



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 365/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 70 DEL 21/01/2021

Settore sviluppo del territorio
Ufficio ambiente

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE DEL PARCO DELLA RESISTENZA IN VIALE REPUBBLICA (OR).
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE -
IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA LOI FABRIZIO -
CUP H15D19000120004**

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- il D.M. Del 29/11/2017. il quale si dispone, tra l'altro, il rinvio dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione di province, comuni e città metropolitane per il triennio 2018-2020;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;



COMUNE DI ORISTANO

- lo statuto comunale.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale N.17 del 05/05/2012 di approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2020/2022, del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 e relativi allegati;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017, in vigore dal 20/05/2017, recante *“Codice dei contratti pubblici”*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante: *“Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”*, per la parte ancora in vigore;

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011.

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”.

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico.”

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2018/2020 approvato con deliberazione della G.C. n. 8 del 22/01/2020;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014

Visto il comma 3 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita “L’esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell’interno che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 151, primo comma,



COMUNE DI ORISTANO

differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222.

Visto il comma 5 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita “nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti non possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondi pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Visto il Piano Urbanistico Comunale adottato con Deliberazione del Consiglio comunale n.45 del 13.05.2010 e pubblicato nel B.U.R.A.S n.34 del 18.10.2010;

Richiamata:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 20/12/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di **“Manutenzione e sistemazione del parco della Resistenza in viale Repubblica (OR)”** redatto dalla Dott.ssa Agr. Silvia Putzolu dell'importo complessivo di € 76.983,87, di cui € 48.000,00 per lavori, € 1.400,00 per la sicurezza; € 10.868,00 per iva al 22% sui lavori; € 12.166,12 per la progettazione tecnica, comprensiva di iva e cassa previdenziale; € 988,00 incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016; € 1482,00 accordi bonari, € 2079,68 per imprevisti o altre spese;

- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n

- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 863 del 28/06/2020 con la quale preso atto degli esiti della gara, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl, per l'importo di € 32.100,96 per i lavori, € 1.400,00 per la sicurezza, che ha offerto un ribasso del 33,123% sul prezzo posto a base di gara;

Considerato che durante l'esecuzione delle opere è emersa le necessità di apportare delle modifiche al progetto approvato al fine di migliorarne la fruibilità e completare l'opera, consistenti in: fornitura di un cancello di più



COMUNE DI ORISTANO

ampie dimensioni tale da consentire l'accesso anche ai piccoli mezzi addetti alla pulizia dello stagno e dell'area animali; riverniciatura dei cancelli esistenti e posa di ulteriore rete di recinzione sui cancelli, per scongiurare l'uscita degli animali; sostituzione dei pozzetti in PVC con altrettanti in cls e chiusini in ghisa, più robusti e resistenti al passaggio dei mezzi di lavoro nel parco; sostituzione saracinesche tubazioni laghetto; posizionamento di un nuovo pozzetto in cls; sistemazione fondo laghetto; posa di tubi in pvc sul fondo laghetto per agevolarne lo scarico;

Rilevato che le modifiche non alterano la natura generale dell'appalto e rientrano nella fattispecie delle opere previste dall'art. 106 c.1 lett.c) del D. lgs 50/2016;

Rilevato che tali opere, non previste in fase di progettazione, risultano dettagliate nell'allegata Perizia Suppletiva e di Variante redatta in data 22/12/2020 dal Direttore dei lavori ed autorizzata dal Responsabile del Procedimento arch. Stefania Melis, secondo la seguente documentazione: Relazione; Perizia; Quadro Economico di Perizia; Quadro di raffronto;

Dato atto che l'esatta quantificazione è desumibile dagli elaborati presentati, in particolare il Quadro di raffronto;

Visto l'atto di Sottomissione sottoscritto dall'impresa in data 22.12.2020;

Dato atto che per effetto della Perizia l'importo il quadro economico verrà modificato così come di seguito:

A	LAVORI	Appalto	Perizia
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 48 000,00	€ 59 121,39
A1)	Importo lavori al netto del ribasso d'asta 33,123%	€ 32 100,96	€ 39 538,61
A2)	Oneri per la sicurezza	€ 1 400,00	€ 2 060,10
	Importo totale dei lavori	€ 33 500,96	€ 41 598,71
	IMPORTO RIBASSO + DIFFERENZA IVA	€ 17 488,94	€ 6 504,37
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1)	iva 10% di A)	€ 3 350,10	€ 4 159,87
B2)	Spese tecniche generali	€ 12 166,19	€ 13 654,17
B3)	Incentivi	€ 988,00	€ 1 223,63



