



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 881/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 171 DEL 15/02/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLE CASE MINIME - DELIMITAZIONE STALLI AREA MERCATALE - AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI A FATTURA A FAVORE DELLA COOP. EDILE BINDUA - CIG Z8A309D451

IL DIRIGENTE

VISTO il Testo Unico approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, in particolare gli articoli:

- 107 Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- 151 Principi generali;
- 183 Ordinamento finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- 163 bilancio provvisorio;
- 30 del vigente Regolamento di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTA la determinazione n 1192 del 14.10.2019 con la quale tutti i provvedimenti in corso di esecuzione elencati nella predetta determina, dove il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento era ricoperto dall'allora Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni – Ing. Giuseppe Pinna, si ritengono formalmente trasferiti in capo allo scrivente Ing. Roberto Sanna, mentre l'intervento “Lavori di riqualificazione delle case minime” rimane in capo all'Ing Giuseppe Pinna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

RICHIAMATI gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;



COMUNE DI ORISTANO

RICHIAMATA la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

RICHIAMATA il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

RICHIAMATO il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

VISTO il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2016/2018;

VISTO il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

VISTO il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014 ed il Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679 del 27.04.2016;

PREMESSO CHE:

➤ con precedente Determinazione n. 868 del 20/07/2018 si è provveduto all'aggiudicazione dei lavori attraverso la procedura telematica del portale "www.acquistinrete.pa.it", sulla base delle risultanze anzidette, alla Ditta COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA - SOCIETA' COOPERATIVA - VIA MESSINA, N. 9, 09016, IGLESIAS (CI) - P.I. 00200130920, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto di cui trattasi, un ribasso del 24,19% sul prezzo a base di gara di Euro 605.821,75 pertanto per una offerta pari ad euro 459.273,47 oltre oneri per euro 19.284,04 non soggetti a ribasso, per un totale oneri inclusi, di € 478.557,51 oltre IVA (10%);

➤ è stato stipulato il relativo Contratto RDO 1951443;

➤ con determinazione n. 1359 del 15.11.2019 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, predisposta dal Direttore dei lavori Ing Stefano Lochi, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia la quale ammonta ad un totale complessivo di € 833.458,14;

➤ con determinazione n. 514 del 15.05.2020 si è provveduto approvare di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori di cui trattasi, tra cui lo Stato finale redatto dall'Ing Stefano Lochi, in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 07.01.2020 sono stati eseguiti lavori per di € 550.150,00 di cui € 27.834,26 per oneri per la sicurezza e dal quale si evince che il credito a favore dell'Impresa appaltatrice ammonta ad € 4.238,50;



COMUNE DI ORISTANO

- si è previsto di utilizzare le economie presenti nel quadro economico di perizia dei lavori principali pari ad € 76.816,05, derivanti dal ribasso d'asta, al fine della messa in sicurezza della stessa piazza, in quanto priva di videosorveglianza;
- con Determinazione n 513 del 15.05.2020 si è provveduto ad approvare il progetto di completamento relativo ai lavori di **“Riqualificazione dell'area case minime - lavori complementari”**, predisposto dall'Ing Stefano Lochi, dell'importo complessivo di € 76.816,05 di cui € 54.359,83 per lavori, € 1.748,17 per oneri per la sicurezza, € 1.469,07 per inventivi funzioni tecniche, € 5.610,80 per IVA sui lavori, € 30,00 per contributo ANAC, € 1.042,36 per integrazione incarico Direttore operativo, € 2.166,66 per integrazione incarico Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, € 8.334,58 per spese generali A.R.E.A. Pari all'1% del finanziamento, € € 2.054,58 delimitazione stalli area mercatale ed € 2.054,58 per imprevisti;
- per l'esecuzione dei nuovi lavori si prevede l'affidamento diretto dei lavori a favore dell'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016, alle stesse condizioni e patti stabiliti nel contratto principale con l'applicazione del ribasso d'asta del 24,19%.
 - in data 02.07.2020 è stato stipulato il relativo Contratto Rep n 63;
 - con determinazione n 922 del 10.08.2020 si è provveduto a perfezionare l'impegno di spesa a favore dell'Impresa appaltatrice per € 61.718,80 ed affidare in subappalto, alla Società "Lab-el Sistemi Tecnologici" con sede in Via Nuoro 49, - 09170 Oristano (OR), determinato per un importo presunto di € 19.383,50 (diciannovemilatrecentottantatre/50), comprensivi dell'importo di € 600,00 (seicento/00) per oneri della sicurezza e maggiori oneri Covid-19, la realizzazione dei lavori riguardanti "Realizzazione dell'impianto di videosorveglianza della Piazza ex case minime" presso l'area delle case minime in Oristano;
 - con precedente determinazione n. 992 del 03.09.2020 si è provveduto ad approvare la perizia suppletiva e di variante dei **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA CASE MINIME - LAVORI COMPLEMENTARI”** redatta dall'Ing Stefano Lochi, per le motivazioni citate in premessa e meglio descritte nella relazione tecnica di perizia, dell'importo complessivo di € 76.816,05 ;
 - con determinazioni n 1118 del 02.10.2020 si è provveduto ad approvare la contabilità finale tra cui lo Stato Finale dei lavori complementari, redatto dall'Ing Stefano Lochi in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 21.09.2020 sono stati eseguiti lavori per di € 56.108,00 di cui € 6.008,00 quale credito a favore dell'Impresa appaltatrice;

