



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 62 DEL 15/04/2021)

OGGETTO: ATTUAZIONE PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI - LINEE DI INDIRIZZO

L'anno **2021** il giorno **15** del mese di **aprile** in modalità telematica da remoto, alle ore **17:50** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

**Presenti: 7**

**Assenti: 0**

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale CHERGIA MARIA RIMEDIA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, con l'assistenza del Vice Segretario Generale assume la presidenza dichiarando aperta la seduta che si svolge in modalità da remoto ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## **La Giunta Comunale**

Su proposta dell'Assessore al Bilancio e Programmazione.

**Premesso** che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 113 del 22.12.2020 ha approvato il piano generale degli impianti.

**Dato atto che** il suddetto piano contiene:

1. Relazione illustrativa con le modifiche richiamate e introdotte;
2. Tavola planimetrica contenente la zonizzazione divisa in ambiti del Comune di Oristano;
3. Planimetrie con il posizionamento degli impianti per le pubbliche affissioni esistenti;
4. Abaco comprendente le tipologie di impianti esistenti;
5. Tabella contenente il censimento degli impianti presenti divisi per categoria;
6. Planimetrie con il posizionamento degli impianti per le pubbliche affissioni di futura installazione;
7. Schede tipologico-descrittive impianti di nuova progettazione;
8. Abaco comprendente le nuove tipologie di pregio;
9. Tabella contenente il censimento degli impianti previsti di nuova installazione;
10. Regolamento;
11. Schede tecniche di attuazione.

**Dato atto** che occorre dare attuazione al piano degli impianti recentemente approvato.

**Atteso che:**

1. è intendimento della amministrazione comunale avvalersi dell'istituto della concessione con procedure ad evidenza pubblica per la gestione degli spazi pubblicitari da affidare a soggetti che svolgono l'esercizio di attività imprenditoriale, in quanto ritenuto lo strumento più idoneo e funzionale;
2. all'uopo, con provvedimento del Segretario Generale, è stato costituito un apposito gruppo di lavoro intersettoriale che, nell'immediato, individui ed indichi la metodologia più opportuna e funzionale nonché gli strumenti da adottare per recepire, ed assimilare nei procedimenti dell'ente quanto previsto nel piano.

**Ritenuto opportuno** impartire agli uffici competenti gli indirizzi necessari per facilitare e attuare le attese e la volontà dell'amministrazione.

**Vista** la relazione predisposta dal gruppo di lavoro il quale propone quanto segue:



## COMUNE DI ORISTANO

---

1. di mantenere in essere il gruppo di lavoro intersettoriale, così come individuato dal Segretario Generale, fino alla data del 31.12.2021 con il compito e l'obiettivo di predisporre e porre in essere tutti gli atti e provvedimenti utili alla corretta attuazione e gestione del piano generale degli impianti da mettere a disposizione dei dirigenti di riferimento;
2. di individuare mediante apposito atto il perimetro urbano;
3. di individuare in tre zone/comparto così come indicato nella apposita planimetria di cui si è presa visione e agli atti dell'ufficio patrimonio i settori della città e frazioni da mettere a bando per quanto attiene alla attività imprenditoriale di esposizione pubblicitaria;
4. che nelle suddette zone/comparto dovranno essere individuati, anche con apposito incarico esterno:
  - a) gli impianti esistenti da dismettere in quanto incompatibili o incoerenti con il piano generale degli impianti
  - b) i nuovi impianti da posizionare e la tipologia degli stessi
  - c) gli impianti abusivi da dismettere;
  - d) l'aggiornamento del censimento del piano effettuato fino al 31 luglio 2017.
5. di predisporre un bando/ tipo di concessione per le zone individuate;
6. di stabilire, nelle more della predisposizione e approvazione del bando, la sospensione di tutte le richieste di concessioni/autorizzazioni effettuate da soggetti interessati all'ottenimento di spazi pubblicitari da "rivendere" nell'esercizio di attività imprenditoriali,
7. di consentire, nel rispetto delle norme, delle regole e della puntuale istruttoria degli atti, nelle forme e nei modi stabiliti nel piano generale degli impianti, e nelle more della adozione del bando il posizionamento di pre insegne, nel numero massimo di due, con indicazione del punto vendita o dalla sede della propria attività e delle insegne d'esercizio, e che l'eventuale provvedimento di autorizzazione resta di competenza del SUAPE attraverso il provvedimento unico.

