



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 7395/2020

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1633 DEL 23/12/2020

Settore sviluppo del territorio  
Ufficio amministrativo

**Oggetto: CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA "RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLA PIAZZA MANNO". APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - GRADUATORIA DEFINITIVA E PROCLAMAZIONE VINCITORE DEL CONCORSO.**

### IL DIRIGENTE

**Visto** il decreto del Sindaco n. 59 del 21.12.2018 con cui è stato conferito al Dott. Ing. Giuseppe Pinna l'incarico di Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio

#### **Premesso che:**

- in data 29/08/2016, Prot. n. 045189, il Comune di Oristano ha presentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri la domanda di partecipazione al bando per la selezione di "Progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di Provincia" con il Programma denominato "ORISTANO EST" che prevede interventi per un importo complessivo pari a € 17.141.676,67;
- con DPCM 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" e il Programma presentato dal Comune di Oristano è stato inserito in posizione utile in graduatoria ai fini della concessione del finanziamento per l'importo richiesto, come pubblicato nella GURI del 05/01/2017;
- in data 06/03/2017 il Comune di Oristano ha sottoscritto la convenzione di finanziamento, conservata al rep. 063/2017;
- tra gli interventi ammessi a finanziamento è ricompreso quello relativo a "Redazione di piani urbanistici attuativi e studi di fattibilità" per un importo pari a € 639.500,00;

**Dato atto** che la Giunta Comunale con delibera n. 100 del 16/06/2020 ha approvato il documento preliminare alla progettazione dei lavori relativi alla "Riqualificazione urbanistica di piazza Manno" nel quale si ritiene di acquisire, tramite professionalità esterne qualificate, proposte progettuali diverse che permettano, tramite il loro



## COMUNE DI ORISTANO

---

confronto, la visualizzazione da parte dell'Amministrazione di più soluzioni possibili mediante il Concorso di Progettazione;

### **Visto e considerato:**

- che con propria determinazione n. 941 del 18/08/2020 è stato indetto il concorso di progettazione e sono stati approvati gli atti di gara per la "*Riqualificazione urbanistica di piazza Manno*";
- che per l'espletamento del concorso è stata adottata una procedura aperta in unico grado in forma anonima, ed è stato richiesto l'utilizzo della piattaforma informatica dell'Ordine Architetti di Bologna che garantisce l'anonimato e condizioni uniformi di partecipazione attraverso il sito web;
- con propria determinazione n. 1030 del 11/09/2020 è stato affidato alla società Kinetica srl di Bologna il servizio di assistenza informatica per la gestione della piattaforma dell'Ordine degli Architetti di Bologna;

**Vista** propria determinazione n° 1198 del 14/10/2020 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle proposte progettuali;

**Che** il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, Ing. Giuseppe Pinna, Responsabile del Procedimento, è stato coadiuvato nelle attività amministrative per la gestione della gara dall'Ing. Luigia Foddi e la Dott.ssa Rita Manca, dipendenti di questa Amministrazione

### **Preso Atto che:**

- il seggio di gara, nella 1<sup>a</sup> seduta di gara pubblica tenutasi in data 24/09/2020 ha proceduto all'apertura del software Kleopatra per la generazione delle due "chiavi informatiche", secondo le modalità disposte nel Disciplinare di gara;
- la Commissione Tecnica riunitasi, contestualmente in remoto, nei giorni: 22/10/2020; 7/10/2020; 03/11/2020; 10/11/2020; 12/11/2020, ha proceduto congiuntamente all'esame delle proposte progettuali e a stilare le graduatorie finali;
- il seggio di gara, nella seduta pubblica di gara tenutasi in data 9/11/2020 ha proceduto con l'assistenza della soc. Kinetica, alla decriptazione dei documenti amministrativi di ciascun concorrente e a stilare stilare in via provvisoria la graduatoria con l'attribuzione dei premi secondo le modalità disposte nel Disciplinare di gara.

