



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 7323/2020

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1609 DEL 22/12/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NELLA  
SCUOLA PRIMARIA SACRO CUORE - VIA AMSICORA -  
PROGETTO DI COMPLETAMENTO - APPROVAZIONE  
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO CUP  
H19D16000060002**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTI** il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

**VISTO** il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Richiamata** la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Richiamata** il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

**Visto** il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Premesso che:**

- al fine di proseguire e completare l'intervento di sistemazione dell'istituto Scuola Primaria di Via Amsicora, il Comune di Oristano, beneficiario di un ulteriore finanziamento Regionale denominato "Piano Triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015/2017" Asse II, approvato con D.G.R. n. 20/07 del 29/04/2015, integrato dalle D.G.R. n. 46/15 del 22/09/2015 e n. 50/17 del 16/10/2015 per un importo pari ad € 400.000,00, ha provveduto a stipulare un "Accordo" con la Regione;
- Con Deliberazione G.M. n. 26 del 26/02/2016 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "**Potenziamento degli spazi extrascolastici, ristrutturazione dell'edificio scolastico e datazioni tecniche e**



## COMUNE DI ORISTANO

**tecnologiche strutture scolastiche - Scuola Primaria di via Amsicora",** redatto dall'Ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 400.000,00;

- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 812 del 17/03/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'ing. Alberto Soddu dell'importo complessivo di € 400.000,00, di cui € 336.500,00 per lavori a base d'asta, € 7.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 34.400,00 per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 6.880,00 per incentivo (art. 12 L.R. n. 05/07), € 10.320,00 fondo per accordi bonari, € 225,00 per contributo Autorità di Vigilanza, € 4.175,00 per imprevisti ed arrotondamenti;
- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 2015 del 29.07.2016 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di cui trattasi all'Impresa GEO S.a.s. di Loi Antonio con sede in Tertenia (OG) Via Bacculongu n. 24 - P.IVA 01143360913 che ha proposto un ribasso pari al 24,899% e pertanto per un importo complessivo di € 260.214,87 di cui € 252.714,87 per lavori al netto del ribasso ed € 7.500,00 per oneri per la sicurezza oltre l'IVA di legge;
- in data 10/10/2016 venne stipulato il relativo contratto Rep. n. 1417 registrato ad Oristano al n. 2853 Serie 1T;

**Vista** la propria precedente Determinazione n. 1580 del 17/12/2020 relativa alla rideterminazione del quadro economico dei lavori, dal quale si evince un'economia pari ad € 106.658,64, somma da utilizzare per i lavori di completamento riguardanti l'adeguamento della struttura alle norme di sicurezza e antincendio nonché di salubrità dell'edificio, così come comunicato alla RAS con nota Prot. n. 36036/2019;

**Visto** il parere di conformità favorevole al progetto emesso dai VV.F. con Pratica n. 1345 Prot. n. 7680 del 26.11.2020;

**Visto** il progetto definitivo - esecutivo degli **"Interventi di adeguamento antincendio nella Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora - Progetto di Completamento"**, redatto dall' Ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 106.658,64 come al seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	
	Importo Lavori da computo metrico	€ 85.406,53
	Oneri per la sicurezza	€ 2.509,15
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 87.915,68</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
	IVA 10% sui lavori ed oneri	€ 8.791,57
	Spese tecniche (comprens. di oneri 4% e IVA 22%)	€ 4.950,00
	Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 1.758,31
	Accantonamento accordi bonari 3%	€ 2.637,47
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Imprevisti ed arrotondamento	€ 575,61
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.742,96</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	€



## COMUNE DI ORISTANO

		<b>106.658,64</b>
--	--	-------------------

Composto dai seguenti elaborati:

El. 1 - Relazione Tecnica Generale - Quadro Economico

El. 2 - Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi

El. 3 - Elenco Prezzi Unitari

El. 4- Analisi Prezzi

El. 5 - Computo metrico estimativo

El. 6 - Stima dei costi della sicurezza

El. 7 - Relazione di calcolo strutture

El. 8 - Relazione illustrativa dei materiali

El. 9 - Piano di manutenzione

El. 10 - Schema di contratto

El. 11 - Capitolato Speciale d'Appalto

El. 12 - Disciplinare Tecnico

El. 13 - Piano per la Sicurezza

El. 14 - Fascicolo dell'Opera

El. 15 - D.U.V.R.I.

El. 16 - Cronoprogramma

El. 17 - Incidenza della manodopera

n.8 elaborati grafici.

**Visti** i verbali di Verifica e Validazione del progetto in oggetto, redatti ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** che l'importo complessivo pari ad € 106.658,64 trova copertura finanziaria al Cap. 6598, somme derivanti dalle economie dichiarate con precedente Determinazione n. 1580/2020;

**RITENUTA** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

### DETERMINA

- di approvare il progetto definitivo - esecutivo degli "**Interventi di adeguamento antincendio nella Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora - Progetto di Completamento**", redatto dall' Ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 106.658,64 come al seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	
	Importo Lavori da computo metrico	€ 85.406,53
	Oneri per la sicurezza	€ 2.509,15



## COMUNE DI ORISTANO

	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 87.915,68</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
	IVA 10% sui lavori ed oneri	€ 8.791,57
	Spese tecniche (comprens. di oneri 4% e IVA 22%)	€ 4.950,00
	Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 1.758,31
	Accantonamento accordi bonari 3%	€ 2.637,47
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Imprevisti ed arrotondamento	€ 575,61
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 18.742,96</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 106.658,64</b>

costituito dagli elaborati succitati in premessa;

- di dare atto che la realizzazione di tali interventi dell'importo complessivo di € 106.658,64 trova copertura finanziaria al Cap. 6598, somme derivanti dalle economie dichiarate con precedente Determinazione n.1580/2020;
- di dare atto che la spesa è imputata come segue.

Miss	Prog	Tit.	Macroagg	Esercizio	cap/	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	2	2	202	2020	6598	106658,64	02.02.01.0 9.000	2
<b>( solo fino all'approvazione del bilancio ) Frazionabile in dodicesimi</b>				<b>SI</b>				
				<b>NO</b>	<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>			

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 106.658,64	2021	€ 106.658,64

**Di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

### L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES



Sottoscritta dal Dirigente  
SANNA ROBERTO  
con firma digitale

**SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE**

**RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO**

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :				
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO –  2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :
<b>VOCI QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 106.658,64</b>	<b>CAP 65 98</b>	<b>FINANZIATO A ½ _____ -</b>	<b>N. ID</b> <b>ID DA ISTITUIRE</b> <b>DENOMINAZION E NUOVO ID</b>
1 lavori	€ 85.406,53			
2 oneri per la sicurezza	€ 2.509,15			
3 IVA 10% sui lavori e oneri	€ 8.791,57			
4 incentivi	€ 1.758,31			
5 Spese Tecniche	€ 4.950,00			
6 accantonam. Accordi bonari	€ 2.637,47			
7 contributo ANAC	€ 30,00			
8 imprevisti e arrotondamenti	€ 575,61			
<b>INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:</b>	€			
<b>Altre tipologie di opere/interventi</b>	€			