**Rilevato** pertanto che, sulla base di quanto emerso dalle risultanze del gruppo di lavoro, si dispone di dare indirizzi agli uffici comunali di procedere:

1. all'individuazione della perimetrazione urbana, ambito indispensabile per l'applicazione del piano degli impianti, da approvarsi successivamente con apposito atto;
2. al rigetto mediante diniego di tutte le richieste di concessioni/autorizzazioni effettuate da soggetti interessati all'ottenimento di spazi pubblicitari "**da rivendere**" nell'esercizio di attività imprenditoriali, pervenute successivamente all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Piano Generale degli Impianti, in quanto gli stessi spazi saranno oggetto di procedura di concessione ad evidenza pubblica;
3. all'autorizzazione, nelle forme e secondo quanto stabilito nel piano generale degli impianti, del posizionamento di massimo 2 pre insegne di



- segnalazione del proprio punto vendita o della sede della propria attività e delle insegne d'esercizio;
4. all'aggiornamento del censimento degli impianti contenuti nel documento approvato e che dovrà necessariamente contenere:
    - a) gli impianti esistenti da dismettere in quanto incompatibili o incoerenti con il piano generale degli impianti;
    - b) i nuovi impianti da posizionare e la tipologia degli stessi
    - c) gli impianti abusivi da dismettere.
  5. alla predisposizione di un bando/tipo di concessione ad evidenza pubblica degli spazi;
  6. al mantenimento di tutte le autorizzazioni/concessioni attualmente in essere fino alla loro naturale scadenza o comunque secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

**Ritenuto** di dover provvedere ad impartire appositi indirizzi ai Dirigenti competenti, in coerenza con il piano generale degli impianti adottato dal consiglio comunale con deliberazione n. 113 del 22.12.2020, finalizzati all'attuazione dello stesso.

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dr.ssa Maria Rimedia Chergia ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 allegato alla proposta di deliberazione.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa. Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con votazione unanime palese

### ***Delibera***

sulla base delle motivazioni suesposte di impartire agli uffici comunali competenti i seguenti indirizzi:

1. Di mantenere in essere il gruppo di lavoro intersettoriale, così come individuato dal Segretario Generale, fino alla data del 31.12.2021, con il compito e l'obiettivo di supportare gli uffici interessati nella predisposizione degli atti e provvedimenti inerenti l'attuazione del piano generale degli impianti.
2. Di dare atto che le zone/comparto da mettere a bando sono quelle individuate nella cartografia agli atti.
3. Di incaricare il Dirigente del Settore Urbanistica della predisposizione dell'atto di individuazione del perimetro urbano.



## COMUNE DI ORISTANO

---

4. Di incaricare il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse dell'aggiornamento del censimento degli impianti contenuti nel documento approvato e che dovrà necessariamente contenere:
  - a) gli impianti esistenti da dismettere in quanto incompatibili o incoerenti con il piano generale degli impianti;
  - b) i nuovi impianti da posizionare e la tipologia degli stessi;
  - c) gli impianti abusivi da dismettere.
5. Di incaricare il gruppo di lavoro della predisposizione di un bando/ tipo di concessione ad evidenza pubblica degli spazi da concedere ai soggetti interessati all'ottenimento di spazi pubblicitari "da rivendere" nell'esercizio di attività imprenditoriali.
6. Di incaricare il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse del procedimento di concessione ad evidenza pubblica degli spazi da concedere ai soggetti interessati all'ottenimento di spazi pubblicitari "da rivendere" nell'esercizio di attività imprenditoriali.
7. Di incaricare i Dirigenti competenti a rigettare mediante diniego in sede di conferenza di servizi le istanze pervenute, successivamente all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Piano Generale degli Impianti, da parte di soggetti interessati all'ottenimento di spazi pubblicitari "da rivendere" nell'esercizio di attività imprenditoriali, nelle more delle concessioni da porre a gara ad evidenza pubblica;
8. Di dare indirizzi al Dirigente competente affinché, nelle forme e secondo quanto stabilito nel piano generale degli impianti, si autorizzi il posizionamento di massimo 2 pre insegne di segnalazione del proprio punto vendita o della sede della propria attività e delle insegne d'esercizio.
9. Di dare atto che le autorizzazioni/concessioni in essere alla data odierna dovranno cessare alla loro naturale scadenza o comunque secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.
10. Di dare atto che non potranno comunque essere concesse autorizzazioni ai soggetti che si trovano in condizione di morosità inerenti le autorizzazioni/concessioni pregresse e quelli che abbiano installato abusivamente impianti pubblicitari, sino allo smantellamento degli impianti e al pagamento delle sanzioni e delle spese per le rimozioni;
11. Di dare atto che il provvedimento finale resta di competenza del SUAPE attraverso il provvedimento unico. Il procedimento, in conferenza di servizio è circoscritto alla partecipazione degli uffici coinvolti nel procedimento.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 in quanto occorre regolamentare le attività da porre in essere per l'attuazione del piano.



## **COMUNE DI ORISTANO**

---

**MARIA RIMEDIA CHERGIA/SALVATORANGELO ROSAS**

***sd***

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

**Il Sindaco  
LUTZU ANDREA**

**Il Vice Segretario Generale  
CHERGIA MARIA RIMEDIA**