



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2630/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 517 DEL 10/05/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA - 2° STRALCIO FUNZIONALE FUNZIONALE CUP H17H18002500001 CIG 7871019A59 E PROGETTO DI COMPLETAMENTO -CUP H17H19002500004 CIG 8155082A8D; IMPEGNO SOMME PER IVA SUI LAVORI - RIDETERMINAZIONE QUADRI ECONOMICI

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 163 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/22, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico all'ing. Roberto Sanna, di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RICHIAMATI gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;



COMUNE DI ORISTANO

RICHIAMATA la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

RICHIAMATO il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

VISTO il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2019/2021;

VISTO il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

VISTO il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014 ed il Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679 del 27.04.2016;

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Dirigente dei lavori pubblici e manutenzioni n 1352 del 22.11.2018 si è provveduto a nominare l'Ing Alberto Soddu quale RUP e Coordinatore per la sicurezza dei "lavori di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana 2° stralcio funzionale" e il Geom Massimo Piria quale Progettista e Direttore dei lavori;
- con determinazione n 754 del 05/07/2019 si è provveduto a nominare, in sostituzione del Geom Piaria, il Geom Antonio Vacca quale direttore dei lavori;
- con deliberazione n 219 del 27.11.2018 è stata approvata la validazione ed il progetto definitivo-esecutivo del "Lavori di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana - 2° stralcio" redatto dal Geom Massimo Piria, dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 432.200,60 per lavori, € 10.799,40 per oneri per la sicurezza, € 44.300,00 per IVA sui lavori, € 225,00 per contributo di gara ANAC; € 1.500,00 per fondo accordo bonari, € 8.860,00 per incentivi per funzioni tecniche, € 1.000,00 per Assicurazione RUP, € 1.000,00 per spese per pubblicità ed € 115,00 per imprevisti/arrotondamento, finanziato a mezzo Mutuo Cassa DD.PP.;
- con determinazione n. 524 del 16.05.2019 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente, a favore della Ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl con sede ad Elmas (CA), mediante l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, così come previsto dall' art. 63, comma 5 del D.lgs 50/2016, i lavori di "FSC 2017/2020 - MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA - SECONDO STRALCIO FUNZIONALE", per un importo



COMUNE DI ORISTANO

- al netto del ribasso del 24,33%, pari ad € 337.845,60 oltre l'IVA al 10%;
- è stato stipulato il relativo Contratto RDO 2283513/2019;

CONSIDERATO CHE:

- a tutt'oggi sono stati eseguiti una serie di interventi che hanno riguardato la messa in sicurezza della carreggiata e di alcuni tratti di marciapiedi, oltreché la sistemazione dell'impianto di raccolta acque meteoriche nei tratti interessati dagli interventi sulla carreggiata;
- in fase di esecuzione dei lavori, visto lo stato di degrado in cui versa la viabilità urbana, si è ravvisata la necessità di proseguire con ulteriori interventi di manutenzione e messa in sicurezza della sede stradale sfruttando le economie derivanti dal ribasso d'asta e alcuni voci tra le somme a disposizione dell'amministrazione, per un importo di € 119.284,85 e per € 61.563,54 mediante fondi di bilancio di cui cap.lo 51800/2019;
- con deliberazione della G.M. n. 286 del 20.12.2019 si è provveduto ad approvare il progetto di completamento relativo ai lavori di **“Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana - secondo stralcio funzionale - completamento”**, predisposto dal Geom Antonio Vacca, dell'importo complessivo di € 180.848,39 di cui € 156.372,06 per lavori, € 4.000,00 per oneri per la sicurezza, € 16.037,21 per IVA sui lavori, € 225,00 per contributo di gara ANAC, € 4.213,00 per incentivi per funzioni tecniche, ed € 1,13 per arrotondamento;
- il progetto di completamento in argomento, dell'importo complessivo di € 180.848,39 trova copertura finanziaria per € 119.284,85 al Cap.lo 7890/2019 (finanziamento Mutuo Cassa DDPP) utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta ed altre voci del quadro economico dei lavori principali, mentre per € 61.563,54 mediante fondi di bilancio comunale al Cap.lo 5180/2019;
- con nota prot 70176 del 19.12.2019 l'Impresa appaltatrice ha comunicato la propria volontà ad accettare i lavori di completamento, agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- con determinazione n. 1611 del 23.12.2019 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente, a favore della Ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl con sede ad Elmas (CA), mediante l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, così come previsto dall' art. 63, comma 5 del D.lgs 50/2016, i lavori di **“FSC 2017/2020 - MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA - SECONDO STRALCIO FUNZIONALE-COMPLETAMENTO”**, per un importo pari ad € 176.409,27 IVA al 10% compresa;
- in data 11.06.2020 è stato stipulato il relativo Contratto Rep 42;

CONSIDERATO CHE:

- l'Impresa appaltatrice Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl, a seguito dei ripetuti rifiuti delle fatture emesse con IVA al 22%, rifiuto giustificato dal fatto che il contratto d'appalto prevedeva l'IVA al 10%, con nota prot 13393 del 04.03.2021 ha provveduto ad inoltrare copia del decreto interministeriale n 132 del 24.08.2020 del Ministero Economia e Finanze, essendo stata presentata un'interrogazione all'Agenzia delle Entrate; con il suddetto decreto si chiarisce l'applicazione dell'IVA distinguendo due tipologie di lavori definite **“Opere di Urbanizzazione”** ossia di nuova realizzazione e **“Opere di manutenzione e ripristino”**;



