



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3965/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 735 DEL 23/07/2021

Settore sviluppo del territorio
Servizio urbanistica e pianificazione territoriale

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI ORISTANO E RELATIVA VIABILITÀ DI ACCESSO - LOTTO FUNZIONALE DI COMPLETAMENTO N. 1 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO /ESECUTIVO - CUP H11H17000070003

IL DIRIGENTE

Premesso:

- il Comune di Oristano ha inserito la realizzazione del centro intermodale quale elemento fondante della strategia di sviluppo della mobilità nell'ambito del sistema trasportistico dell'area vasta di Oristano, come approvato con delibera della G.C. n. 23 del 17/02/2010;
- con Deliberazione G.R. n. 38/6 del 28/06/2016 avente ad oggetto un'ulteriore riprogrammazione delle risorse PAC, l'intervento "*Centro Intermodale passeggeri di Oristano*" è stato rimodulato ed inserito nell'ambito dell'Azione relativa alla Linea 10001- Ferrovie, per un importo di Euro 4.000.000,00;
- con deliberazione G.C. n. 236 del 10/11/2017 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica per la "*Realizzazione del Centro Intermodale Passeggeri e stazione di interscambio di Oristano*" dell'importo complessivo di € 4.075.915,35;
- con determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n. 389 del 10/04/2018 è stato approvato il progetto definitivo;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1258 del 29/10/2018 si è provveduto ad approvare il verbale di validazione e il progetto esecutivo del "*Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano*", redatto dal RTP con capogruppo la SCE Project srl, dell'importo totale per lavori di € 2.840.392,77 di cui € 2.814.994,28 per lavori soggetti a ribasso ed € 25.398,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 1.235.522,58 per somme a disposizione della stazione appaltante;



COMUNE DI ORISTANO

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1383 del 29/11/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara aperta inerente i lavori di realizzazione del *“centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano”*;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 345 del 04/04/2019 sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicata definitivamente la gara d'appalto inerente i lavori per la realizzazione del *“Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano”* al Consorzio stabile MEDIL S.C.A.R.L. con sede in Benevento via Vittorio Veneto n. 29, con un ribasso percentuale del 14,769%;
- con verbale del 17/04/2019 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza al Consorzio Stabile MEDIL S.C.A.R.L., aggiudicatario dell'appalto;
- con contratto d'appalto rep. n. 06 del 13/06/2019 è stato affidato l'appalto al Consorzio Stabile MEDIL S.C.A.R.L.
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1462 del 04/12/2019 è stata approvata la variante migliorativa proposta dall'impresa esecutrice, ai sensi dell'art. 8 c. 8 del DM n. 49/2018;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 851 del 24/07/2020 è stata approvata la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) e lett. e) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla quale è risultato un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 14,769%, pari a € 2.718.841,93 compresi gli oneri della sicurezza ed esclusa l'IVA;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 294 del 15/03/2021 è stata approvata la seconda variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla quale è risultato un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 14,769%, pari a € 2.801.880,64 compresi gli oneri della sicurezza ed esclusa l'IVA;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 645 del 15/06/2021 è stata approvata la terza variante in corso senza variazioni di spesa;

Considerato che a seguito della sopracitate varianti in corso d'opera è risultata un economia complessiva di € 139.331,16 derivante dal ribasso d'asta di € 133.705,92 più € 5.625,24 scaturiti dalla variante migliorativa, approvata con determinazione n. 1462/2019, che ha comportato una diminuzione dell'importo contrattuale di € 5.113,86 +IVA al 10%;

Visti:

- l'art. 5 dell'atto aggiuntivo alla convenzione del finanziamento n. 8 del 06/12/2016, prot. n. 12287/Conv/22 del 23/12/2019, che stabilisce *“Le eventuali economie sulle somme erogate possono essere utilizzate dal Beneficiario esclusivamente per spese connesse alla realizzazione del presente intervento e previa autorizzazione del Centro di responsabilità”*;



COMUNE DI ORISTANO

- il nulla osta dell'Assessorato Regionale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti del 21/07/2020 prot. n. 6679 con il quale il comune di Oristano è stato autorizzato ad utilizzare una quota del ribasso d'asta pari a € 323.615,24 per la variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la precisazione che *"Le ulteriori economie risultanti dal quadro economico potranno essere utilizzate solo previo rilascio di apposito nullaosta da parte di questo Assessorato e secondo le priorità che dello stesso saranno indicate"*;

Dato atto:

- che esiste una stretta correlazione tra i lavori per la realizzazione *"Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano"* e i lavori per la realizzazione della *"viabilità di accesso al centro intermodale di Oristano"*, senza i quali l'opera risulterebbe incompleta;
- che il Servizio per le Infrastrutture, la Pianificazione Strategica e gli Investimenti nei Trasporti dell'Assessorato Regionale dei Trasporti rilasciando il parere Prot. N. 12150 del 18/12/2019 riguardo il progetto esecutivo della strada di accesso al Centro Intermodale ha comunicato che *"Si ritiene indispensabile garantire il necessario coordinamento della tempistica di attuazione delle due operazioni, per le evidenti criticità in ordine alla effettiva funzionalità del Cento Intermodale in assenza di una adeguata viabilità d'accesso come questa Direzione di Servizio ha sempre rappresentato"*;
- che con determinazione n. 1607 del 22/12/2020 sono stati affidati i lavori della *"viabilità di accesso al centro intermodale di Oristano"* alla stessa impresa appaltatrice dei lavori per la realizzazione del *"Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano"*, in quanto lavori complementari, ai sensi dell'art. 42.2, c.2, del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che con contratto d'appalto rep. n. 59 del 13/04/2021 è stato affidato l'appalto per la realizzazione della *"viabilità di accesso al centro intermodale di Oristano"* al Consorzio Stabile MEDIL;
- che con verbale del 28/06/2021 sono stati consegnati i lavori al Consorzio Stabile MEDIL, aggiudicatario dell'appalto;

Vista la nota, acquisita agli atti del comune di Oristano con prot. n. 36671 del 11/06/2021, dell'Assessorato Regionale della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio - Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 con la quale ha espresso parere favorevole all'utilizzo delle economie dei lavori per la realizzazione *"Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano"* per il completamento della viabilità di accesso allo stesso centro;

Considerato che il finanziamento € 500.000,00 (dato dalla somma di € 400.000,00 concessi dall'Assessorato Regionale ai LL.PP. nell'anno 2013 e di €



COMUNE DI ORISTANO

100.000,00 cofinanziati dal comune con mutuo della Cassa DD.PP.) risulta insufficiente per dare la strada completamente finita e di conseguenza alcune lavorazioni dovranno essere realizzate con un secondo stralcio per il quale l'Amministrazione si è impegnata a trovare apposito finanziamento;

Visti:

- la propria precedente Determinazione n. 722 del 20/07/2021 con la quale è stato affidato all'ing. Carlo Piras con studio professionale a Cabras l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1";
- il progetto riguardante il lotto funzionale di completamento n. 1, redatto dall'ing. Carlo Piras e acquisito agli atti del comune di Oristano con prot. n. 44972 del 21/07/2021, dell'importo complessivo di € 139.331,16 come indicato nel seguente quadro economico:

Quadro economico (importi in euro)	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
a) Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	104.870,49
a dedurre il ribasso d'asta del 14,769%	15.488,32
totale importo lavori di contratto	89.382,17
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.580,10
Oneri sicurezza Covid 19 integrativi intero progetto	1.970,97
totale oneri della sicurezza	5.551,07
Totale importo lavori (a+b)	94.933,24
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA sui lavori (10%)	9.493,32
Spese tecniche progettazione e coord. sicurezza	5.504,62
(compresi IVA e oneri)	
Oneri slaccio Energia Elettrica per interferenza MT	9.000,00
Incentivo per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs	1.898,66
50/2016)	
Spese per servizio di illuminazione pubblica	15.500,00
Imprevisti	3.001,31
Totale somme a disposizione	44.397,92



COMUNE DI ORISTANO

Totale A+B	139.331,16
-------------------	-------------------

Composto dai seguenti elaborati:

- *All. A - Relazione*
- *All. B - Quadro economico*
- *All. C - Elenco prezzi*
- *All. D - Analisi nuovi prezzi*
- *All. E - Computo metrico estimativo*
- *All. F - Incidenza manodopera*
- *All. G - Piano di sicurezza e coordinamento - PCC_19 - computi metrici oneri sicurezza*
- *All. H - Fascicolo dell'opera*
- *All. I - Piano di manutenzione*
- *All. L - Cronoprogramma*
- *All. M - Capitolato speciale d'appalto*
- *All. N - Schema di contratto*
- *Tav. 1 - Planimetrie di inquadramento territoriale*
- *Tav. 2 - Inquadramento catastale*
- *Tav. 3 - Rilievo topografico e planimetria di tracciamento*
- *Tav. 4 - Planimetria di progetto e aree di scavo*
- *Tav. 5-Planimetria demolizione marciapiedi, aree di posa tappeto d'usura e planimetria di posa cavidotti*
- *Tav. 6 - Planimetria aree di sistemazione terre di scavo*