COMUNE DI ORISTANO

B4)	Accordi bonari	€ 1 482,00	€ 1 835,44
B5)	Imprevisti	€ 8 007,68	€ 8 007,68
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25 993,97	€ 28 880,79
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 76 983,87	€ 76 983,87

Rilevato che la Variante rientra nella fattispecie prevista all'art.106, co.1, lettera e) del D.Lgs.18.04.2016, n.50, e così come stabilito all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al bando di gara;

Atteso che le opere previste in Perizia, essendo finalizzate al miglioramento ed alla funzionalità degli interventi nel loro complesso, sono da considerarsi nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che la Perizia, pur non apportando variazioni sul costo complessivo di progetto, determina una maggiore spesa di € 8.907,53 di cui: € 8.097,75 per lavori ed € 809,78 per I.V.A. al 10%; € 253,63 per incremento incentivo ex art.113 del D.Lgs.50/2016; ed € 1.487,98 per incremento spese tecniche, comprensiva della cassa al 2%, pari ad € 29,18;

Ritenuto di dover provvedere all'assunzione degli impegni di spesa derivanti dalla Perizia;

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configurano situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

DETERMINA

Di approvare l'allegata Perizia Suppletiva e di Variante redatta in data 22/12/2020 dal Direttore dei lavori ed autorizzata dal Responsabile del Procedimento Arch. Stefania Melis;

1. Di allegare alla presente, per farne parte integrante e sostanziale i seguenti documenti: Relazione; Quadro Economico di Perizia; Perizia; Quadro di Raffronto; Atto di sottomissione;

2. Di dare atto che la Variante rientra nella fattispecie prevista all'art.106, co.1, lettera e) del D. Lgs.18.04.2016, n.50, e così come stabilito all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al bando di gara;

3. Di dare atto che a seguito dell'approvazione della Perizia l'importo contrattuale dei lavori, tenuto conto del ribasso del 33,123% offerto dalla ditta



COMUNE DI ORISTANO

Loi Fabrizio in sede di gara, si eleva da € 33.500,96 ad € 41.598,71 oltre I.V.A. al 10%;

4. Di dare atto che a seguito dell'approvazione della Perizia il Quadro Economico dei Lavori risulta essere il seguente:

A	LAVORI	Appalto	Perizia
	Imporo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 48 000,00	€ 59 121,39
A1)	Imporo lavori al netto del ribasso d'asta 33,123%	€ 32 100,96	€ 39 538,61
A2)	Oneri per la sicurezza	€ 1 400,00	€ 2 060,10
	Importo totale dei lavori	€ 33 500,96	€ 41 598,71
	IMPORTO RIBASSO + DIFFERENZA IVA	€ 17 488,94	€ 6 504,37
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1)	iva 10% di A)	€ 3 350,10	€ 4 159,87
B2)	Spese tecniche generali	€ 12 166,19	€ 13 654,17
B3)	Incentivi	€ 988,00	€ 1 223,63
B4)	Accordi bonari	€ 1 482,00	€ 1 835,44
B5)	Imprevisti	€ 8 007,68	€ 8 007,68
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25 993,97	€ 28 880,79
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 76 983,87	€ 76 983,87

5. di dare atto che l'opera è finanziata con finanziamento della CDeP e che la relativa spesa trova copertura al capitolo 7610 del bilancio in corso;

6. di impegnare pertanto a favore della ditta Loi Fabrizio le somme di seguito indicate, imputando la relativa spesa sul cap. 7610 del bilancio provvisorio 2021 e disponibili nello stesso capitolo come residuo 2020:

€ 8.907,53 I.V.A inclusa al 10% oneri per lavori;

€ 253,63 per incremento incentivo ex art.113 del D. Lgs.50/2016;



COMUNE DI ORISTANO

€ 1.487,98 per incremento spese tecniche, (comprensiva della cassa al 2%, pari a € 29,18);

7. **di dare atto** che la spesa pari a € 10.649,14 è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
9	2	2	109	2021	7610	€ 10.649,14	1.03.02.15. 000	999
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			X

- di dare atto che il cronoprogramma di spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ € 10.649,14	2021	€ € 10.649,14

8. di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

9. di dare atto del codice identificativo di gara CIG **ZEE2D056FB** e del codice unico di progetto CUP **H15D19000120004**;

10. di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

11. di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

12. di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei



COMUNE DI ORISTANO

dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

10. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

VACCA VERONICA

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.



COMUNE DI ORISTANO

Riferimenti ai Centri di Costo

Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore

Autorizzazione variazione stanziamento CDC