CONSIDERATO CHE:

- in sede di approvazione della contabilità finale dei lavori complementari si è provveduto contestualmente a rideterminare il quadro economico inserendo gli interventi **“Delimitazione stalli area mercatale”** per un importo di € 2.054,58;
- come si evince dall'art 36 c. 2 lett. a), del d. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 **“per affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori o per i lavori in amministrazione diretta;**
- è stata contattata per le vie brevi l'impresa appaltatrice Coop. Edile Bindua la quale, con nota prot 8958 del 11.02.2021, ha comunicato la propria



COMUNE DI ORISTANO

disponibilità all'esecuzione degli interventi formulando la propria offerta per la fornitura e posa in opera di scossaline in alluminio e borchie di delimitazione stalli, per un importo di € 1.850,00 + IVA 10%;

RITENUTO pertanto di dover procedere in merito affidando i lavori di cui trattasi, alla Coop. produzione e lavoro Edile Bindua - Società Cooperativa - via Messina, n. 9 - 09016 - Iglesias (CI), per un importo pari ad € 1.850,00 + IVA al 10%;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DETERMINA

- di prendere atto delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all'affidamento diretto, a favore della Coop. produzione e lavoro Edile Bindua - Società Cooperativa - via Messina, n. 9, 09016, Iglesias (CI), della **"FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCOSSALINE IN ALLUMINIO E DI BORCHIE DI DELIMITAZIONE STALLI"**, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dall' art. 31, c. 8, e dall'art. 36 c. 2 lett. a), del d. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017;
- di dare atto che l'importo del presente affidamento ammonta ad € 1.850,00 oltre l'IVA al 10%;
- di attribuire valore contrattuale alla presente determina dirigenziale, ai sensi dell'art 1321 del Codice Civile, mediante firma per accettazione delle condizioni riportate;
- accertata la regolarità del DURC - prot INAIL 24760967 - validità sino al 09.03.2021;
- l'importo dovuto verrà corrisposto in un'unica soluzione, mediante presentazione di fattura, a seguito dell'espletamento dell'intervento;
- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss.	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizio	Cap/Imp.	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv



COMUNE DI ORISTANO

10	5	2	202	2021	6891 imp 1603 sub 514	€ 2.035,00	2.02.01.09.000	003
Frazionabile in dodicesimi					SI			
					NO	Art. 163 c. 5 lett. a)		
						Art. 163 c. 5 lett. b)		
						Art. 163 c. 5 lett. c)		

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 2.035,00	2021	€ 2.035,00

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è **Z8A309D451**
- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul



COMUNE DI ORISTANO

sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, in qualità di delegato del titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente: **ai fini della conclusione e dell'esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, e delle attività a esse correlate e conseguenti**. Pertanto lo informa:
 - che in relazione a dette finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
 - Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare la permanenza, nel corso dell'esecuzione, del possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.
 - Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l'esecuzione la rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività.



COMUNE DI ORISTANO

- I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti:
 - da altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
 - soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
 - legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;
 - a ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto.
- I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa di contrazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa.
- I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è: Comune di ORISTANO - Sindaco Lutz Andrea Comune di Oristano - sindaco@comune.oristano.it - [0783/791225](tel:0783791225) - [0783/791227](tel:0783791227).

I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono: Avvocato Cora' Nadia - E-mail: consulenza@entionline.it - telefono: 0376.803074 - fax: 0376.1850103.

Con la sottoscrizione del presente atto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento. In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto di appalto l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla



COMUNE DI ORISTANO

cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

L'istruttore

CAULI MILENA

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**