Preso Atto che l'importo complessivo ammonta ad € 139.331,16 e trova copertura finanziaria al Cap. 8029 del Bilancio 2021 alle voci "*Somme residue dal ribasso d'asta*" ed "*Economie derivanti da variante migliorativa (art. 8, c. 8, del DM 49/2018)*" del quadro economico approvato con propria determinazione n. 294 del 15/03/2021;

Effettuate le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente, alle disponibilità finanziarie, nonché all'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per l'approvazione del progetto;

Richiamata la verifica del progetto definitivo-esecutivo, effettuata dal Responsabile del Procedimento in data 22/07/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in contraddittorio con il progettista.

Visto il Verbale di Validazione del progetto definitivo/esecutivo redatto in data 22/07/2021 dal responsabile del procedimento, sulla base delle verifiche e degli esiti riportati nel verbale di verifica;



COMUNE DI ORISTANO

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale;

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

DETERMINA

di prendere atto di quanto esposto in premessa;

- 1) di approvare il progetto dei *"lavori di completamento del centro intermodale passeggeri di Oristano e relativa viabilità di accesso - lotto funzionale di completamento n. 1"* redatto dall'Ing. Carlo Piras, dell'Importo complessivo di € 139.331,16 come indicato nel seguente quadro economico:

Quadro economico (importi in euro)	
A) Importo per l'esecuzione dei lavori	
a) Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	104.870,49
a dedurre il ribasso d'asta del 14,769%	15.488,32
totale importo lavori di contratto	89.382,17
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.580,10
Oneri sicurezza Covid 19 integrativi intero progetto	1.970,97
totale oneri della sicurezza	5.551,07
Totale importo lavori (a+b) 94.933,24	
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	



COMUNE DI ORISTANO

IVA sui lavori (10%)	9.493,32
Spese tecniche progettazione e coord. sicurezza (compresi IVA e oneri)	5.504,62
Oneri slaccio Energia Elettrica per interferenza MT	9.000,00
Incentivo per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	1.898,66
Spese per servizio di illuminazione pubblica	15.500,00
Imprevisti	3.001,31
Totale somme a disposizione	44.397,92
Totale A+B	139.331,16

Composto dai seguenti elaborati:

- All. A - Relazione
- All. B - Quadro economico
- All. C - Elenco prezzi
- All. D - Analisi nuovi prezzi
- All. E - Computo metrico estimativo
- All. F - Incidenza manodopera
- All. G - Piano di sicurezza e coordinamento - PCC_19 - computi metrici oneri sicurezza
- All. H - Fascicolo dell'opera
- All. I - Piano di manutenzione
- All. L - Cronoprogramma
- All. M - Capitolato speciale d'appalto
- All. N - Schema di contratto
- Tav. 1 - Planimetrie di inquadramento territoriale
- Tav. 2 - Inquadramento catastale
- Tav. 3 - Rilievo topografico e planimetria di tracciamento
- Tav. 4 - Planimetria di progetto e aree di scavo
- Tav. 5 - Planimetria demolizione marciapiedi, aree di posa tappeto d'usura e planimetria di posa cavidotti
- Tav. 6 - Planimetria aree di sistemazione terre di scavo

2) di dare atto che la realizzazione di tale intervento per l'importo complessivo di € 139.331,16 trova copertura finanziaria al capitolo 8029 del Bilancio 2021 alle voci "Somme residue dal ribasso d'asta" ed "Economie derivanti da variante migliorativa (art. 8, c. 8, del DM 49/2018)" del quadro economico approvato con propria determinazione n. 294 del 15/03/2021;

3) di dare atto che € 5.504,62 sono già stati impegnati con determinazione n.



COMUNE DI ORISTANO

722 del 20/07/2021 a favore dell'ing. Carlo Piras per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di completamento in oggetto;

4) di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	100 5	2	202	2021	8029	€ 139.331,1 6	2.02.01.09. 000	999
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

5) di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 139.331,16	2021	€ 139.331,16

6) di dare atto che il CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è H11H17000070003;

7) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore
FODDI ANNA LUIGIA

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale



COMUNE DI ORISTANO
