



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 64 DEL 20/04/2021)

OGGETTO: SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO GRAZIA DELEDDA. REPERIMENTO NUOVI LOCALI. INDIRIZZI AI DIRIGENTI.

L'anno **2021** il giorno **20** del mese di **aprile** in modalità telematica da remoto, alle ore **18:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SOTGIU MARCELLA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale CHERGIA MARIA RIMEDIA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore alla Pubblica Istruzione.

Premesso che:

1. con ordinanza dirigenziale n.312 del 12/11/2020 è stata disposta la chiusura della scuola secondaria di I grado Grazia Deledda sita in Via Santu Lussurgiu;
2. la chiusura della scuola si è resa necessaria a seguito del risultato delle indagini sull'idoneità statica e sismica dell'edificio condotte dalla società di Ingegneria BLT & Partners s.r.l.;
3. non è possibile eseguire parziali interventi di adeguamento strutturale tali da rendere idonea la struttura e che gli interventi possibili si configurano come sostituzione integrale delle strutture in acciaio talché la predetta scuola dovrebbe essere totalmente demolita e successivamente ricostruita secondo le norme vigenti della Scienza delle Costruzioni.

Dato atto che:

1. il Comune di Oristano non dispone di immobili che possono essere adibiti alle attività scolastiche prima esercitate presso la scuola di Via Santu Lussurgiu;
2. da interlocuzioni con l'Amministratore Straordinario e i dirigenti della Provincia di Oristano è emersa la possibilità di poter disporre dell'immobile denominato Frassinetti per il trasferimento della scuola Grazia Deledda di Via Santu Lussurgiu.

Considerato che:

1. a seguito della chiusura della scuola, l'Amministrazione Comunale si è attivata per richiedere al Ministero dell'Istruzione un finanziamento per garantire la continuità didattica degli alunni frequentanti la scuola Grazia Deledda mediante la ristrutturazione di un edificio di proprietà della Provincia di Oristano (Istituto "Frassinetti") - distante poche centinaia di metri dalla "G. Deledda" e da altre scuole (infanzia e primaria) appartenenti allo stesso Istituto Comprensivo;
2. il Ministero dell'Istruzione con decreto n.179 del 18/12/2020 ha assegnato, in considerazione della succitata richiesta, al Comune di Oristano un finanziamento di € 600.000,00 per la riattivazione della scuola secondaria di primo grado "G. Deledda";
3. con detto finanziamento sono stati previsti lavori di ristrutturazione dell'edificio di proprietà della Provincia di Oristano denominato "Istituto Frassinetti".

Richiamata la Delibera dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Oristano n. 41 del 13.04.2021 con la quale si stabilisce di concedere al Comune di Oristano l'Istituto Frassinetti a titolo di valorizzazione e recupero dell'immobile con interventi che saranno realizzati a carico del Comune di Oristano e saranno considerati in conto canone di concessione e pertanto detratti dall'importo concessorio fissato in € 120.000,00 annui per la durata di anni 5.

Considerato che gli interventi sopra detti saranno effettuati con le risorse di € 600.000,00 messe a disposizione dal MIUR.

Considerato che il trasferimento della scuola secondaria di I grado Grazia Deledda presso l'edificio Frassinetti costituisce un'ottima soluzione in quanto si trova nello



COMUNE DI ORISTANO

stesso rione della scuola Deledda ed è facilmente adattabile all'uso richiesto con costi contenuti.

Ritenuto di dover fornire gli indirizzi al Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni e alla Dirigente del Settore programmazione delle risorse affinché siano individuate di concerto con l'Amministrazione provinciale le modalità per la concessione/locazione dell'edificio Frassinetti, nonché di valutare la possibilità di acquisto dello stesso edificio.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente, dal Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni, Ing. Roberto Sanna e dalla Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L), allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese.

Delibera

1. Di prendere atto dei contenuti della sopra richiamata deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Oristano n. 41 del 13.04.2021 con la quale si stabilisce di concedere al Comune di Oristano l'Istituto "Frassinetti" a titolo di valorizzazione e recupero dell'immobile con interventi che saranno realizzati a carico del Comune di Oristano e saranno considerati in conto canone di concessione e pertanto detratti dall'importo concessorio fissato in € 120.000,00 annui per la durata di anni 5 (cinque).
2. Di dettare gli indirizzi al Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni e alla Dirigente del Settore programmazione delle risorse affinché siano attivati i procedimenti con l'Amministrazione Provinciale finalizzati alla concessione dell'edificio "Frassinetti" al fine di trasferire la scuola secondaria di I grado Grazia Deledda a seguito della chiusura dell'edificio scolastico di Via Santu Lussurgiu.
3. Di valutare la possibilità di acquistare l'edificio Frassinetti dalla Provincia di Oristano mediante accesso ai finanziamenti regionali.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 nr.267, stante l'urgenza di individuare nuovi locali scolastici e spendere le somme finanziate.

SANNA ROBERTO/ANGIUS SARA



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Vice Segretario Generale
CHERGIA MARIA RIMEDIA