COMUNE DI ORISTANO

- con nota prot 19972 del 02.04.2021 l'Impresa appaltatrice, facendo seguito agli accordi intercorsi con il RUP e lo scrivente Dirigente, comunicava la corretta applicazione dell'IVA per le fatture precedentemente emesse, emettendo pertanto per ogni fattura una nota di debito per la differenza dell'IVA dovuta;
- il totale delle note di debito pervenute, emesse per la differenza d'IVA dovuta, ammontano ad € 41.515,33;

RITENUTO di dover provvedere in merito si ritiene di dover impegnare la spesa complessiva di € 41.515,33 come segue:

- € 24.559,04 dal cap.lo 6730 - imp 1095/2021 "manutenzione straordinaria strade e marciapiedi Città e frazioni a ½ alienazioni" utilizzando parte del ribasso d'asta;
- € 12.956,26 dal cap.lo 7964 imp 1154/2021 "Pia OR 03 Campidano - Lavori di riqualificazione viabilità urbana" a ½ fin. Regionale) utilizzando le somme a disposizione;
- € 4.000,00 dal cap.lo 7964 imp 1154 - sub 167/2021 disimpegnandole dalla quota incentivi di € 6.676,31 che risulta sovracalcolata rispetto a quella dovuta;

CONSIDERATO CHE con nota prot 16583 del 15.04.2014 la RAS ha rilasciato nulla osta per l'utilizzo delle economie, relativamente ai lavori "Pia OR 03 Campidano - Lavori di riqualificazione viabilità urbana", pertanto le somme sono a completa disposizione dell'amministrazione e verranno utilizzate per l'adeguamento dell'IVA dei lavori "Manutenzione e messa in sicurezza della viabilità urbana - secondo stralcio funzionale e completamento";

RITENUTO PERTANTO di dover rideterminare i quadri economici come segue:

Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi Città e frazioni QUADRO ECONOMICO PROGETTO	
A1- Importo lavori	€ 114.979,41
A2 -Oneri per la sicurezza	€ 4.300,00
TOTALE A	€ 119.279,41
B - Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA sui lavori ed oneri	€ 26.241,47
Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 3.700,00
Contributo ANAC	€ 225,00
Maggior IVA sui lavori - Impresa Edilizia Loi srl (Det 524/2019 - Det 1611/2019)	€ 24.559,04
Ribasso d'asta	€ 56.195,08
TOTALE B	€ 110.920,59
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 230.200,00



COMUNE DI ORISTANO

PIA OR 03 - Lavori di riqualificazione viabilità urbana QUADRO ECONOMICO PROGETTO	
A1- Importo lavori	€ 1.886.215,73
A2 -Oneri per la sicurezza	€ 57.736,90
TOTALE A	€ 1.943.952,63
B - Somme a disposizione della stazione appaltante	
Spese tecniche per consulenze	€ 47.160,10
IVA sui lavori ed oneri	€ 194.395,26
Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 46.185,52
Contributo ANAC	€ 600,00
Maggior IVA sui lavori - Impresa Edilizia Loi srl (Det 524/2019 - Det 1611/2019)	€ 16.956,26
Pubblicità gara	€ 750,23
TOTALE B	€ 306.047,37
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.250.000,00

CONSIDERATO che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere ad impegnare la somma complessiva di € 41.515,33 scaturita dalla sommatoria delle note di debito emesse dall'Impresa appaltatrice, per la motivazione citata in premessa;
- 3) di impegnare la spesa come segue:
 - € 24.559,04 dal cap.lo 6730 - imp 1095/2021 "manutenzione straordinaria strade e marciapiedi Città e frazioni a ½ alienazioni marine oristanesi" utilizzando parte del ribasso d'asta;
 - € 12.956,26 dal cap.lo 7964 imp 1154/2021 "riqualificazione urbanistica - rifacimento strade e marciapiedi a ½ fin. Regionale) utilizzando le somme a disposizione;
 - € 4.000,00 dal cap.lo 7964 imp 1154 - sub 167/2021 disimpegnandole dalla quota incentivi di € 6.676,31 che risulta sovracalcolata rispetto a quella dovuta;
- 4) di rideterminare i quadri economici come segue:

Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi Città e frazioni QUADRO ECONOMICO PROGETTO



COMUNE DI ORISTANO

A1- Importo lavori	€ 114.979,41
A2 -Oneri per la sicurezza	€ 4.300,00
TOTALE A	€ 119.279,41
B - Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA sui lavori ed oneri	€ 26.241,47
Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 3.700,00
Contributo ANAC	€ 225,00
Maggior IVA sui lavori - Impresa Edilizia Loi srl (Det 524/2019 - Det 1611/2019)	€ 24.559,04
Ribasso d'asta	€ 56.195,08
TOTALE B	€ 110.920,59
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 230.200,00

PIA OR 03 - Lavori di riqualificazione viabilità urbana	
QUADRO ECONOMICO PROGETTO	
A1- Importo lavori	€ 1.886.215,73
A2 -Oneri per la sicurezza	€ 57.736,90
TOTALE A	€ 1.943.952,63
B - Somme a disposizione della stazione appaltante	
Spese tecniche per consulenze	€ 47.160,10
IVA sui lavori ed oneri	€ 194.395,26
Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 46.185,52
Contributo ANAC	€ 600,00
Maggior IVA sui lavori - Impresa Edilizia Loi srl (Det 524/2019 - Det 1611/2019)	€ 16.956,26
Pubblicità gara	€ 750,23
TOTALE B	€ 306.047,37
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 2.250.000,00

- di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Mis	Pro	Tit	Mac	Eser	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	201	7964	€	2.02.01.09.0	2.02.01.09.



COMUNE DI ORISTANO

				9	6730	16.956,29 € 24.559,04	00	003
Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
				Art. 163 c. 5 lett. c)				

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 16.956,29	2021	€ 16.956,29
2021	€ 24.559,04	2021	€ 24.559,04

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale