



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 783/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 151 DEL 10/02/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - LAVORI DI COMPLETAMENTO 1° STRALCIO - INTEGRAZIONE IMPEGNO PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI CUP: H12E18000380002 - CIG: ZDD26CE56E - ZC32682D59

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii ;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

Visti:

- il Documento Unico di Programmazione triennio 2020-2022 e il bilancio Annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022 approvati con deliberazione del C.C. n. 17 del 05/05/2020;
- il Piano Triennale delle OO.PP. che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione



COMUNE DI ORISTANO

del Settore LL.PP. E Manutenzioni;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamato la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21.01.2021;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il comma 3 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di



COMUNE DI ORISTANO

cui all'art. 222.

Visto il comma 5 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita “nel corso dell’esercizio provvisorio, gli enti non possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l’anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell’importo accantonato al fondi pluriennale vincolato, con l’esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge, b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.”

Dato atto che la presente spesa rientra nel limite delle spese in dodicesimi;

Visto il D.Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 1365 del 26/11/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Alberto Soddu;
- con determinazione n. 1385 del 29/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo - Primo stralcio funzionale, redatto dall'Ing G. Mascia e dai collaboratori per le parti di competenza MIBACT, dell'importo complessivo di € 700.000,00 di cui: € 566.517,00# per lavori e forniture, € 9.000,00# per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), € 56.651,70 I.V.A. sui lavori ed oneri, con aliquota al 10%, € 13.000,00 per Spese tecniche progett. Aggiunt. e coord.sicurezza in fase di progett., € 30.000,00# per Direzione Lavori e Coord. sicurezza in fase di esecuzione, € 1.720,00# per INARCASSA 4%, € 9.838,40# per IVA 22% sulle spese tecniche, € 375,00# per Contributo AVCP, € 8.468,36# per Fondo accordi bonari + imprevisti, € 2.000,00# per Spese generali, verifica VVF e varie, € 11.330,34# per Incentivi, € 99,20# per arrotondamenti;
- la Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali ha provveduto a rilasciare, con nota prot 25585 del 10.12.2018, formale autorizzazione ai sensi dell'art 21 del D.lgs 42/2004, per l'esecuzione dei “Lavori di adeguamento ai fin della sicurezza antincendio e funzionale del Teatro Garau”;
- con Determinazione n. 1580 del 28/12/2018 venne affidato l'incarico all'arch. Gabriele Manca per la progett. Architettonica e Direzione dei Lavori per un corrispettivo pari ad € 27.700,00 + 4% INARCASSA + 22% IVA ;
- in data 31.01.2019 è stata stipulata la Convenzione Rep. n. 6 con l'Arch. Gabriele Manca;
- con Determinazione n. 66 del 24/01/2019 è stato affidato l'incarico di Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Giovanni Mascia per un importo pari ad € 15.200,00 + 4% INARCASSA + 22% IVA;
- in data 07.02.2019 è stata stipulata la Convenzione Rep. n. 9 con l'Ing. Giovanni Mascia;



COMUNE DI ORISTANO

- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 384 del 17/04/2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa CISAF S.r.l. con sede in Quartu S. Elena (CA) Via Maestri del Lavoro n. 27 - **P.I. 01651600924** con un ribasso del 28,246% sul prezzo a base di gara di Euro 557.517,00, pertanto per una offerta pari ad euro **400.041,00** oltre oneri per euro **9.000,00** non soggetti a ribasso, per un totale oneri inclusi, di € **409.041,00** oltre IVA (10%) (euro 449.945,10);

Considerato che in data 05/07/2019 si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale in pari data;

Visto il Contratto RdO n. 2222650/2019;

Dato atto che come da nostra richiesta in data 04.06.2020 Prot. n. 32018, con nota Prot. n. 9221 del 05.06.2020 la RAS autorizzava l'utilizzo delle economie, derivanti dal ribasso d'asta e da ulteriori economie realizzate nel corso dell'esecuzione dell'opera, per lavori di completamento attinenti con l'intervento finanziato;

Considerato che durante la realizzazione dei lavori del Contratto principale è emersa la necessità di eseguire degli interventi di completamento, non prevedibili durante la redazione del progetto esecutivo, al fine di integrare, migliorare e completare nella sua interezza gli interventi di progetto, meglio descritti nella relazione allegata alla perizia;

Vista la propria precedente Determinazione n.1427 del 24.11.2020 relativa all'approvazione della perizia di assestamento, redatta dall'arch. Gabriele Manca, dell'importo complessivo di € 700.000,00, con la quale - tra l'altro - si è rideterminato il quadro economico con l'accantonamento della somma di € 182.809,85 per economie e ribasso d'asta che si ritiene di dover destinare ai lavori di completamento;

Considerato che con propria precedente Determinazione n. 1452 del 01/12/2020 è stato approvato il progetto di completamento - 1° stralcio - dei lavori di **"Adeguamento ai fine della sicurezza antincendio e funzionale del Teatro Garau"** redatto dall'Ing. Giovanni Mascia e Arch. G. Manca, dell'importo complessivo di € 182.809,85 di cui € 130.538,06 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 28,246%, € 8.062,82 per oneri per la sicurezza, € 13.860,09 per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 11.995,01 per spese tecniche progettaz. aggiunt. e coord. sicurezza in fase di progettazione, € 8.929,59 per Direzione Lavori e coord. Sicurezza in fase di esecuzione, € 836,98 per INARCASSA 4%, € 4.787,55 per IVA 22% su spese tecniche ed € 3.799,75 per incentivi funzioni tecniche;

Dato atto che:

- con determinazione n. 1680 del 29/12/2020 sono stati aggiudicati i lavori di **"Adeguamento ai fine della sicurezza antincendio e funzionale del Teatro Garau - Completamento - 1° stralcio"** a favore a favore dell'Impresa di CISAF S.r.l. con sede in Quartu S. Elena (CA) Via Maestri del Lavoro n. 27 - **P.I. 01651600924**, per un importo pari ad € 138.600,88 (di cui € 8.062,82 per oneri sicurezza) + € 13.860,00 per IVA 10%;
- il succitato progetto di completamento è stato redatto dai professionisti dei lavori principali sia per necessità di procedere e realizzare in tempi adeguati



COMUNE DI ORISTANO

l'intervento sia per la conoscenza dei luoghi, si ritiene di dover impegnare a favore dell'Ing. Giovanni Mascia e Arch. Gabriele Manca, la somma di € 20.924,60 oltre 2% Inarcassa e 22% IVA per l'incarico di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;

- tale integrazione di impegno per l'incarico succitato rientra nella fattispecie dell'art. 106, comma 7 del D.lgs 50/2016 “nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”;

Preso atto che con nota del 26/01/2021 l'Ing. Giovanni Mascia e Arch. Gabriele Manca specificano la ripartizione degli onorari (50% Ing. Mascia – 50% Arch. Manca);

Precisato che alla spesa delle competenze tecniche pari ad € 26.549,13 nascenti dal presente atto si provvederà attingendo dal quadro economico del progetto di completamento (approvato con Determina n. 1452/2020) e trova imputazione al Cap. 6553 Imp. 1570/2020 – sub-imp. 391/2020 – Imp. n. 1571/2020 (sub-imp. 645/2020);

Visto i relativi Certificati di regolarità contributiva;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”, ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente atto;
- di impegnare la somma di € 20.924,60 oltre 2% Inarcassa e 22% IVA, a favore dell'Ing. Giovanni Mascia e Arch. Gabriele Manca, per la progettazione,



COMUNE DI ORISTANO

Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza dei lavori di Completamento, con la seguente ripartizione degli onorari (50% Ing. Mascia - 50% Arch. Manca), che svolgeranno l'incarico agli stessi patti e condizioni di cui alle succitate Convenzioni Rep. n. 6/2019 e n. 9/2019 ;

- che tale integrazione di impegno per l'incarico succitato rientra nella fattispecie dell'art. 106, comma 7 del D.lgs 50/2016 “nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”;
- di dare atto che per la spesa pari ad € 26.549,13 si provvederà attingendo dal quadro economico del progetto di completamento (approvato con Determina n. 1452/2020) e trova imputazione al Cap. 6553 Imp. 1570/2020 - sub-imp. 391/2020 - Imp. n. 1571/2020 (sub-imp. 645/2020);

- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroa gg.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
5	2	2	202	2021	6553	€ 26.549,13	02.01.09.000	999

(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi	SI		
	NO	Art. 163 c. 5 lett. a)	
		Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 26.549,13	2021	€ 26.549,13

- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES



COMUNE DI ORISTANO

**Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale**