



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2280/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 454 DEL 23/04/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI VIA CAGLIARI - CUP: H19G18000200002 - CIG: Z5924B3FBB - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 163 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/22, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;



COMUNE DI ORISTANO

PREMESSO CHE con Determinazione dello scrivente Dirigente n. 1598 del 31.12.2018 si è provveduto ad approvare gli elaborati progettuali e autorizzare a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite MePA, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett a) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile comunale sede del Centro Sociale per anziani di via Cagliari - approvazione progetto esecutivo ed indizione di gara;

CONSIDERATO CHE con determinazione dello scrivente Dirigente n 112 del 05.02.2019 si è provveduto ad affidare definitivamente i lavori all'Impresa Costruzioni Giancarlo Orrù con sede in Oristano - Via Carducci 21, la quale ha offerto un ribasso del 3,50% pertanto per una offerta pari ad € 31.845,00 oltre € 700,00 per oneri per la sicurezza + IVA al 10%;

VISTO il Contratto RDO n 2040544/2019;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, redatto dal Geom Antonio Vacca in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 27.05.2019 sono stati eseguiti lavori per € 31.805,97 oltre € 700,00 per oneri per la sicurezza, di cui € 1.575,09 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

VISTA la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 02.12.2019 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

RITENUTO pertanto di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere:

A	Quadro economico di perizia	
	Importo Lavori di perizia al netto del ribasso	€ 31.805,97
	Oneri per la sicurezza	€ 700,00
	TOTALE LAVORI	€ 32.505,97
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 10% sui lavori	€ 3.250,60
	Incentivo funzioni tecniche	€ 674,00
	economie	€ 3.569,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.494,03
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 40.000,00

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA



COMUNE DI ORISTANO

1. Di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI VIA CAGLIARI - CUP: H19G18000200002 - CIG: Z5924B3FBB "** tra cui lo Stato finale, redatto dal Geom Antonio Vacca in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 27.05.2019 sono stati eseguiti lavori per € 31.805,97 oltre € 700,00 per oneri per la sicurezza, di cui € 1.575,09 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
2. di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 02.12.2019 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
3. di rideterminare il quadro economico come segue;

A	Quadro economico di perizia	
	Importo Lavori di perizia al netto del ribasso	€ 31.805,97
	Oneri per la sicurezza	€ 700,00
	TOTALE LAVORI	€ 32.505,97
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 10% sui lavori	€ 3.250,60
	Incentivo funzioni tecniche	€ 674,00
	economie	€ 3.569,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.494,03
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 40.000,00

4. di dare atto che l'economie di € 3.569,43 verrà utilizzata per la realizzazione di ulteriori interventi a completamento dell'intervento originario;
- 4) 5. di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residua a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
6. di dare atto altresì che gli incentivi verranno liquidati con atto successivo;
7. di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Esercizio	cap/ art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
8	2	2	202	2021	7120	40.000,00		2.02.01.09.003
(solo fino all'approvazione del bilancio)				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			



COMUNE DI ORISTANO

Frazionabile in dodicesimi		Art. 163 c. 5 lett. c)	
-----------------------------------	--	-------------------------------	--

- 4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **Z5924B3FBB/H19G18000200002**;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € 40.000,00		1-COME DA PROG. APPROVAT O 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP__	FINANZIA TO A 1/2	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
lavori	€ 31.805,97					
oneri	€ 700,00					



COMUNE DI ORISTANO

IVA 10	€ 3.250,60					
Incentivi	€ 674,00					
economie	€ 3.569,43					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			