



Spettle.

Ing. Emiliano Sanna

Responsabile del Procedimento

Comune di Oristano

Oristano lì, 05-03-2021

LAVORI: RETE PER LA SICUREZZA DEL CITTADINO E DEL TERRITORIO.
FASE 2 - IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI
VIDEOSORVEGLIANZA ORISTANO E FRAZIONI” - CUP:
H13H19000240002- CIG: 8349020542.

CONTRATTO D’APPALTO REP. N. 94 DEL 28.07.2020

IMPRESA: NETCOM SRL VIA DELL’ARTIGIANATO 10, 09045, QUARTU
SANT’ELENA (CA) – P.I. 02800820926

IMPORTO NETTO LAVORI: € 117.334,44

ONERI SICUREZZA: € 4.700,00

IMPORTO CONTRATTUALE: € 122.034,44 (diconsi euro **centoventiduemilatrentaquattro /44**)

DIRETTORE DEI LAVORI ING. GIAN CARLO PUSCEDDU

COORDINATORE PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI ING. GIAN CARLO PUSCEDDU

OGGETTO: COMUNICAZIONE RELATIVA A ULTERIORI LAVORAZIONI NON PREVISTE

Con la presente, il sottoscritto Direttore dei Lavori , comunica che :

- A causa di atti vandalici sono state rese inutilizzabile le apparecchiature al servizio della rete MAN presso la sede della Ludoteca di Oristano SC7. Al fine di ripristinare la connettiva si dovranno realizzare i seguenti interventi :
 - **Voce per2-01**-Fornitura e installazione di cassetto ottico a 24 posizioni compreso di n° 24 pig tail, n° 24 bussole SC-SC, n° 2 cartoline di giunzione –fornitura di n° 4 bifibre SC/PC-LC/PC da mt 2, n° 2 bifibre SC/PC –SC/PC da mt 2 – attestazione cavo con potenzialità da 11 a 40 fibre ottiche e terminazione delle singole fibre sul SubTelaio
 - **Voce per2-02**-Scavo e rinterro su terreno di qualsiasi natura per la posa di cavidotti interrati, fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato 40x40 comprensivo di chiusino in ghisa D400, fornitura, trasporto e posa in opera di tubo liscio o corrugato PN10 fino a 63 mm in HDPE. Fornitura, trasporto e posa in opera di cavo multipolare FG16OR16 0,6/1kV. Fornitura, trasporto e posa in opera di quadretto per alloggiamento interruttore MT 1Nx6 A, 4,5 kA e attestazione dell’interruttore al contatore Enel esistente



- A causa della presenza di Alberi si è ritenuto di migliorare la visibilità dell'incrocio tra Via Fermi e via Kolbe spostando la telecamera prevista per tale controllo in altro palo. La nuova posizione garantisce la migliore visibilità del traffico. A tal fine si dovranno realizzare i seguenti interventi :
 - **Voce per2-03-** Disinstallazione telecamera D3 da attuale posizione e reinstallazione su palo in prossimità intersezione Via Fermi – Via Kolbe, compreso smontaggio e riposizionamento tubo rigido in acciaio zincato. sostituzione cavo FTP 4x2x23 AWG CAT.6 e relativa posa su infrastruttura di illuminazione pubblica sotto-equipaggiata con minitubo 10-12

Conseguentemente è stato necessario determinare dei nuovi costi che tengano conto di tali lavorazioni.

L'impresa ha firmato il Verbale n.2 di concordamento nuovi prezzi il 5 Marzo 2021.

Con la presente, il sottoscritto Direttore dei Lavori , trasmette quindi il computo delle forniture e lavorazioni aggiuntive il Quadro economico Finale conseguente alla valutazione economica degli interventi da realizzarsi.

