



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3295/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 639 DEL 14/06/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio opere pubbliche e infrastrutture e espropriazioni

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLA PIAZZA MANNO. AFFIDAMENTO AL RTP ARCH. PIERA BONGIORNI- ARCH. BECHERINI ALBERTO- ARCH. ANDREA BORGHİ- AGR. BIANCHI NICCOLÒ- SEA SRL- ING. NIEDDU GIANMICHELE

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visti:

- Il Dup triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58 del 1 Agosto 2019;
- il bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2020 e successive modifiche;



COMUNE DI ORISTANO

- il Decreto Legge n.56 del 30/04/2021 con cui è stato differito al 31/05/2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali;
- ai sensi dell'art.163 del D.Lgs.267/2000 nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Visto il Decreto del Sindaco n. 29 del 31/05/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Giuseppe Pinna con decorrenza dal 01/06/2021, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni;

Richiamato il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2021/2023 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2021;

Richiamato il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamato la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021;



COMUNE DI ORISTANO

Visto il regolamento UE n. 679/2016 GDPR – General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le “linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, di seguito denominato D.Lgs. n. 50/2016 e successive mm.ii.;

Visto il D.L. n.76/2020 convertito con modifiche con la L.120/2020;

Premesso che :

- nel centro storico della Città di Oristano è presente la Piazza Manno, piazza storica della città e luogo di svolgimento della Sartiglia;
- la piazza versa in uno stato di degrado per la quale si rendono necessari interventi di riqualificazione;
- a seguito di finanziamento nell’ambito del *Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie* con DPCM 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria e il Comune di Oristano è stato inserito in posizione utile in graduatoria ai fini della concessione del finanziamento per l’importo richiesto, come pubblicato nella GURI del 05/01/2017;
- tra gli interventi ammessi a finanziamento è ricompreso quello relativo a *“Redazione di piani urbanistici attuativi e studi di fattibilità”* per un importo pari a € 639.500,00.

Considerato che la Giunta Comunale con delibera n. 100 del 16/06/2020 ha approvato il documento preliminare alla progettazione dei lavori relativi alla “Riqualificazione urbanistica di piazza Manno” con il quale si è stabilito di acquisire, tramite professionalità esterne qualificate, diverse proposte progettuali tramite il Concorso di Progettazione;

Considerato che:

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n.941 del 18/08/2020 è stato indetto il concorso di progettazione per la Riqualificazione urbanistica di piazza Manno;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n.1633 del 23/12/2020 sono state approvati i verbali di gara, la graduatoria definitiva del concorso di progettazione e proclamato il vincitore del concorso;



COMUNE DI ORISTANO

- dalla graduatoria del concorso è risultato 1° classificato e quindi è stato proclamato vincitore del concorso di progettazione l'Arch. Piera Bongiorno, con studio professionale a Firenze in via Pisana n. 492;
- al vincitore del concorso spettava lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica, come previsto dal bando di gara.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.59 del 01/04/2021 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la "Riqualificazione urbanistica di Piazza Manno" redatto dall'Arch. Piera Bongiorno dell'importo complessivo di € 1.622.000,00 e contestualmente sono stati forniti al Dirigente al RUP gli indirizzi strategici per la progettazione definitiva ed esecutiva;

Rilevato che il disciplinare di gara del concorso di progettazione prevedeva che:

- a seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152 comma 5 del Codice, al vincitore sarebbero state affidate, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, i successivi livelli di progettazione ed eventuale direzione dei lavori.
- In tal caso, il vincitore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui al paragrafo 3.3 del disciplinare anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale, all'avvalimento ai sensi dell'art.89 del codice o alla costituzione di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del Codice.
- Il compenso professionale per la progettazione definitiva ammontava a € 63.097,54 oltre Cassa e IVA, determinato con riferimento ai criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

Ravvisata la necessità di incaricare un professionista esterno all'amministrazione per l'elaborazione delle successive fasi di progettazione, in quanto presso il Comune di Oristano non è presente in organico un insieme di figure professionali il cui attuale impegno lavorativo sia compatibile con l'incarico in oggetto;

Dato atto che l'importo dei servizi per la progettazione definitiva è stato stimato in € 52.956,86 oltre cassa e oneri previdenziali calcolato sulla base del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, oltre servizi opzionali per un importo di € 117.785,08 oltre cassa e IVA;



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto che

- con procedura rfq_ rfq_373347 sul portale SardegnaCat la vincitrice del concorso Arch. Piera Bongiorni è stata invitata a presentare un'offerta tecnica-economica mediante una procedura negoziata senza bando ai sensi del combinato disposto dell'art.152 comma 5 e art.63 comma 4 del D.Lgs.50/2016 per l'affidamento dell'incarico del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva, inerente all'opera in oggetto per un importo stimato in € 46.192,02 oltre cassa e oneri previdenziali calcolato sulla base del decreto del ministero della giustizia del 17 giugno 2016;
- l'Arch.Piera Bongiorni ha presentato l'offerta in raggruppamento temporaneo da costituirsi con Arch.Becherini Alberto- Arch.Andrea Borghi- Agr.Bianchi Niccolò- SEA srl- Ing. Nieddu Gianmichele;

Richiamata la determinazione n.632 del 10/06/2021 con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice di gara;

Dato atto che:

- in data 10/06/2021 è stata esaminata la documentazione amministrativa e la Commissione Giudicatrice ha esaminato l'offerta tecnica e proceduto all'attribuzione dei punteggi secondo quanto riportata nei documenti allegati alla presente;
- nella stessa data la Commissione Giudicatrice ha inserito sul portale SardegnaCat i punteggi attribuiti all'offerta tecnica e proceduto all'apertura della busta economica;
- a seguito dell'attribuzione dei punteggi, stante il fatto che l'offerta nel suo complesso non ha raggiunto il punteggio minimo di 85, si è richiesto al RTP partecipante di negoziare il prezzo offerto mediante ribasso sull'offerta economica;
- il RTP ha rinegoziato il prezzo, offrendo una percentuale di sconto del 30% sull'importo degli onorari a base d'asta;

Visto il verbale di sistema estratto dal portale SardegnaCat;

Considerato che a seguito della valutazione dell'offerta tecnica ed economica da parte della Commissione Giudicatrice la proposta presentata dal RTP Arch.Piera Bongiorni-Arch.Becherini Alberto- Arch.Andrea Borghi- Agr.Bianchi Niccolò- SEA srl- Ing. Nieddu Gianmichele risulta vantaggiosa in relazione al tipo di incarico di svolgere e al prezzo offerto, avendo riportato la valutazione di 86,32/10 ed un ribasso sull'offerta economica del 30% e pertanto per un importo di € 37.069,80 oltre IVA e cassa professionale;



COMUNE DI ORISTANO

Ritenuto di poter procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva inerente all'opera in oggetto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- il fine che con il contratto intende perseguire è la Riqualficazione urbanistica di piazza Manno;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: scrittura privata in forma elettronica;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito e nell'offerta presentata;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, per i lavori di "Riqualficazione urbanistica di piazza Manno " in favore RTP Arch.Piera Bongionri-Arch.Becherini Alberto- Arch.Andrea Borghi- Agr.Bianchi Niccolò- SEA srl- Ing. Nieddu Gianmichele per l'importo di € 37.069,80 oltre Cassa e IVA;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L.136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara : CIG: [87650983B0] e Codice Unico di Progetto (CUP) : [H16G20000120005];

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Valutato che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento/istruttore, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Inteso procedere in merito



DETERMINA

Di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

Di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso il sistema SardegnaCat con RdO_373347, come risulta dal verbale di gara creato dalla stessa piattaforma, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di procedere all'affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, inerente la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione urbanistica di Piazza Manno" al RTP Arch.Piera Bongiorno- Arch.Becherini Alberto- Arch.Andrea Borghi- Agr.Bianchi Niccolò- SEA srl- Ing. Nieddu Gianmichele per un importo di **€ 37.069,80** oltre Cassa di Previdenza 4 % e IVA di legge, a seguito del ribasso del 30 % sull'importo stimato degli onorari posti a base di offerta;

Di dare atto che l'aggiudicazione a favore del RTP diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs n. 50/2016, a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 47.034,16 trova copertura finanziaria mediante stanziamento di bilancio al Cap. 6930;

Di impegnare a favore del RTP Arch.Piera Bongiorno-Arch.Becherini Alberto-Arch.Andrea Borghi- Agr.Bianchi Niccolò- SEA srl- Ing. Nieddu Gianmichele la spesa di **€ 47.034,16**, a carico del bilancio dell'esercizio 2021 le somme di seguito indicato:

Mis s	Prog	Tit .	Macroa gg	Eserci zio	cap/ar t	Importo euro	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	05	2	202	2021	6930	47.034, 16	202010900 0	003

Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 47.034,16	2021	€ 47.034,16

Di autorizzare la consegna del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art.8 comma 1 lett.a) della L.n.120/2020.



COMUNE DI ORISTANO

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta



COMUNE DI ORISTANO

altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

ANGIUS SARA

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP____ -	FINANZIATO A 1/2_____ - _____	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZIO NE NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					



COMUNE DI ORISTANO

INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			