



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 3385/2021

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 657 DEL 18/06/2021**

Settore servizi alla persona e cittadinanza  
Ufficio politiche della casa

**Oggetto: L.R. 6 APRILE 1989, N.13 ARTT.2 E 20 -  
ANNULLAMENTO ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Visti:**

- 'art.107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267 del 18 agosto 2000, sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.233 del 10.12.2018 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'ente e ove si dà atto che il Settore denominato "Servizi alla Persona e alla Cittadinanza" comprende, tra gli altri, i Servizi Sociali, come meglio individuati nel disposto deliberativo di cui trattasi;

**Visto** Il Decreto del Sindaco n.2 del 12.02.2021 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico della direzione ad interim del Settore denominato "Servizi alla Persona e Cittadinanza;

**Visto** il Decreto del Sindaco n.3 del 16.02.2021 di rettifica parziale del suddetto decreto;

**Richiamata** la propria precedente determinazione n.1211 in data 16.10.2020, con la quale si disponeva l'assegnazione di n.2 alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati



## COMUNE DI ORISTANO

---

nel Comune di Oristano e di proprietà dell'ente gestore A.R.E.A.;

**Dato atto** che il citato provvedimento n.1211 veniva trasmesso all'ente gestore interessato per i successivi provvedimenti di competenza in ordine alla stipulazione dell'atto di concessione amministrativa e alla consegna degli alloggi;

**Considerato** che l'ente gestore Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) in relazione alle assegnazioni disposte con il provvedimento richiamato ed a seguito di diversi contatti avvenuti per le vie brevi tra i funzionari incaricati, con nota Prot. N°6105 del 29.01.2021 sottolineava la necessità di annullare l'assegnazione di alloggio ERP nei confronti di uno degli aspiranti assegnatari, posto che la stessa appariva in contrasto con le norme vigenti a seguito di ulteriori accertamenti compiuti prima della materiale consegna dell'alloggio;

**Dato atto** che, in esito a quanto rilevato dall'A.R.E.A., con nota nostro Prot. N°12792 del 02.03.2021 si dava avvio alla procedura di annullamento dell'assegnazione avvenuta in contrasto con la norma di riferimento, nel caso in specie, con l'art.2 della L.R.13/89 della Legge Regionale che disciplina l'edilizia sociale;

**Atteso** che si è provveduto a stabilire un congruo termine per la presentazione da parte dell'assegnatario di deduzioni scritte e di documenti avverso il provvedimento di annullamento dell'assegnazione, dandone contemporanea notizia all'ente gestore;

**Dato atto** che non è pervenuta osservazione e/o controdeduzione alcuna dall'interessato sebbene siano trascorsi abbondantemente i termini previsti dalla citata norma;

**Sentiti** al riguardo i competenti uffici dell'Azienda Regionale Abitativa, Distretto di Oristano, Settore Gestione Alloggi, in ordine alla conferma dell'annullamento di che trattasi, posto che non emergono elementi tali da modificare le condizioni accertate dal Comune e dall'Ente gestore;

**Considerato** pertanto che si rende necessario procedere all'annullamento dell'assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nei confronti del soggetto interessato in quanto non conforme alle norme vigenti;

**Vista** la L.R. 6 aprile 1989 e ss.mm.ii., disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Inteso** pertanto provvedere in merito;

### *Determina*

- Di prendere atto della non conformità all'art.2 della L.R. 13/89 dell'assegnazione di alloggio di E.R.P. nei confronti del soggetto meglio individuato nel prospetto allegato che costituisce parte integrante del presente atto e che non viene pubblicato per motivi di riservatezza.
- Di annullare l'assegnazione di cui trattasi per le motivazioni indicate in premessa e di dare atto che il presente provvedimento ha carattere definitivo.
- Di provvedere alla notifica del presente atto nei confronti del soggetto interessato e di trasmettere copia del medesimo all'ente gestore A.R.E.A. per gli adempimenti di competenza.

**Sottoscritta dal Dirigente  
CHERGIA MARIA RIMEDIA  
con firma digitale**