



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 236 DEL 31/12/2020)

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA SERIE DI TOMBE A TERRA NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA E PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO CUP: H18C20000730004 -

L'anno **2020** il giorno **31** del mese di **dicembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **10:30** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Assente

**Presenti: 7**

**Assenti: 1**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## ***La Giunta Comunale***

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Manutenzioni.

**Premesso** che il progetto cui si riferisce la presente deliberazione, prevede la realizzazione di alcuni manufatti (una serie di tombe a terra) nel cimitero San Pietro in Oristano.

### **Considerato che:**

- a) nei cimiteri insistono dei manufatti realizzati sia dai privati concessionari che dal Comune; tali edificazioni, non coordinate tra loro dal punto di vista progettuale, hanno portato alla coesistenza di manufatti difformi tra loro per quote, dimensioni, altezze ed allineamenti, creando un'estetica poco gradevole e, soprattutto, ponendo degli ostacoli alla fruibilità della struttura al pubblico ed agli operatori;
- b) un ulteriore problema dovuto all'edificazione dei manufatti in tempi e luoghi diversi nel cimitero, ha creato la coesistenza di tanti piccoli cantieri ovunque dislocati, che rendono difficoltosa e, in alcuni casi, anche pericolosa, la fruizione del cimitero agli utenti, pertanto, per ovviare agli inconvenienti sopra descritti, si è deciso di regolamentare l'attività edificatoria nei cimiteri; dapprima nel cimitero San Pietro in Oristano e poi anche nei cimiteri delle frazioni, mediante la realizzazione da parte del Comune di tutti i manufatti e la loro cessione ai concessionari.

### **Dato atto che:**

- a) per quanto riguarda i lavori previsti, relativamente al cimitero San Pietro, è stato effettuato uno studio per la sistemazione completa del settore C, concretizzato nel progetto preliminare redatto nel mese di Maggio 2012;
- b) dal progetto della sistemazione completa, sono stati redatti precedenti progetti relativi ad altrettanti lotti funzionali, con i quali sono stati realizzate batterie di loculi, tombe a terra, edicole funerarie ed ossari;
- c) avendo ricevuto svariate richieste per la concessione di tombe a terra per la tumulazione dei loro cari già tumulati in allocazioni provvisorie, si è deciso di redigere il presente progetto, le cui caratteristiche rappresentano la naturale continuazione dei primi lotti;
- d) nel dettaglio, con il presente intervento è prevista la realizzazione di una serie di venti tombe a terra a due posti sovrapposti, compresa la sistemazione del terreno intorno ai manufatti;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- e) tutti i manufatti sono previsti con strutture prefabbricate in c.a.v. monoblocco conforme alle disposizioni di legge in materia di Polizia mortuaria (D.P.R. 285/90 e successive modificazioni ed integrazioni);
- f) i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme che regolamentano le opere cimiteriali; in particolare tutti i manufatti saranno realizzati nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990 e dalle Linee Guida della Regione Sardegna per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti.

**Considerato** che stante l'urgenza di realizzare i lavori, si è optato di raggruppare le tre fasi progettuali in un'unica fase che le comprenda tutte.

**Dato atto** che è stato dato incarico al Settore Lavori Pubblici per la predisposizione del relativo progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo-esecutivo.

**Visto** il nuovo codice degli appalti approvato con D.Lgs n. 50/2016.

**Vista** la propria precedente determinazione n. 1677 del 28/12/2020 con la quale si è provveduto a nominare il geom. Massimo Piria in qualità di Direttore dei lavori ed il geom. Antonio Vacca come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei suddetti lavori, entrambi dipendenti a tempo indeterminato presso questa Amministrazione.

**Visto** il progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di una *serie di tombe a terra nel cimitero San Pietro in Oristano*" redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 63.000,00 di cui:

<b>A - LAVORI</b>	
Importo dei lavori	€ 54.900,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.100,00
<b>Importo lavori al netto comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 56.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 5.600,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Incentivo (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 1.120,00
Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 250,00



## COMUNE DI ORISTANO

---

<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 7.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 63.000,00</b>

costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;
- All. 3 - Elenco dei prezzi unitari;
- All. 4 - Computo metrico estimativo;
- All. 5 - Quadro economico;
- All. 6 - Schema di contratto;
- All. 7 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- All. 8 - Cronoprogramma;
- All. 9 - Incidenza della mano d'opera.

Tavole:

Planimetria

Particolari: tombe a terra

**Visto** il Verbale di validazione del progetto esecutivo, datato 28.12.2020 sottoscritto dal Progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto definitivo-esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

**Effettuate** le necessarie verifiche ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006) circa la rispondenza dei contenuti del progetto definitivo-esecutivo alla normativa vigente, allo studio di fattibilità, alle disponibilità finanziarie e relative alla validità del progetto in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

**Ritenuto** pertanto che sussistano i requisiti indicati dall'art. 47, comma 2, lett. b), punto 2) del Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per procedere alla conclusione del processo di validazione del progetto dei lavori di "Realizzazione di una serie di tombe a terra nel cimitero San Pietro in Oristano" mediante atto formale del dirigente, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006).



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Dato atto** che la spesa complessiva è pari ad € 63.000,00 e che la stessa trova copertura al Cap.lo 7200 esercizio 2020 “Spese per interventi nei cimiteri a mezzo proventi entrate da concessioni cimiteriali”.

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente, dal Dirigente del Settore Lavori pubblici e Manutenzioni, Ing. Roberto Sanna e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

### **Delibera**

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di ritenere valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di *“Realizzazione di una serie di tombe a terra nel cimitero San Pietro in Oristano”*, sulla base delle verifiche tecniche effettuate ai sensi dell'articolo 26 della D.Lgs. 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006), risultanti dal Verbale di verifica del progetto rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in data 28.12.2020.
3. Di approvare Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progetto definitivo-esecutivo dei lavori suddetti, allegato alla presente proposta quale parte integrante e sostanziale, redatto dal geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell’importo complessivo di € 63.000,00 di cui:

<b>A - LAVORI</b>	
Importo dei lavori	€ 54.900,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.100,00
<b>Importo lavori al netto comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 56.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 5.600,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Incentivo (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 1.120,00



## COMUNE DI ORISTANO

---

Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 250,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 7.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 63.000,00</b>

costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;
- All. 3 - Elenco dei prezzi unitari;
- All. 4 - Computo metrico estimativo;
- All. 5 - Quadro economico;
- All. 6 - Schema di contratto;
- All. 7 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- All. 8 - Cronoprogramma;
- All. 9 - Incidenza della mano d'opera.

Tavole:

Planimetria;

Particolari: tombe a terra

4. Di dare atto che i lavori in argomento dell'importo complessivo di € 63.000,00 saranno finanziati col Cap.lo 7200 (*spese per interventi nei cimiteri a ½ proventi entrate da concessioni cimiteriali*).

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere quanto prima alla realizzazione delle tombe a terra nel cimitero di San Pietro in Oristano.

SANNA ROBERTO/BOI FIORELLA



**COMUNE DI ORISTANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

**Il Sindaco**  
**LUTZU ANDREA**

**Il Segretario Generale**  
**MELE LUIGI**