreso, a formazione del nuovo architrave, ripristino delle murature interessate dall'intervento, rifacimento completo dell'intonaco, ponteggi di servizio, sgombero dei materiali derivanti dalle demolizioni, carico, trasporto a discarica degli stessi compresi oneri di conferimento ed ogni altro onere e magistero necessario per dare il tutto finito a perfetta regola d'arte pronto a ricevere le pitture esterne.

R. T. P.: Dr. Ing. Riccardo Terziani	Progetto	Fat. Tec. Econ.-Definitivo-Esecutivo	Mod.
Dr. Ing. Gian Battista Masala	Data:	Agosto 2021	12
Dr. Geol. C. Alberto Solano	Scala:	1:100	File: 20210819E1abGraficaArch.dwg
Comittente: Amministrazione Comunale di Oristano			
Riattamento dell'Edificio Dismess Denominato "Frassinetti" per il Trasferimento della Scuola Secondaria di I Grado "Grazia Deledda. - CUP H18B20000840001-CIG 862416239F			
Prospetto S-W e N-E			