



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 1079/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 227 DEL 25/02/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - PROGETTO DI COMPLETAMENTO SECONDO STRALCIO - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA - CUP H18H20000530009 - IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 163 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RICHIAMATI gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di



COMUNE DI ORISTANO

bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

RICHIAMATA la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

RICHIAMATA il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”

RICHIAMATO il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

VISTO il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

VISTO il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le “linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 1385 del 29/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo - Primo stralcio funzionale, redatto dall’Ing G. Mascia e dai collaboratori per le parti di competenza MIBACT, dell’importo complessivo di € 700.000,00 di cui: € 557.517,00 per lavori e forniture, € 9.000,00 per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), € 56.651,70 I.V.A. sui lavori ed oneri, con aliquota al 10%, € 13.000,00 per Spese tecniche progett. Aggiunt. e coord.sicurezza in fase di progett., € 30.000,00 per Direzione Lavori e Coord. sicurezza in fase di esecuzione, € 1.720,00 per INARCASSA 4%, € 9.838,40 per IVA 22% sulle spese tecniche, € 375,00 per Contributo AVCP, € 8.468,36 per Fondo accordi bonari + imprevisti, € 2.000,00 per Spese generali, verifica VVF e varie, € 11.330,34 per Incentivi, € 99,20 per arrotondamenti;
- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 1365 del 26/11/2018 è stato nominato



COMUNE DI ORISTANO

- Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Alberto Soddu;
- la Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali ha provveduto a rilasciare, con nota prot 25585 del 10.12.2018, formale autorizzazione ai sensi dell'art 21 del D.lgs 42/2004, per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento ai fini della sicurezza antincendio e funzionale del Teatro Garau";
 - con Determinazione n. 1580 del 28/12/2018 venne affidato l'incarico all'arch. Gabriele Manca per la direzione dei lavori primo stralcio funzionale;
 - con determinazione Settore LL.PP. n. 1640 del 31/12/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara mediante procedura negoziata tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
 - con Determinazione n. 66 del 24/01/2019 è stato affidato l'incarico di Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Giovanni Mascia;
 - con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 384 del 17/04/2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa CISAF S.r.l. con sede in Quartu S. Elena (CA) Via Maestri del Lavoro n. 27 - P.I. 01651600924 con un ribasso del 28,246% sul prezzo a base di gara di Euro 557.517,00, pertanto per una offerta pari ad euro 400.041,00 oltre oneri per euro 9.000,00 non soggetti a ribasso, per un totale oneri inclusi, di € 409.041,00 oltre IVA (10%) (euro 449.945,10);
 - che con deliberazione della G.M. n 200 del 16.12.2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di realizzazione di quattro impianti fotovoltaici della potenza di 20KW da installare sulle coperture di edifici scolastici", dell'importo complessivo di € 150.000,00;
 - con determinazione del Settore Programmazione e Gestione delle risorse - Entrate extra tributarie - n 4146 del 17.12.2014 è stata attivata la procedura di contrazione del Mutuo con la Cassa DD.PP. per l'intervento succitato, per un importo complessivo pari ad € 146.292,48 ossia al netto delle somme previste per gli accordi bonari pari ad € 3.707,52;
 - è venuto meno l'interesse alla "realizzazione di quattro impianti fotovoltaici della potenza di 20KW da installare sulle coperture di edifici scolastici" e che pertanto si intende autorizzare il diverso del Mutuo Cassa DD.PP. pari ad € 146.292,48 per la realizzazione dei "Lavori di adeguamento ai fini della sicurezza antincendio e funzione del Teatro Garau";
 - al fine di provvedere in merito è stato dato incarico, per le vie brevi, ai professionisti che hanno provveduto a redigere il primo stralcio del progetto, alla realizzazione di un progetto di completamento - secondo stralcio funzionale - per un importo complessivo di € 146.500,00;

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione della GM n 201 del 30.11.2020 è stato approvato il progetto di completamento - secondo stralcio - dell'intervento di cui trattasi, redatto dai progettisti Arch. G. Manca e Ing. Gianni Mascia, dell'importo complessivo di € 146.500,00 di cui € 102.737,09 per lavori, € 8.335,46 per oneri per la sicurezza, € 11.101,26 per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 21.275,92 per spese tecniche progettazione, coord. sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori ed € 3.044,27 per incentivi funzioni tecniche;
- relativamente al progetto di completamento succitato il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente, Ing Roberto Sanna;



COMUNE DI ORISTANO

- che il progetto di completamento - secondo stralcio - dell'importo di € 146.500,00 è finanziato mediante devoluzione del Mutuo contratto con la Cassa DD.PP. Per € 146.292,48 al Cap.lo 7187/2020 mentre per € 207,52 al Cap.lo 4992/2020;
- la Cassa DDPP ha provveduto a rilasciare apposito nulla osta alla Devoluzione del Mutuo per € 146.292,48 - Posizione 6013936 - per l'intervento di cui trattasi;

