



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 40 DEL 15/03/2021)

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI NEL CIMITERO S. PIETRO IN ORISTANO - APPROVAZIONE - IN LINEA TECNICA - DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA - CUP: H18C21000040004

L'anno **2021** il giorno **15** del mese di **marzo** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **10:30** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Assente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

**Presenti: 7**

**Assenti: 1**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## **La Giunta Comunale**

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Manutenzioni

### **Premesso che:**

1. nel mese di Maggio 2012 fu effettuato un progetto per la sistemazione del settore C del Cimitero S. Pietro, concretizzato nella realizzazione di diversi lotti funzionali, con il quali sono state realizzate batterie di loculi, tombe a terra, edicole funerarie ed ossari;
2. essendo pressoché esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i predetti interventi, si rende necessario predisporre un nuovo progetto di sistemazione dello stesso settore "C" del Cimitero di S. Pietro per far fronte alle necessità di tumulazione.

### **Considerato che:**

1. la realizzazione dei lotti in tempi diversi ha dato luogo ad alcune criticità come quelle appresso elencate: un grande dispendio di energie e di tempo per la progettazione, l'appalto, la realizzazione e la contabilizzazione delle opere;
2. la penuria pressoché cronica di manufatti per le tumulazioni e la loro realizzazione in perenne emergenza;
3. la costante presenza di cantieri nell'area cimiteriale, con tutte le problematiche che comportano agli operatori cimiteriali ed ai visitatori.

**Ritenuto** di predisporre un progetto più ampio, impostando la progettazione e la realizzazione dei manufatti sulla base di un programma triennale le cui opere, affidate all'esecutore con un unico appalto, saranno realizzate a cadenza annuale o semestrale, anziché attraverso singoli interventi.

**Vista** la propria precedente determinazione n. 55 del 19.01.2021 con la quale si è provveduto a nominare il geom. Massimo Piria in qualità di Progettista e Direttore dei lavori ed il geom. Antonio Vacca come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei suddetti lavori, entrambi dipendenti a tempo indeterminato presso questa Amministrazione.

**Dato atto** che è stato dato incarico al Settore Lavori Pubblici per la predisposizione del relativo progetto - in linea tecnica - di fattibilità tecnica ed economica.

**Visto** il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di *"Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero San Pietro in Oristano"* redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 520.000,00 di cui:



## COMUNE DI ORISTANO

<b>A - LAVORI</b>	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 449.422,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.577,50
<b>Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 459.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 45.900,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
Incentivo (art. 113 L.R. n. 50/2016)	€ 9.180,80
Fondo per accordo bonario	€ 5.000,00
Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 695,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 61.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 520.000,00</b>

Costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;
- All. 3 - Stima dei lavori;
- All. 4 - Quadro economico.

Tavole:

- Tav. 1 - Planimetria generale.

**Considerato che** il presente progetto, articolato su una durata temporale di tre anni, prevede annualmente la realizzazione di una serie di manufatti in numero sufficiente al fabbisogno dello specifico periodo e che, oltre ai manufatti per le tumulazioni, dovranno essere realizzati altri interventi di completamento quali la pavimentazione di fronte alle batterie dei loculi e la sistemazione dell'area al contorno.

**Dato atto che:**

1. la spesa per la realizzazione delle opere è articolata su tre annualità;
2. alla spesa complessiva di € 520.000,00 si farà fronte mediante gli introiti derivanti dal rilascio delle concessioni cimiteriali;
3. le somme per la realizzazione del programma triennale degli interventi saranno stanziare nel predisponendo bilancio di previsione 2021-2023.

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso



## COMUNE DI ORISTANO

dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni Ing. Roberto Sanna, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione.

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, nr. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Con votazione unanime palese

### **Delibera**

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero San Pietro in Oristano" redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 520.000,00 di cui:

<b>A - LAVORI</b>	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 449.422,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.577,50
<b>Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 459.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 45.900,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
Incentivo (art. 113 L.R. n. 50/2016)	€ 9.180,00
Fondo per accordo bonario	€ 5.000,00
Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 695,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 61.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 520.000,00</b>

Costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;



## COMUNE DI ORISTANO

---

All. 3 - Stima dei lavori;  
All. 4 - Quadro economico;

Tavole:

Tav. 1 - Planimetria generale

3. Di dare atto che le somme per l'esecuzione dei lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 520.000,00 saranno stanziati nel predisponendo bilancio di previsione 2021-2023 e che le stesse saranno finanziate mediante gli introiti derivanti dal rilascio delle concessioni cimiteriali.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere quanto prima alla realizzazione dei manufatti nel cimitero San Pietro in Oristano.

**ROBERTO SANNA/FIORELLA BOI**

*sd*



**COMUNE DI ORISTANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco  
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale  
MELE LUIGI