



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 7629/2020

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1777 DEL 31/12/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: PROCEDURA SEMPLIFICATA PER LA SELEZIONE DEL CONTRAENTE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI INFISSI E DEI SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS 76/2020, COME CONVERTITO IN LEGGE N. 120/2020 - TD N. 1567191 - IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z78300E8DB**

### IL DIRIGENTE

#### **Richiamati:**

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

#### **Visti:**

- Il Dup triennio 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- Il Piano esecutivo di Gestione approvato con deliberazione G.M. n. 84 del 03/06/2020;

**Visto** il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione



## COMUNE DI ORISTANO

---

del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

**Richiamati** gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

**Richiamata** la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Richiamato il** Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

**Visto** il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Visto** il D.L. n.76/2020, convertito in legge n.120 del 2020,

**Premesso** che il Settore Manutenzioni:

- garantisce la funzionalità degli edifici di proprietà e di competenza comunale quali scuole di vario ordine e grado, mediante interventi di riparazione e ripristino delle parti costitutive e delle pertinenze degli stessi;
- in particolare i predetti interventi interessano le parti murarie, gli infissi, i serramenti e le superfici vetrate, i pavimenti e i rivestimenti, l’espurgo pozzi neri, la stesura di materiali inerti, la manutenzione degli impianti tecnologici installati presso gli edifici di proprietà;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Accertato** che le varie Direzioni Didattiche, nonché i vari referenti degli edifici comunali, inoltrano spesso richieste al Servizio Manutenzioni di questo settore per la sostituzione di vetri rotti e la manutenzione di tapparelle, serramenti esterni in alluminio e altri infissi;

**Considerato** che:

- già da diverso tempo sono assenti dall'organico del comune di Oristano le figure di falegname qualificato pertanto non è possibile eseguire direttamente, in amministrazione diretta, quegli interventi che comportano un lavoro specifico e qualificato;
- in particolare gli interventi richiesti comprendono interventi di manutenzione straordinaria degli infissi e dei serramenti interni;

**Preso atto** che i lavori necessari non possono essere eseguiti ovviamente dai dipendenti comunali con mansioni manutentive esterne in quanto, trattandosi di interventi specifici di falegnameria che necessitano di idonei ricambi e attrezzature, devono essere eseguiti di ditta specializzata nel settore in grado di eseguire correttamente gli interventi e fornire al bisogno la ricambistica necessari;

**Tenuto conto:**

- che l'art. 36 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti diano corso alle procedure di affidamento di appalti e concessioni di valore inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dello stesso decreto nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- che L'Autorità Nazionale Anticorruzione, nelle Linee-guida n. 4, al paragrafo 3.6. specifica le condizioni di applicazione dello stesso principio di rotazione, mentre al paragrafo 3.7. chiarisce che:

- a)** il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvido al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente;
- b)** la stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- c)** la motivazione circa l'affidamento o il reinvido al candidato invitato alla precedente procedura selettiva, e non affidatario, deve tenere conto dell'aspettativa, desunta da precedenti rapporti contrattuali o da altre ragionevoli circostanze, circa l'affidabilità dell'operatore economico e l'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

- che la giurisprudenza amministrativa (es. Consiglio di Stato, sez. V. sentenza n. 1524 del 5 marzo 2019), ha evidenziato che:

- a)** il principio di rotazione comporta, in linea generale, che ove la procedura prescelta per il nuovo affidamento sia di tipo ristretto o "chiuso" (recte, negoziato), l'invito all'affidatario uscente riveste carattere eccezionale;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- b)** ove la stazione appaltante intenda comunque procedere all'invito del precedente affidatario, dovrà puntualmente motivare tale decisione, facendo in particolare riferimento al numero (eventualmente) ridotto di operatori presenti sul mercato, al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale ovvero al peculiare oggetto ed alle caratteristiche del mercato di riferimento;

### **Rilevato:**

- che l'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce:
  - a) al comma 2 che il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
  - b) al comma 3, che gli atti di cui al comma 2, fino alla scadenza dei termini ivi previsti, non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti;
  - c) al comma 4, che l'inosservanza dei commi 2 e 3 per i pubblici ufficiali o per gli incaricati di pubblici servizi rileva ai fini dell'articolo 326 del codice penale;