**Riscontrata** la regolarità della procedura eseguita e delle decisioni assunte dalla Commissione di gara, come si evince dai verbali di gara che si allegano al presente atto;

**Preso atto** che sono state inoltrate le richieste di verifica di accertamento dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.lgs 50/2016 presentati in sede di gara da parte dei concorrenti aventi diritto al premio e che la liquidazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche;

**Dato atto** che come previsto dal bando di gara si intende procedere all'affidamento delle successive fasi di progettazione (progetto definitivo) al soggetto vincitore del concorso al fine di predisporre la progettazione per la richiesta di mutuo alla Cassa DP;



## COMUNE DI ORISTANO

---

### **Visti:**

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

### **Visti**

- la deliberazione CC n. 17 del 05/05/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022 e i relativi allegati e il DUP 2020-2022
- il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del Dup;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "*Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio*" e 4/2 Parte I "*Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria*" al Decreto Legislativo 118/2011.

**Richiamata** la Legge 190/2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*".

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 "*Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico*."

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013.

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 21/01/2020.

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

**Visto** il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "*Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati*" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014

**Preso atto** della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Visto** altresì l'art. 147-bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", e ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e contabile, e consideratosi quindi positivamente e formalmente espressi i previsti e obbligatori pareri a riguardo.

**Ravvisata** la necessità di procedere con la massima urgenza al fine di provvedere in merito

### DETERMINA

le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente

- Di prendere atto ed approvare le risultanze contenute nei verbali di gara, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di approvare la graduatoria di merito del concorso in oggetto con l'attribuzione dei seguenti premi intesi al netto di oneri previdenziali ed Iva:

- Premio 1° classificato il n. 22 con il punteggio di 65,50	€ 18.500,00
- Premio 2° classificato il n. 4 con il punteggio di 63,00	€ 5.000,00
- Premio 3° classificato il n. 18 con il punteggio di 61,50	€ 3.000,00
- di proclamare vincitore del concorso in oggetto l'Arch. Piera Bongiorno, C.F. BNGPRI88T48F023I, primo classificato nella graduatoria di merito;
- di dare atto la spesa complessiva di 33.623,20 trova copertura sul cap. 6950 del bilancio 2020 imp. 897 - sub-imp. 569/2020;
- di dare atto che il vincitore del concorso, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- di dare atto che la liquidazione del premio è subordinato all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati dai concorrenti in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- di dare atto altresì che come previsto dal bando di gara si intende procedere all'affidamento delle successive fasi di progettazione (progetto definitivo) al soggetto vincitore del concorso al fine di predisporre la progettazione per la richiesta di mutuo alla Cassa DP;
- di provvedere, per quanto sopra esposto, ad impegnare le somme disponibili sul cap. 6930 pari ad € 50.000,00 del Bilancio di previsione 2020, da destinare alle fasi di progettazione come sopra detto;
- di dare atto che la spesa totale di € 83.623,20 è imputata come segue :



## COMUNE DI ORISTANO

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/a rt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2020	6950	€ 33.623,20	2.02.01.09.00 0	001
10	5	2	202	2020	6930	€ 50.000,00	2.02.01.09.0 00	003

12. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 33.623,20	2021	€ 33.623,20
2020	€ 50.000,00	2021	€ 50.000,00

- **di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno e Regionale;

- **di dare atto** che il Cig attribuito alla presente procedura è : **8572021F7E**

- **di dare atto** che il CUP della presente procedura di affidamento è : **H16G20000120005**

- **di disporre**, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente premio che gli assegnatari, dovranno assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

- **di dare atto**, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

**Di dare atto** che ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Sindaco, quale titolare del trattamento dei dati forniti in relazione al presente incarico o comunque raccolti a tale scopo, informa l'affidatario, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione e della esecuzione del presente incarico e delle attività ad esse correlate e conseguenti; In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Il conferimento dei dati è necessario per il perfezionamento del presente incarico e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale; ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai



## COMUNE DI ORISTANO

---

fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto. In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa di contrazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa. I diritti che l'interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è: Comune di ORISTANO - Sindaco Andrea Lutz - mail: sindaco@comune.oristano.it - 0783/791225 - 0783/791227. I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono: Avvocato Nadia Corà - E-mail: consulenza@entionline.it - telefono: 0376.803074 - fax: 0376/1850103. Con la sottoscrizione della presente determina, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.

**di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Sviluppo Programmazione e Gestione delle Risorse per i provvedimenti di competenza.

- **di dare atto** che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii.

**l'istruttore**

MANCA RITA

**Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
con firma digitale**