VISTA la propria precedente determinazione n 1788 del 31.12.2021 di autorizzazione a contrarre per l'affidamento dei lavori dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - PROGETTO DI COMPLETAMENTO SECONDO STRALCIO" tramite il MEPA, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120;

PRESO ATTO CHE:

- l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 disciplina l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 35;
- l'art. 36, comma 2 lett. a), del predetto decreto, prevede che le stazioni appaltanti, per l'affidamento di servizi di importo inferiore a € 40.000,00, possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- occorre perfezionare l'incarico professionale ai professionisti Arch Gabriele Manca e Ing Gianni Mascia, i quali hanno provveduto a redigere il progetto dei lavori relativi al secondo stralcio e che dovranno altresì occuparsi della direzione lavori e del coordinamento sicurezza;
- i professionisti succitati hanno provveduto ad inoltrare gli schemi di parcella con la relativa ripartizione degli onorari;
- ai fini di una seria e compiuta progettazione e direzione dei lavori in epigrafe risulta proficuo, utile e indispensabile che le suddette progettazione e direzione dei lavori vengano condotte dai summenzionati professionisti anche per garantire le giuste e corrette connessioni con quanto precedentemente progettato e diretto dagli stessi professionisti.

RITENUTO pertanto necessario impegnare a favore dell'Arch Gabriele Manca dello Studio "d'A. d'A. Project Associati e Ing Gianni Mascia la spesa pari ad € 16.768,54 + 4% Contributo Integrativo + IVA 22% come da preventivo inviato dagli stessi e ritenuto congruo dallo scrivente, ripartito nella misura del 50%;

RITENUTO di dover procedere ai sensi dell'art. 31 c. 8 e dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione e direzione lavori dell'intervento di cui trattasi, ai succitati professionisti, in quanto dotati di competenze adeguate desumibili dai relativi curriculum e per le motivazioni di cui sopra;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:



COMUNE DI ORISTANO

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017, recante *“Codice dei contratti pubblici”*;

VISTO il relativo Certificato di regolarità contributiva;

VISTA la determinazione n. 10 del 22 dicembre 2010 dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217);

DATO ATTO che sono stati acquisite dai professionisti le dichiarazioni che indicano:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n. 6 del 21.01.2021;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- il **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018, debitamente firmato;
- l'**“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679, debitamente firmata;

DATO ATTO altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

VISTO altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante *“Controllo di regolarità amministrativa e contabile”*, ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:



COMUNE DI ORISTANO

- il presente atto costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, così come modificato dalla legge n. 55 del 2019;
- di procedere, per le ragioni esposte in premessa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza a favore dell'Arch Gabriele Manca appartenente allo Studio "d'A. d'A. Project Associati" (cod. fisc: MNCGRL63S09G113W) che interviene in qualità di libero professionista e l'Ing Gianni Mascia (cod. fisc: MSCGNN59R19E281T) in qualità di libero professionista, per un importo pari ad € 16.768,54 + 4% contr. Integr. + IVA 22% come da preventivo, per un importo complessivo di € 21.275,92 da ripartire nella misura del 50%;
- di procedere all'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dall' art. 31, c. 8, e dall'art. 36 c. 2 lett. a), del d. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017;
- di dare atto che gli elementi e criteri relativi all'acquisizione in economia del seguente servizio (art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000) sono i seguenti:
 - fine da perseguire: progettazione dei lavori di completamento "**LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - SECONDO STRALCIO**";
 - oggetto del contratto: affidamento incarico progettazione e direzione lavori dei lavori di "**LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - SECONDO STRALCIO**"
 - forma del contratto: scrittura privata mediante lettera commerciale (art. 192, c. 1, lett. b) D. Lgs. n. 267/2000;
 - clausole essenziali: nessuna in particolare;
 - scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di impegnare la somma complessiva di € 21.275,92 come segue:
 - € 10.637,96 a favore dell'Arch Gabriele Manca, in qualità di libero professionista componente dello studio "d'A. d'A. Project Associati", imputando la spesa al Cap. 7187/2021 SmartCIG Z6530C12B4;
 - € 10.637,96 a favore dell'Ing Giovanni Mascia, in qualità di libero professionista, imputando la spesa al cap.lo 7187/2021 SmartCIG ZBB30C1355;

di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Pro g	Tit .	Mac roag g.	Esercizi o	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
5	2	2	202	2021	7187	€ 21.275,92	02.01.09.000	999



COMUNE DI ORISTANO

Frazionabile in dodicesimi	SI		
	NO	Art. 163 c. 5 lett. a)	
		Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO RISCOSSIONE/PAGAMENTO		DI
2021	€	2021	€	

di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

di **dare atto** dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;

di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

di dare atto che :

L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.

L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto



COMUNE DI ORISTANO

di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

di dare atto che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

- **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
- **“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016:

che si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” con l'applicazione del D.Lgs 33/2016;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale