



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7479/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1763 DEL 31/12/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DEL CONTRATTO DI COMODATO, CONTROLLO, REVISIONE, COLLAUDO APPARECCHIATURE ANTINCENDIO IN DOTAZIONE AGLI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE COMUNALI. TD N. 1555255. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ELMI S.R.L. CON SEDE NELLA VIA SPINA BORTIGALI, 182 S.S. 131 KM 220,200 - 07100 - SASSARI - P.I. 01961950902 - IMPEGNO DI SPESA - CIG ZD02FFB046

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

Visti:

- Il Dup triennio 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- Il Piano esecutivo di Gestione approvato con deliberazione G.M. n. 84 del 03/06/2020;

Visto il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;



COMUNE DI ORISTANO

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.L. n.76/2020, convertito in legge n.120 del 2020,

Premesso che:

- l’Amministrazione Comunale garantisce la manutenzione degli edifici comunali compreso la manutenzione degli impianti antincendio;
- tutti gli edifici comunali sono dotati di attrezzature di protezione antincendio quali estintori portatili a polvere, a CO2 e manichette per idranti;
- necessita provvede all’individuazione di una ditta specializzata che svolga il servizio sopra citato in quanto è scaduto il precedente contratto;
- la manutenzione delle attrezzature antincendio è un obbligo a carico del datore di lavoro sancito dal: - D.P.R. 547 del 27/04/1955, art. 34 punto c,



COMUNE DI ORISTANO

"Manutenzione di tutte le apparecchiature antincendio"; - D.M. n. 64 del 10 Marzo 1998, art. 4;

Considerato:

- che la normativa relativa alla manutenzione delle attrezzature di protezione antincendio prevede le seguenti fasi di manutenzione:
- Controllo iniziale (punto 4.3 norma UNI 9994-1:2013)
- Sorveglianza (punto 4.4 norma UNI 9994-1:2013)
- Controllo periodico (punto 4.5 norma UNI 9994-1:2013)
- Revisione programmata (punto 4.6 norma UNI 9994-1:2013)
- Collaudo (punto 4.7 norma UNI 9994-1:2013)

Atteso che i dispositivi di proprietà dell'Amministrazione devono essere necessariamente sostituiti e quindi è necessario ricorrere al comodato d'uso dei sistemi fissi di estinzione incendi nelle strutture comunali e nel contempo affidare il servizio di Sorveglianza, Controllo Revisione e Collaudo (rispettivamente art. 5.1, 5.2, 5.3 e 5.4 della norma UNI 9994/2003) delle apparecchiature antincendio;

Considerato che il contratto di cui alla Determinazione n° 1469 del 15/11/2017 con il quale è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria biennale degli impianti idrici antincendio, degli idranti e degli estintori di proprietà comunale, alla Ditta ISMA di Melis srl - con sede in Via Sardegna, 172 - ORISTANO - P.I. 01039960958, è scaduto;

Ritenuto indispensabile, al fine di garantire la sicurezza degli edifici comunali, provvedere all'individuazione di un nuovo operatore economico a cui affidare il servizio - **di comodato, controllo, revisione, collaudo apparecchiature antincendio in dotazione agli edifici e strutture pubbliche comunali** -nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità e rotazione ai sensi dell'Art. 30 comma 1 e dell'Art. 36 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che tale servizio rientra tra i beni/servizi elencati nell'Art. 1 del DPCM 24 dicembre 2015 le cui soglie massime annuali per categoria merceologica non vengono raggiunte;

Accertato che occorre agire tempestivamente per garantire la continuità del funzionamento degli impianti di condizionamento al fine di non interrompere le attività ovvero occorre assicurare la continuità di un servizio pubblico;

Dato atto che, dalla mancata esecuzione degli interventi potrebbe derivare un danno certo e grave all'Ente in quanto connesso all'incolumità di persone e cose;

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale e in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede che [...] fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto



COMUNE DI ORISTANO

legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro[...];

- l'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente[...];

- l'art. 11, comma 1 che prevede che le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

Preso Atto delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi, lavori e forniture nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

Verificato che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, come modificato dall'art. 25 del D.Lgs. 56/2017 (correttivo), il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA o Trattativa Diretta) o con richiesta di offerta (RdO);

Stabilito quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (Trattativa diretta) all'interno del Bando SERVIZI;

Preso atto che alla data stabilita è pervenute l'offerta (cod. univoco n 931561) presentata dalla Ditta ELMI s.r.l. con sede nella Via Spina Bortigali, 182 S.S. 131 Km 220,200 07100 Ottava - Sassari - P.I. 01961950902, che ha offerto un corrispettivo netto annuo (due semestralità) pari ad euro 10.874,00# oneri compresi oltre IVA per il servizio di comodato ed euro 2.435,25# oltre IVA per le forniture necessarie ed a corredo del servizio (cartelli, manichette etc);

Visti:

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri



COMUNE DI ORISTANO

ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'affidamento entro l'importo massimo previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) possesso dei requisiti di:
 - ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016);
 - di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016);
 - di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016);
 - di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);
- c) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- d) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- e) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura del servizio;

Visto il Durc On Line prot. n. INAIL_24187699, con scadenza di validità 12/02/2021 che attesta la regolarità contributiva della Ditta ELMI s.r.l. con sede nella Via Spina Bortigali, 182 S.S. 131 Km 220,200 07100 - Sassari- P.I. 01961950902;

Atteso pertanto che il valore economico del servizio, a seguito di tale affido, ascende a €. 6.633,14# IVA compresa al semestre (pari ad euro 13.266,28# annuo IC) per il solo servizio di comodato, mentre per le forniture - una tantum - necessarie ed a corredo (naspi, manichette, cartelli etc.) euro 2.971,00# IVA compresa che trovano la necessaria copertura finanziaria nel modo seguente:

- per euro 2.971,00# a valere sul cap. 2249 del bilancio 2020
- per euro 13.266,28# a valere sul cap. 2249 del pluriennale 2021
- per euro 13.266,28# a valere sul cap. 2249 del pluriennale 2022

Preso Atto che i requisiti in base al D.Lgs. n. 50/2016 sono già stati dichiarati dal fornitore ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in sede di domanda di abilitazione al bando per la partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Dato Atto:

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**ZD02FFB046**];
- che non è invece necessario richiedere l'attivazione di un CUP (Codice Unico di Progetto), non essendo ravvisabile in questo servizio l'obiettivo dello sviluppo economico e sociale, ma ricadendo, al contrario, nella gestione corrente dell'ente;

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:



COMUNE DI ORISTANO

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa:

1. Il **presente** atto costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. e ii;
2. di **approvare** la "Trattativa Diretta" n. 1555255 sul MePA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.
3. di **stabilire**, per quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
 - il fine: è l'acquisizione del contratto di "Comodato, controllo, revisione, collaudo apparecchiature antincendio in dotazione agli edifici e strutture pubbliche comunali";



COMUNE DI ORISTANO

- l'oggetto del contratto servizio di comodato, controllo, revisione, collaudo apparecchiature antincendio in dotazione agli edifici e strutture pubbliche comunali;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti da questa stazione appaltante mediante l'invio a Sistema e la sottoscrizione con firma digitale dei singoli ordini diretti di acquisto generato sul Me.pa;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dalle condizioni generali di contratto relative al bando Mepa di interesse;
- il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

4. di procedere all'acquisto, tramite il Mercato Elettronico di Consip, secondo la procedura in economia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020, alla Ditta ELMI s.r.l. con sede nella Via Spina Bortigali, 182 S.S. 131 Km 220,200 07100 - Sassari - P.I. 01961950902 - della fornitura del contratto biennale di comodato, controllo, revisione, collaudo apparecchiature antincendio in dotazione agli edifici e strutture pubbliche comunali, CIG: [**ZD02FFB046**], come descritto nel disciplinare allegato ed alle condizioni tutte del Bando SERVIZI e dell'identificativo univoco dell'offerta n 931561, dietro un corrispettivo di €. 13.266,28# compresi IVA per il solo servizio di comodato/anno, mentre per le forniture - una tantum - necessarie ed a corredo (naspi, manichette, cartelli etc.) euro 2.971,00# IVA compresa;

5. di perfezionare l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico, incaricando il servizio amministrazione contabilità lavori pubblici e cimiteri di dare corso alla procedura;

6. di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Pro	Tit	Macroag	Esercizio	cap	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
				2020	2249	2.975,00	1.10.99.99	999
				2021	2249	13.266,28	1.10.99.99	999
				2022	2249	13.266,28	1.10.99.99	999

7. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 2.975,00	2021	€ 2.975,00
2021	€ 13.266,28	2021	€ 13.266,28
2022	€ 13.266,28	2022	€ 13.266,28



COMUNE DI ORISTANO

- 8. di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- 9. di dare atto** dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;
- 10. di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
- 11. di dare atto che :**
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
 - ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
 - ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- 12. di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:
1. "**Patto di integrità**", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
 2. "**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali**" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;
- 13. di dare** atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;



COMUNE DI ORISTANO

14. di dare atto che, ai sensi dell'art. 5-bis della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del Dl. 16 luglio 2020, n. 76, essendo il valore dell'affidamento sotto € 40.000,00, non si procederà con la pubblicazione dell'avviso sui risultati per gli affidamenti diretti.

L'istruttore
SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>