



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 4397/2021

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**REGISTRO GENERALE N° 821 DEL 12/08/2021**

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio manutenzioni, piani di lavoro e cantieri

**Oggetto:** PROCEDURA SEMPLIFICATA PER LA SELEZIONE DEL CONTRAENTE PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI VENTILCONVETTORI PER GLI EDIFICI COMUNALI - INSTALLAZIONE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA - DITTA TECNICA COMMERCIALE TERMOIDRAULICA SPA - CON SEDE LEGALE IN ORISTANO - VIA STOCCOLMA, 6 - P.I. IT02130170356 - IMPEGNO DI SPESA - LOTTO CIG ZE932C380F

### IL DIRIGENTE

**Richiamati:**

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

**Richiamata** la Delibera di C.C. n. 45 del 30/07/2021 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023, Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati"

**Visto** il Piano esecutivo di Gestione approvato con deliberazione G.M. n. 27 del 09/03/2021;

**Visto** il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 29 del 31/05/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Giuseppe Pinna con decorrenza dal 01/06/2021, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Richiamata** la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

**Visto** il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell’entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Visto** il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

**Vista** la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

**Visto** il D.L. n.76/2020, convertito in legge n.120 del 2020,

**Visto** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77

**Premesso:**

- che tutti gli impianti di condizionamento installati presso gli immobili di proprietà dell’Ente, visto l’elevato carico di lavoro dei macchinari, tubazioni e accumulatori necessitano di una costante e accurata manutenzione;
- che sono pervenute richieste di manutenzione o installazione di impianti di condizionamento/raffrescamento, tramite mail, depositate agli atti dell’ufficio proponente, da parte di dipendenti in servizio presso le sedi del Palazzo Campus Colonna, del Palazzo degli Scolopi e del plesso scolastico di via Campania;
- che al fine di tutelare la salute dei lavoratori, è necessario provvedere alla installazione di adeguati strumenti di condizionamento dei luoghi di lavoro;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Accertato** che l'esercizio degli impianti e la loro manutenzione ordinaria, al fine di economizzare i costi di manutenzione in precedenza dovuti ad impresa esterna, viene eseguita, in gran parte, da un operatore specializzato e qualificato dipendente dell'amministrazione;

**Accertato** che occorre agire tempestivamente per garantire la continuità del funzionamento degli impianti di condizionamento al fine di non interrompere le attività ovvero occorre assicurare la continuità di un servizio pubblico;

**Appurata** l'impellente necessità dettata dalle elevatissime temperature meteorologiche del periodo attuale si è provveduto a contattare la Ditta TECNICA COMMERCIALE TERMOIDRAULICA SPA - con sede legale in Oristano – Via Stoccolma, 6 – P.I. IT02130170356 al fine di ottenere la migliore quotazione del materiale necessario;

**Dato atto** che, dalla mancata esecuzione degli interventi potrebbe derivare un danno certo e grave all'Ente in quanto connesso all'incolumità di persone e cose;

**Rilevato** che, nello specifico, gli impianti oggetto di segnalazione sono 13, e, che dal preventivo offerta si evince che la spesa per quanto sopra ascende ad € 5.979,22# IVA compresa,;

**Considerato che** la somma preventivata nel quadro economico degli interventi manutentivi trova comunque copertura di spesa sulla disponibilità dei Cap. 6525 del Bilancio 2021;

**Visto** il preventivo di spesa fatto pervenire nei tempi e nei modi dovuti dalla Ditta TECNICA COMMERCIALE TERMOIDRAULICA SPA - con sede legale in Oristano – Via Stoccolma, 6 – P.I. IT02130170356 – che, per la fornitura di materiale descritto nel preventivo offerta agli atti di questo servizio, chiede un corrispettivo di € 5.979,22# IVA compresa;

**Vista** la legge di Stabilità 2016, approvata dal governo, nel CDM del 15.10.2016 e convertita nella legge 28 dicembre 2015 n° 208 - "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" n. 302 del 30.12.2015, e precisamente il comma 270, che mediante modifica del comma 450 dell' art. 1 L. 296/2006, prevede l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici, vale ora per importi tra i 1.000 e la soglia comunitaria, pertanto i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 1.000, a partire dal 01 gennaio 2016 non ricadono più nell' obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla "Spending Review";