### **Considerato:**

- che in relazione alla presente procedura selettiva l'Amministrazione ha svolto un'analisi finalizzata a verificare l'assetto del mercato di riferimento, attraverso un esame delle procedure sviluppate da essa e da altre stazioni appaltanti con caratteristiche simili/affendenti al contesto territoriale di riferimento per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli infissi lignei;
- che il mercato di riferimento per il servizio di manutenzione in oggetto (manutenzione degli infissi e dei serramenti in legno interni ed esterni) è caratterizzato da un numero molto limitato di operatori economici, a fronte di particolari condizioni delle dinamiche concorrenziali, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale, rilevate in precedenti procedure selettive dell'Amministrazione, come rilevato nella specifica analisi di mercato di cui alla determina n 601 del 04.06.2019;
- il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale ovvero all'oggetto e alle caratteristiche del mercato di riferimento
- che a fronte di tale situazione, l'applicazione del principio di rotazione stabilito dall'art. 36 del d.lgs. n. 50/2016 agli OE coinvolti nella precedente procedura selettiva per l'affidamento del servizio analogo a quello oggetto del confronto competitivo che l'Amministrazione intende avviare con il presente atto determinerebbe:
  - a) una considerevole riduzione del numero di operatori economici coinvolgibili nella gara;
  - b) una conseguente compressione delle dinamiche concorrenziali nel particolare mercato, con possibili effetti negativi per l'Amministrazione appaltante, in particolare con riguardo alla possibilità di ottenere condizioni di offerta qualitativamente ed economicamente effettivamente vantaggiose;

**Vista** la Delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linea Guida n. 4, tutt'ora vigente, ed avente come oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione



## COMUNE DI ORISTANO

---

e gestione degli elenchi di operatori economici”, in particolare il paragrafo 3.3.2 il quale prevede che “... il rispetto del principio di rotazione espressamente sancito dall’art. 36 comma 1 d. lgs. 50/2016 fa sì che l’affidamento al contraente uscente abbia carattere eccezionale e richiede un onere motivazionale più stringente. La stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione o della riscontrata effettiva assenza di alternative ovvero del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e in ragione della competitività del prezzo offerto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione ...”;

**Vista** altresì la Deliberazione del Consiglio dell’ANAC approvata in data 20/12/2017 volta ad aggiornare, in considerazione di quanto previsto nel correttivo del D.Lgs. 50/2016, la Delibera dell’ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 Linea Guida n. 4 tutt’ora vigente ed avente come oggetto “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, in particolare il paragrafo 4.3.2. evince che “il rispetto del principio di rotazione espressamente sancito dall’art. 36, comma 1, del Codice dei contratti pubblici fa sì che l’affidamento al contraente uscente abbia carattere eccezionale e richiede un onere motivazionale più stringente. La stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione o della riscontrata effettiva assenza di alternative ovvero del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione”;

**Verificato** altresì che l’operatore economico in questione risulta essere l’affidatario uscente di un servizio che presenta le stessa categoria merceologica;

**Considerato** il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale con il fornitore uscente, in quanto lo stesso operatore economico ha eseguito il precedente rapporto obbligatorio a regola d’arte, nel rispetto dei tempi ed ai costi pattuiti, fornendo un servizio soddisfacente;

### **Richiamati:**

- L’Art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - ✓ Il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - ✓ L’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - ✓ Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- L’Art. 32 comma 2 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 il quale stabilisce che “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- il fine che si intende perseguire: l'installazione dei misuratori nelle utenze idriche comunali, di natura strumentale rispetto alle attività istituzionali dell'Ente;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: emissione e sottoscrizione contratto generato sulla piattaforma elettronica;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante richieste d'offerta (RdO) scegliendo tra gli operatori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, estratti dal sistema tra quelli che sono iscritti nel bando "BENI" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta, e troverà applicazione l'articolo 97, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;

**Visto** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale e in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede che [...] fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro[...];
- l'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente[...];
- l'art. 11, comma 1 che prevede che le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Preso Atto** delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi, lavori e forniture nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

**Stabilito** quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (Trattativa diretta) all'interno del Bando "SERVIZI - SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE", il servizio di cui sopra con procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art 36, comma 2 lett. A);

**Preso atto** che alla data stabilita è pervenute l'offerta presentata dalla Ditta FALEGNAMERIA ARTIGIANA F.M.B. DI MUSCAS ANTONELLO E BOASSA MARCO & C. S.N.C. - VIALE REPUBBLICA, 182, 09097, SAN NICOLO' D'ARCIDANO (OR)- P.I. 01032800953, che ha offerto un ribasso a corpo del 10% sull'elenco prezzi allegato alla procedura;

**Ritenuto** congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'affidamento entro l'importo massimo previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) possesso dei requisiti di:
  - ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016);
  - di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016);
  - di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016);
  - di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);
- c) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- d) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- e) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura del servizio;

**Visto** il Durc On Line prot. n. INAIL\_24576247, con scadenza di validità 04/03/2021 che attesta la regolarità contributiva della Ditta FALEGNAMERIA ARTIGIANA F.M.B. DI MUSCAS ANTONELLO E BOASSA MARCO & C. S.N.C. - VIALE REPUBBLICA, 182, 09097, SAN NICOLO' D'ARCIDANO (OR)- P.I. 01032800953;

**Dato Atto:**

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**Z78300E8DB**];

**Dato atto** che per la copertura finanziaria dell'intervento in argomento, dell'importo complessivo di € 17.200,00, si farà fronte nel modo seguente:

- per euro 14.700,00 a valere sul Cap.lo 4992 esercizio 2020;
- per euro 1.000,00 a valere sul Cap.lo 3723 esercizio 2020;
- per euro 1.500,00 a valere sul Cap.lo 2035 esercizio 2020;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Dato Atto** che il presente affidamento rientra nella previsione di cui alle Linee Guida ANAC n. 4/2016 quale deroga al principio di rotazione ai sensi del paragrafo 3.3.2

**Dato atto** che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

**Dato atto**, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

**Dato atto** altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

**Ritenuta** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

**Visto** altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

### DETERMINA

di **prendere atto** delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. il **presente** atto costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, così come modificato dalla legge n. 55 del 2019;
2. di approvare la "Trattativa Diretta" n. 1567191 sul MePA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.



## COMUNE DI ORISTANO

- 3. di stabilire** che, ai sensi dell'articolo 192 del D. lgs. n. 267/00 (TUEL) in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 :
- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *mantenere in efficienza gli infissi ed i serramenti degli stabili comunali*;
  - b) l'oggetto: *servizio di manutenzione degli infissi e dei serramenti interni ed esterni di pertinenza degli edifici comunali*”;
  - c) il valore economico totale dei contratti: stimato in €. 17.200,00#, Iva inclusa;
  - d) il contratto sarà stipulato sotto forma di lettera commerciale e conterrà le seguenti clausole essenziali:
    - il servizio dovrà essere effettuata nei tempi e nei modi previsti;
    - il termine per il completamento del servizio è specificato nell'ordinativo citato;
    - il pagamento sarà disposto entro 30 giorni dall'acquisizione della fatture al protocollo generale dell'ente, previa verifica della regolare esecuzione dei lavori da parte del sottoscritto o da un delegato;
    - in caso di inadempimento, anche parziale, delle prestazioni, l'Amministrazione avrà facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni pattuite. Se la ditta affidataria dei lavori non adempirà nel termine assegnato, l'Amministrazione, se non riterrà di ricorrere all'esecuzione in danno, potrà risolvere il contratto, previa diffida, salvo in ogni caso il risarcimento degli ulteriori danni;
- 4. di prendere** atto dei risultati della trattativa diretta (TD) n. **1567191** sul Mepa di CONSIP **spa** per l'affidamento del **servizio di manutenzione degli infissi e dei serramenti interni ed esterni di pertinenza degli edifici comunali**”, CIG: **[Z78300E8DB]** come da verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale dando atto che si è proceduto secondo la procedura in economia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020 mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs citato;
- 5. di affidare** definitivamente il servizio testè citato e per le motivazioni narrate in premessa, alla **Ditta FALEGNAMERIA ARTIGIANA F.M.B. DI MUSCAS ANTONELLO E BOASSA MARCO & C. S.N.C. - VIALE REPUBBLICA, 182, 09097, SAN NICOLO' D'ARCIDANO (OR) - P.I. 01032800953**, la quale ha offerto un ribasso a corpo del 10,00% sull'elenco prezzi indicato da questa Amministrazione, pertanto per un importo pari ad euro **17.200,00#** IVA compresa
- 6. di approvare** il documento di stipula-schema di contratto, generato telematicamente dal sistema CONSIP, la stipulazione del quale sarà effettuata, con firma digitale, attraverso il portale allo scopo dedicato;
- 7. di dare atto** che la spesa complessiva di € 17.200,00# sarà imputata come segue :

Miss.	Pro g	Tit .	Macroa gg.	Esercizi o	Cap/Imp.	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2020	<b>4992</b>	€	2.02.01.0 9.000	003



## COMUNE DI ORISTANO

						14.700,00		
				2020	<b>3723</b>	€ 1.000,00	2.02.01.09.000	003
				2020	<b>2035</b>	€ 1.500,00	2.02.01.09.000	003
<b>Frazionabile in dodicesimi</b>								
				<b>SI</b>				
				<b>NO</b>	<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>			

8. di **dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 17.200,00	2021	€ 17.200,00

9. di **accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

10. di **dare atto**

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii. alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: **[Z78300E8DB]**

11. di **dare atto che :**

- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata



## COMUNE DI ORISTANO

---

norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

**12. di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

1. **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

**13. di dare atto**, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

**14. di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

**15. di dare atto** che, ai sensi dell'art. 5-bis della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del Dl. 16 luglio 2020, n. 76, essendo il valore dell'affidamento sotto € 40.000,00, non si procederà con la pubblicazione dell'avviso sui risultati per gli affidamenti diretti.

### L'istruttore

SECHI MARCO

**Sottoscritta dal Dirigente  
SANNA ROBERTO  
con firma digitale**

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>