Dal quadro economico emerge quanto segue:

- Incremento della **Voce per2-01-**Fornitura e installazione di cassetto ottico a 24 posizioni compreso di n° 24 pig tail, n° 24 bussole SC-SC, n° 2 cartoline di giunzione –fornitura di n° 4 bifibre SC/PC-LC/PC da mt 2, n° 2 bifibre SC/PC –SC/PC da mt 2 – attestazione cavo con potenzialità da 11 a 40 fibre ottiche e terminazione delle singole fibre sul SubTelaio: *Valore Lordo: € 975,00 . Valore netto, applicando il ribasso di 32,898% : € 654,24 . Valore IVA 22% : € 143,93. Valore totale netto comprensivo di IVA : € 798,18.*
- Incremento della **Voce per2-02-**Scavo e rinterro su terreno di qualsiasi natura per la posa di cavidotti interrati, fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato 40x40 comprensivo di chiusino in ghisa D400, fornitura, trasporto e posa in opera di tubo liscio o corrugato PN10 fino a 63 mm in HDPE. Fornitura, trasporto e posa in opera di cavo multipolare FG16OR16 0,6/1kV. Fornitura, trasporto e posa in opera di quadretto per alloggiamento interruttore MT 1Nx6 A, 4,5 kA e attestazione dell'interruttore al contatore Enel esistente. *Valore Lordo: € 1040,00 . Valore netto, applicando il ribasso di 32,898% : € 697,86 . Valore IVA 10% : € 69,79. Valore totale netto comprensivo di IVA : € 767,65.*
- Incremento della voce Voce per2-03- Disinstallazione telecamera D3 da attuale posizione e reinstallazione su palo in prossimità intersezione Via Fermi – Via Kolbe, compreso smontaggio e riposizionamento tubo rigido in acciaio zincato. sostituzione cavo FTP 4x2x23 AWG CAT.6 e relativa posa su infrastruttura di illuminazione pubblica sotto-equipaggiata con minitubo 10-12. *Valore Lordo: € 585,00 . Valore netto, applicando il ribasso di 32,898% : € 392,55 . Valore IVA 10% : € 39,25. Valore totale netto comprensivo di IVA : € 431,80.*
- Totale variazione lorda in aumento pari a € 2.600,00
- Totale variazione netta in aumento pari a € 1.744,65
- Totale variazione netta in aumento comprensiva di IVA pari a € 1.997,62

Tali interventi vengono coperti dalla voce imprevisti che è pari a € 2.035,77
Il precedente quadro economico relativo alla perizia era il seguente:



QUADRO ECONOMICO PERIZIA NETTO				
IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA ORISTANO E FRAZIONI				
Tipologia	Descrizione lavori	Imponibile	IVA	Totale
Forniture	Fornitura e posa in opera di Telecamere , apparati in campo	€ 53.657,85	€ 11.804,73	€ 65.462,58
Forniture	Fornitura e posa in opera di armadi rack per apparati di tlc- video-server	€ 44.399,76	€ 9.767,95	€ 54.167,71
Lavori	Fornitura e posa in opera di Infrastruttura , cavi	€ 40.266,93	€ 4.026,69	€ 44.293,62
Servizi	Manutenzione per 3 anni	€ 12.480,97	€ 2.745,81	€ 15.226,79
		€ 150.805,52	€ 28.345,18	€ 179.150,70
	COSTI DELLA SICUREZZA			
	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 5.100,00	€ 510,00	€ 5.610,00
	COSTI DELLA SICUREZZA COVID NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 4.144,75	€ 414,48	€ 4.559,23
	TOTALE INTERVENTO	€ 160.050,27		€ 10.169,23
	PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI	€ 20.800,00	€ 4.576,00	€ 25.376,01
Servizi	PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA	€ 7.600,00	€ 1.672,00	€ 9.272,01
Servizi	DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 7.400,00	€ 1.628,00	€ 9.028,00
Servizi	Onorari perizia	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
Servizi	Cassa	€ 800,00	€ 176,00	€ 976,00
	ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 6.860,80	€ 0,00	€ 6.860,80
Generale	SPESE TECNICO AMMINISTRATIVE DI SUPPORTO AL RUP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Generale	SPESE ART 92	€ 4.494,81	€ 0,00	€ 4.494,81
Generale	SPESE PER COMMISSIONE DI COLLAUDO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi	SPESE DI PUBBLICAZIONE BANDO	€ 330,22	€ 0,00	€ 330,22
Servizi	SPESE COMMISSIONE DI GARA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Generale	IMPREVISTI E CARIE E ALLACCI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 2.035,77	€ 0,00	€ 2.035,77
	TOTALE	€ 187.711,07	€ 33.845,66	€ 221.556,74

**Il Nuovo quadro economico finale risulta :**

QUADRO ECONOMICO FINALE NETTO				
IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA ORISTANO E FRAZIONI				
Tipologia	Descrizione lavori	Imponibile	IVA	Totale
Forniture	Fornitura e posa in opera di Telecamere , apparati in campo	€ 53 657,85	€ 11 804,73	€ 65 462,58
Forniture	Fornitura e posa in opera di armadi rack per apparati di tlc- video-server	€ 44 399,76	€ 9 767,95	€ 54 167,71
Lavori	Fornitura e posa in opera di Infrastruttura , cavi	€ 40 266,93	€ 4 026,69	€ 44 293,62
Forniture aggiuntive	Apparecchiature Ludoteca di Oristano SC7	€ 654,24	€ 143,93	€ 798,17
Lavori aggiuntivi	Fornitura e posa in opera di Infrastruttura aggiuntiva	€ 1 090,41	€ 109,04	€ 1 199,45
Servizi	Manutenzione per 3 anni	€ 12 480,97	€ 2 745,81	€ 15 226,79
		€ 152 550,17	€ 28 598,16	€ 181 148,32
	COSTI DELLA SICUREZZA			
	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 5 100,00	€ 510,00	€ 5 610,00
	COSTI DELLA SICUREZZA COVID NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 4 144,75	€ 414,48	€ 4 559,23
	TOTALE INTERVENTO	€ 161 794,92	€ 29522,63	€ 191 317,55
	PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI	€ 20 800,00	€ 4 576,00	€ 25 376,00
Servizi	PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA	€ 7 600,00	€ 1 672,00	€ 9 272,01
Servizi	DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 7 400,00	€ 1 628,00	€ 9 028,00
Servizi	Onorari perizia	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
Servizi	Cassa	€ 800,00	€ 176,00	€ 976,00
	ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 4 863,18	€ 0,00	€ 4 863,18
Generale	SPESE TECNICO AMMINISTRATIVE DI SUPPORTO AL RUP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Generale	SPESE ART 92	€ 4 494,81	€ 0,00	€ 4 494,81
Generale	SPESE PER COMMISSIONE DI COLLAUDO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Servizi	SPESE DI PUBBLICAZIONE BANDO	€ 330,22	€ 0,00	€ 330,22
Servizi	SPESE COMMISSIONE DI GARA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Generale	IMPREVISTI E CARIE E ALLACCI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 38,15	€ 0,00	€ 38,15
	TOTALE	€ 187 458,10	€ 34 098,64	€ 221 556,74

Modalità di finanziamento



La copertura finanziaria dell'aumento di spesa di € 1.997,62 (calcolato con il ribasso del 32,898%) sul valore lordo e comprensiva di iva veniva assicurata utilizzando le quote indicate alla voce del quadro economico IMPREVISTI E CARIE E ALLACCI AI PUBBLICI SERVIZI.

Conclusione

Sulla base di quanto sopra illustrato si richiede autorizzazione all'aumento di spesa. .

A disposizione per eventuali chiarimenti si inviano i più cordiali saluti.

Il direttore dei lavori

Ing Gian Carlo Pusceddu