**Visto** Il comma 130 dell'[art. 1 della L. 145/2018](#) che ha disposto l'innalzamento da 1.000 a 5.000 euro del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate a effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al Mercato Elettronico della PA (MEPA), lo strumento di eProcurement pubblico gestito da Consip per conto del Ministero Economia e Finanze

**Ritenuto** necessario pertanto procedere autonomamente al di fuori della CONSIP/MePA con l'acquisto dei prodotti/servizi sopra indicati in modo da far fronte alle necessità del servizio;

**Visto** l'art.1, comma 2, del D.L. n.76/2020, convertito in legge n.120 del 2020, e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021

**Visto** l'art. 1, comma 3, del D.L. n.76/2020, convertito in legge n.120 del 2020, che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art.1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di



## COMUNE DI ORISTANO

---

essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** l'art. 51 del D.L. 77/2021;

**Considerato** che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

**Ritenuto** congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'affidamento entro l'importo massimo previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) possesso dei requisiti di:
  - ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016);
  - di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016);
  - di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016);
  - di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);
- c) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- d) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- e) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura del servizio;

**Visto** il Durc On Line prot. n. INPS\_27265125, con scadenza di validità 25/11/2021 che attesta la regolarità contributiva della Ditta TECNICA COMMERCIALE TERMOIDRAULICA SPA - con sede legale in Oristano – Via Stoccolma, 6 – P.I. IT02130170356

**Atteso** che da tale affido deriverà un contratto d'appalto, il cui fine è l'esecuzione della **fornitura di ventilconvettori per gli edifici comunali - installazione in amministrazione diretta**, il cui oggetto è appunto la citata fornitura/servizio, la cui forma sarà quella della lettera commerciale e le cui clausole sono quelle previste nel preventivo di spesa, agli atti del procedimento;

**Vista** la determinazione n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217);

**Dato atto** che per mezzo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito il lotto CIG: **ZE932C380F**;

**Dato Atto** che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

**Ritenuto** opportuno provvedere a formalizzare l'impegno della spesa occorrente per dar luogo all'esecuzione del servizio, dietro un corrispettivo totale di €. 5.979,22# IVA compresa imputando sulla disponibilità nei Cap. 6525 del Bilancio 2021;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Dato atto** che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

**Dato Atto** che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

**Dato atto**, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

**Dato atto** altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

**Ritenuta** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

**Visto** altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

### DETERMINA

**di prendere atto di quanto esposto in premessa;**

1. **di procedere** all'affidamento della fornitura di ventilconvettori per gli edifici comunali - installazione in amministrazione diretta, come di seguito riportato dando atto che si è proceduto all'aggiudicazione, data la specificità del servizio da acquistare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D. Lgs 76/2020, come convertito in Legge n. 120/2020, e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, adottando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;



## COMUNE DI ORISTANO

2. di **affidare** alla Ditta TECNICA COMMERCIALE TERMOIDRAULICA SPA - con sede legale in Oristano – Via Stoccolma, 6 – P.I. IT02130170356 – la fornitura di ventilconvettori per gli edifici comunali - installazione in amministrazione diretta, dietro un corrispettivo di € 5.979,22# IVA compresa - CIG **ZE932C380F**;
3. di **dare atto** che la spesa di è imputata come segue :

Miss	Pro g	Tit.	Macroagg.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
<b>4</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>202</b>	<b>2021</b>	<b>6525</b>	<b>5.979,22</b>	<b>1.03.02.09.</b>	<b>004</b>
<b>Frazionabile</b>				<b>in</b>	<b>SI</b>			
<b>dodicesimi</b>				<b>NO</b>	<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>			

4. di **dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2021	€ 5.979,22	2021	€ 5.979,22

5. di **accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
6. di **dare atto** che :
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
  - ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
  - ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata,



## COMUNE DI ORISTANO

---

nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

7. **di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:
1. **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
  2. **“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;
8. **di dare atto**, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
10. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 5-bis della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del DL. 16 luglio 2020, n. 76, essendo il valore dell'affidamento sotto € 40.000,00, non si procederà con la pubblicazione dell'avviso sui risultati per gli affidamenti diretti.

### L'istruttore

SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>