



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7423/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1649 DEL 24/12/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio opere pubbliche e infrastrutture e espropriazioni

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL "CENTRO PROVINCIALE ISTRUZIONE PER GLI ADULTI- ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI". - AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E COLLAUDO ALL'ING. WILLIAM MARRAS

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visti:



COMUNE DI ORISTANO

- Il Dup triennio 2020-2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58 del 1 Agosto 2019;
- il bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2020;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.163 del 08/10/2020 si è stabilito di



COMUNE DI ORISTANO

procedere all'acquisizione in concessione/locazione da parte dell'Amministrazione Provinciale di Oristano dei locali siti al terzo piano dell'immobile sito in Via Lepanto ex Istituto Geometri per ospitare il Centro Provinciale Istruzione per gli Adulti (C.P.I.A.);

- la Provincia di Oristano, con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 103 del 20/10/2020 ha stabilito di concedere in locazione al Comune di Oristano i locali posti al terzo piano dell'immobile di sua proprietà sito a Oristano in via Lepanto, noto come "Ex Istituto F. Brunelleschi";

- in data 20/10/2020 è stato sottoscritto dalle parti il contratto di locazione ad uso non abitativo dell'immobile sito in Via Lepanto ad Oristano;

Considerato che i locali in locazione devono essere adeguati alle norme di prevenzione incendi al fine di ospitare il Centro Provinciale Istruzione per gli Adulti ;

Considerato che il suddetto contratto all'art. 6 prevede che i lavori di adeguamento di che trattasi - comprensivi degli oneri di progettazione - vengano eseguiti a cura del Comune di Oristano con l'intesa che le spese relative saranno detratte dal canone di locazione;

Ravvisata la necessità di avvalersi di un professionista esterno all'amministrazione a cui affidare la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza e la direzione lavori per lavori di adeguamento alle norme antincendio del "**CENTRO PROVINCIALE ISTRUZIONE PER GLI ADULTI** , stante il carico di lavoro in capo ai dipendenti di questo Settore;

Rilevato che, in riferimento ai criteri fissati dal D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", il corrispettivo per le attività di cui sopra è stimato in € 20.109,38 oltre 4% per INARCASSA e IVA al 22%;

Dato atto che l'importo dei servizi stimati è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020, mediante affidamento diretto;

Dato atto che:

- si è richiesta, tramite la piattaforma elettronica SardegnaCAT con codice Rdo_rfq_364715, una proposta di offerta all'Ing. William Marras con studio a Marrubiu in Via Grazia Deledda n.2 , per l'espletamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori, ponendo come prezzo a base di gara la somma di € 20.109,38, oltre 4% per INARCASSA e IVA al 22%, come risulta dall'allegato schema di parcella;



COMUNE DI ORISTANO

- l'ing. William Marras ha offerto per l'esecuzione del servizio richiesto l'importo di € 19.908,28 oltre Cassa di Previdenza 4 % e IVA di legge, a seguito del ribasso del 1,00 % sull'importo stimato degli onorati posti a base di offerta;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020, dell'incarico del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori, inerente all'opera in oggetto;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., in materia di contratti, prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- il fine che con il contratto intende perseguire è l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi dei locali concessi in locazione siti in Via Lepanto;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: lettera di incarico scambiata tramite SardegnaCat;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo e nell'offerta presentata;

Dato atto che è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [8545422152];

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'attivazione della procedura di affidamento dell'incarico di cui all'oggetto è lo scrivente Dirigente Ing. Roberto Sanna;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Valutato che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento/istruttore, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Inteso procedere in merito

D E T E R M I N A

Di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020, dell'incarico dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori, inerente la realizzazione dei lavori di adeguamento alle norme antincendio del " **CENTRO PROVINCIALE ISTRUZIONE PER GLI ADULTI** " all'ing. William Marras con studio a Marrubiu in Via Grazia Deledda n.2 P.IVA 01087730956 per un importo di € 19.908,28 oltre Cassa di Previdenza 4 % e IVA di legge, a seguito del ribasso del 1,00 % sull'importo stimato degli onorati posti a base di offerta;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 25.259,62 trova copertura finanziaria mediante finanziamento comunale al Cap. 6101 ;

Di impegnare a favore dell'Ing. William Marras con studio a Marrubiu in Via Grazia Deledda n.2 P.IVA 01087730956, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, a carico del bilancio dell'esercizio 2020 le somme di seguito indicate:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg	Eserciz io	cap/art	Importo euro	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
01	06		202	2020	6101	25.259, 62	2020305	

Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato



COMUNE DI ORISTANO

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 25.259,62	2020	€ 25.259,62

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo



COMUNE DI ORISTANO

165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

ANGIUS SARA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP ____	FINANZIATO A $\frac{1}{2}$ _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					



COMUNE DI ORISTANO

2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			