



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 124 DEL 19/07/2021)

OGGETTO: ISCOLA FSC 2018/2020 ASSE II - ANNUALITA' 2018-2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIALE DIAZ - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA - CUP: H15B19001920002

L'anno **2021** il giorno **19** del mese di **luglio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **16:15** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Assente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Assente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SOTGIU MARCELLA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 6

Assenti: 2

Con la partecipazione del Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



COMUNE DI ORISTANO

La Giunta comunale

su proposta dell'assessore ai Lavori pubblici

premesso che con:

- delibera della G.R.n. 10/15 del 28 marzo 2014, la Regione Autonoma della Sardegna ha dato avvio ad un programma, in raccordo con gli Enti locali, finalizzato a rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi, attraverso interventi mirati principalmente a migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità rispetto alle effettive esigenze didattiche, prevedendo altresì l'istituzione di una apposita Struttura tecnica di missione;
- delibera G.R. n. 49/2 del 6 ottobre 2015, è stata approvata la trasformazione della Struttura di Missione in Unità di Progetto Iscol@ ai sensi della L.R. n. 31/1998, art. 26, fissandone la durata al 31 dicembre 2017;
- le delibere della Giunta Regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017 e n. 32/4 del 21 giugno 2018, la durata dell'Unità di Progetto Iscol@ è stata prorogata fino al 31 dicembre 2020;
- la delibera della Giunta Regionale n. 40/5 in data 1/8/2018 è stato approvato il Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020;
- il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 26 ottobre 2018, n. 687 è stato approvato il riparto del Fondo nazionale per il sistema integrato dalla nascita sino a sei anni;
- le tipologie di interventi finanziati con il Fondo sono stati definiti con il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 22 dicembre 2017, n. 1012, in particolare nella programmazione regionale sono previsti gli interventi di cui all'art. 2, comma 4, lettera a) del D.M. 1012/2017, riconducibili all'asse II del Piano Straordinario di Edilizia Scolastica "Iscol@", ovvero: *"manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, riqualificazione funzionale ed estetica, messa in sicurezza meccanica e in caso d'incendio, risparmio energetico e fruibilità di stabili di proprietà delle Amministrazioni pubbliche"*;
- con delibera G.R. n. 9/7 del 22/02/2019 è stato approvato il piano degli interventi programmati nell'ambito del "Programma 2018. Fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione", che prevede una spesa complessiva di € 7.436.672,12 di cui € 4.755.962,00 a carico del MIUR, € 962.671,70 a carico del bilancio regionale e € 1.718.038,42 a carico dei Comuni beneficiari;
- in base alla Legge Regionale 14 marzo 2018, n. 8, art. 8, comma 2, i finanziamenti regionali sono assegnati mediante apposita convenzione di finanziamento, sottoscritta dal dirigente regionale cui compete l'assunzione dell'impegno e l'erogazione della spesa;

considerato che:

- questa Amministrazione, alla luce del Piano Straordinario di edilizia scolastica Iscol@ citato, intende realizzare una serie di interventi volti al miglioramento delle condizioni di agibilità dei locali e della struttura della Scuola per l'infanzia di Via Diaz di Oristano;
- tali interventi, atti a consentire la messa in sicurezza relativa alla salvaguardia delle persone, all'adeguamento alle norme impiantistiche specifiche e antincendio volti all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi e pertanto all'agibilità complessiva dello stabile;
- i fondi assegnati dalla REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA, PRESIDENZA - UNITÀ DI PROGETTO ISCOL@ *"Piano straordinario di edilizia scolastica iscol@-Asse II. Interventi finanziati con le risorse del Fondo Nazionale per il Sistema Integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni (articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), legge 13 luglio 2015, n. 107 e D.Lgs. n. 65 del 2017), annualità 2018"* sono pari ad euro 175.000,00 di cui € 116.666,67 a valere sul D.M. MIUR n. 687/2018, € 23.333,33 mediante Convenzione Prot.n. 3156 del 09/10/2019 ed € 35.000,00 con risorse stanziato dal Comune di Oristano.

dato atto che:



COMUNE DI ORISTANO

- con determinazione del dirigente Settore LL.PP. n. 951 del 19/08/2020 è stato affidato, all'Ing. Cristiano Murru - con sede in Cagliari, l'incarico dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica e del certificato di idoneità statica per la scuola di Via Diaz;
- è stato dato incarico al Settore Lavori Pubblici per la predisposizione del relativo progetto di fattibilità Tecnica ed Economica;

visto il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIALE DIAZ" redatto dall'Ing. Alberto Soddu, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 175.000,00 di cui:

A - LAVORI	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 111.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00
Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 115.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
Indagini diagnostiche	€ 9.430,56
I.V.A. sui Indagini diagnostiche	€ 2.074,72
Incentivo articolo 113 D.L. n° 50/2016 2%	€ 2.300,00
Spese tecniche (ogni onere incluso)	€ 15.754,37
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 22%	€ 25.300,00
Fondo per accordi bonari	€ 3.450,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Imprevisti e oneri vari	€ 1.660,35
Importo somme a disposizione	€ 60.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)	€ 175.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

ALLEGATO 1 - RELAZIONE TECNICA

ALLEGATO 2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATO 3 - QUADRO ECONOMICO

ALLEGATO 4 - STIMA SOMMARIA DEI LAVORI

ALLEGATO 5 - PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI SULLA SICUREZZA

ALLEGATO 6 - ELABORATI GRAFICI

dato atto che i lavori dell'importo complessivo pari ad € 175.000,00 verranno finanziati per € 116.666,67 a valere sul D.M. MIUR n. 687/2018, € 23.333,33 mediante risorse RAS ed € 35.000,00 con risorse stanziato dal Comune di Oristano mediante contrazione mutuo, con imputazione al Cap. 6572/2021;



COMUNE DI ORISTANO

effettuate le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente D. Lgs. n. 50/2016 e alle disponibilità finanziarie;

acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal dirigente del Settore Lavori pubblici, Ing. Roberto Sanna;

acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse Dr.ssa Maria Rimedia Chergia;

con votazione unanime palese

delibera

1. di approvare, in linea tecnica, il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIALE DIAZ" redatto dall'Ing. Alberto Soddu, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 175.000,00 di cui:

A - LAVORI	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 111.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00
Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 115.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
Indagini diagnostiche	€ 9.430,56
I.V.A. sui Indagini diagnostiche	€ 2.074,72
Incentivo articolo 113 D.L. n° 50/2016 2%	€ 2.300,00
Spese tecniche (ogni onere incluso)	€ 15.754,37
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 22%	€ 25.300,00
Fondo per accordi bonari	€ 3.450,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Imprevisti e oneri vari	€ 1.660,35
Importo somme a disposizione	€ 60.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)	€ 175.000,00

costituito dagli elaborati elencati in premessa;

2. di dare atto che i succitati lavori verranno finanziati per € 116.666,67 a valere sul D.M. MIUR n. 687/2018, € 23.333,33 mediante risorse RAS ed € 35.000,00 con risorse stanziato dal Comune di Oristano mediante contrazione mutuo, con imputazione al Cap. 6572/2021;



COMUNE DI ORISTANO

3. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio scolastico

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
BASOLU GIOVANNI MARIO