



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 71 DEL 26/04/2021)

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PRESSO LA CHIESA DI SAN PAOLO APOSTOLO IN ORISTANO - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - CUP: H11B21001270004

L'anno **2021** il giorno **26** del mese di **aprile** in modalità telematica da remoto, alle ore **17:20** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SOTGIU MARCELLA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

**Presenti: 8**

**Assenti: 0**

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale CHERGIA MARIA RIMEDIA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e dell'Assessore alla Cultura e Pubblica Istruzione.

### Premesso che:

1. con l'approvazione del Bilancio Partecipato 2018 tramite deliberazione n. 162 del 31.07.2018, l'Amministrazione Comunale di Oristano ha finanziato la realizzazione di cinque progetti tra quelli presentati dai cittadini;
2. tra i progetti finanziati è compreso anche quello relativo alla riqualificazione dell'area presso la Chiesa di San Paolo Apostolo, tra la via Fermi e la via Versilia, per un importo finanziato pari a € 48.000,00;
3. tra l'Istituto di Istruzione Superiore S".A. De Castro" di Oristano ed il Comune di Oristano è in essere un parternariato per il finanziamento di interventi mirati alla rigenerazione urbana attraverso la realizzazione di attività culturali e creative;
4. all'interno di tali interventi, il Liceo Artistico ha sviluppato un progetto articolato in varie zone cittadine, tra le quali in quartiere di Torangius oggetto del presente progetto di riqualificazione;
5. già da alcuni anni, il Liceo Artistico contribuisce a valorizzare alcune piazze cittadine mediante l'installazione di opere artistiche permanenti eseguite dai propri allievi.

### Dato atto che:

1. tale progetto prevede la riqualificazione dell'area incolta sita presso la Chiesa S. Paolo Apostolo, compresa tra la via Fermi e la via Versilia, in modo da consentire una più funzionale fruizione del luogo, ma anche dal punto di vista estetico, mediante l'installazione delle opere d'arte create dal Liceo Artistico De Castro;
2. è stato dato incarico al Settore Lavori Pubblici per la predisposizione del relativo progetto;

**Visto** il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di **"Riqualificazione dell'area presso la Chiesa di San Paolo Apostolo"** redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 48.000,00 di cui:

<b>A - LAVORI</b>	
Importo dei lavori	€ 42.757,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 843,00
<b>Importo lavori comprensivo degli oneri per</b>	<b>€ 43.600,00</b>



## COMUNE DI ORISTANO

---

<b>la sicurezza</b>	
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 4.360,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 10,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 4.400,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 48.000,00</b>

Costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;
- All. 3 - Stima dei lavori;
- All. 4 - Quadro economico.

Tavole:

- Tav. 1 - Planimetria generale.

**Dato atto** che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 48.000,00 trova copertura finanziaria nel Cap. 6020/2021 Residui 1151/2020;

**Effettuate** le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente D. Lgs. n. 50/2016 e alle disponibilità finanziarie;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni, Ing. Roberto Sanna e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

### **Delibera**

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dei lavori di **"Riqualficazione dell'area presso la Chiesa di San Paolo Apostolo"** redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione,



## COMUNE DI ORISTANO

---

dell'importo complessivo di € 48.000,00 di cui:

<b>A - LAVORI</b>	
Importo dei lavori	€ 42.757,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 843,00
<b>Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 43.600,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
3. IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 4.360,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 10,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 4.400,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 48.000,00</b>

Costituito dagli elaborati elencati in premessa;

3. Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 48.000,00 trova copertura finanziaria nel Cap. 6020/2021 Residui 1151/2020.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere alla riqualificazione dell'area oggetto dell'intervento;

ROBERTO SANNA/MARIA NIVES BATTANI

*sd*



**COMUNE DI ORISTANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
LUTZU ANDREA

Il Vice Segretario Generale  
CHERGIA MARIA RIMEDIA