



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 99 DEL 15/06/2021)

OGGETTO: PROTOCOLLO DI INTESA RELATIVO AI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REDAZIONE DEI PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIORDINO URBANO - LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015, N. 8 - ARTICOLO 40 - MISURA A - APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E CRONOPROGRAMMA

L'anno **2021** il giorno **15** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **16:10** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SOTGIU MARCELLA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta comunale

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica

dato atto:

- che l'articolo 40 della Legge regionale n. 8 del 2015 stabilisce che la Regione promuove il ricorso a programmi integrati per il riordino urbano (di seguito: PIRU), di cui alla legge regionale 29 aprile 1994, n. 16 (Programmi Integrati di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale, in attuazione dell'articolo 16 della legge 17 febbraio 1992, n. 179), al fine di conseguire la riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati, favorendo il miglioramento della qualità dell'abitare, anche attraverso l'incremento della dotazione degli standard. Ai sensi del comma 8 dell'art.40, i Programmi hanno valenza di piani attuativi (art. 21 della l.r. n. 45 del 22 dicembre 1989);
- con la Deliberazione G.R. n. 50/14 del 07 novembre 2017 la Giunta Regionale ha approvato gli indirizzi attuativi, i requisiti e i criteri di programmazione delle risorse destinate ai programmi integrati per il riordino urbano e ai programmi integrati di riqualificazione urbanistica;
- in attuazione della citata deliberazione, la Regione Sardegna ha proceduto, con la determinazione n. 2431/SDA del 19 dicembre 2017 ad indire la procedura finalizzata al finanziamento dei programmi integrati per il riordino urbano e dei programmi integrati di riqualificazione urbanistica, pubblicato on-line in pari data;
- a seguito dell'avviso pubblico per l'erogazione dei suddetti contributi, il Comune di Oristano ha presentato la domanda di partecipazione entro i termini stabiliti, a seguito della delibera consiliare n. 17 DEL 27/02/2018;
- con la Determinazione n. 203/SDA del 26 febbraio 2019 sono stati approvati i verbali redatti dalla commissione di valutazione appositamente nominata e le graduatorie relative alle tre misure;
- con la Determinazione n. 1797/SDA del 30 dicembre 2019, avente ad oggetto "Programmi Integrati per il riordino urbano - Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 - articolo 40 - Scorrimento graduatorie" sono stati indicati gli ulteriori Comuni finanziabili e relativi importi;
- che l'istanza del Comune di Oristano è risultata finanziabile;

vista la nota della RAS Assessorato Enti Locali Finanze e Urbanistica prot. gen. n. 17610 del 23/03/2021 con cui è stato trasmesso lo schema di protocollo d'intesa, ai fini dell'attuazione dell'intervento, dell'erogazione del finanziamento, del controllo e monitoraggio dell'esecuzione e della necessaria rendicontazione delle risorse, per cui si rende necessario definire gli obblighi reciproci;



## COMUNE DI ORISTANO

---

dato atto che in data 29/04/2021 la RAS ha restituito il protocollo firmato, richiedendo la documentazione di cui all'art. 4 comma 1 del citato protocollo, ovvero il Piano Finanziario relativo alla Fase 1 con relativo cronoprogramma;

visti il Piano Finanziario ed il cronoprogramma allegati alla presente deliberazione;

dato atto che con determinazione n. 392 del 06/04/2021 del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio si è provveduto alla prenotazione contabile della quota di finanziamento a carico dell'Amministrazione Comunale, pari a € 5.555,55 a valere sulle somme disponibili sul cap. 6907 del Bilancio 2020/2022;

dato atto che gli interventi ammessi a finanziamento e i relativi importi sono riportati nel seguente quadro finanziario:

<b>Descrizione</b>	<b>Finanziam ento RAS concesso</b>	<b>Cofinanziam ento comunale</b>	<b>Costo totale</b>
Redazione <sup>1</sup> del Programma integrato di riordino urbano denominato  <b>"Oristano - ovest. Nuove connessioni per il margine occidentale di Oristano"</b>	50.000,00	5.555,55	55.555,55

(1) la fase di attuazione verrà regolata da apposito protocollo, da stipularsi successivamente alla redazione del Programma;

ravvisata la necessità di procedere con la massima urgenza al fine di poter dare attuazione alla fase progettuale degli interventi previsti nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 allegato alla proposta di deliberazione;

dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

con votazione unanime palese



## COMUNE DI ORISTANO

---

delibera

1. di approvare il Piano Finanziario ed il cronoprogramma allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che gli interventi ammessi a finanziamento e i relativi importi sono riportati nel seguente quadro finanziario:

Descrizione	Finanziam ento RAS concesso	Cofinanziam ento comunale	Costo totale
Redazione <sup>1</sup> del Programma integrato di riordino urbano denominato  <b>“Oristano - ovest. Nuove connessioni per il margine occidentale di Oristano”</b>	50.000,00	5.555,55	55.555,55

<sup>1</sup> la fase di attuazione verrà regolata da apposito protocollo, da stipularsi successivamente alla redazione del Programma;

3. di dare atto che il CUP è il seguente: H12C18000130006;
4. di prendere atto che con determinazione n. 392 del 06/04/2021 del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio si è provveduto alla prenotazione contabile della quota di finanziamento a carico dell'Amministrazione Comunale, pari a € 5.555,55 a valere sulle somme disponibili sul cap. 6907 del Bilancio 2020/2022;
5. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, stante l'urgenza di dare attuazione al Programma di Riqualficazione Urbana nei tempi previsti dal cronoprogramma.

Il Sindaco  
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale  
BASOLU GIOVANNI MARIO