



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7228/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1555 DEL 15/12/2020

Settore sviluppo del territorio
Servizio ambiente arredo urbano e verde pubblico

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA SEMPLIFICATA. LAVORI DI MANUTENZIONE NEL CENTRO DEL RIUSO VIA OSLO ORISTANO, COMPLETAMENTO DEI LOCALI ADIBITI A SERVIZI E BONIFICA DAL CEMENTO AMIANTO. AFFIDAMENTO INCARICO ESECUZIONE INTERVENTI ALLA DITTA CADONI GIOVANNI ANTONIO CON SEDE IN ORISTANO, A SEGUITO RDO NEL PORTALE SARDEGNA CAT. CIG ZC92F95D98

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2020 con la



COMUNE DI ORISTANO

quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale 84 del 03/06/2020 approvazione Piano Esecutivo di Gestione - piano dettagliato degli obiettivi e piano delle performance triennio 2020-2022;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali", contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014.

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. n. 50/2016 e, in particolare:

- l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'art. 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 sui contratti sotto soglia;



COMUNE DI ORISTANO

- l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'art. 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'art. 80 sui motivi di esclusione;
- l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Dato atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010 n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Verificato che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, la Regione Autonoma della Sardegna, mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il portale di acquisti in rete della Centrale di Committenza della Regione "SardegnaCAT" e che lo stesso è attualmente pienamente operativo;

Visto l'art. 24 della Legge Regionale n.8 del 13/03/2018 'Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture';

Preso atto che a monte dell'acquisto da parte di una pubblica amministrazione nell'ambito del mercato elettronico vi è una procedura che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale, conformi alla normativa vigente;

Dato atto che:

- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs citato;

Rilevato che, il Centro del Riuso, sito nella via Oslo nella Z.I., attualmente opera in condizioni precarie per cui occorre intraprendere dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria procedendo con lavori che rendano fruibili i bagni e gli spogliatoi, ed inoltre occorre procedere con la bonifica delle parti in cemento amianto e la loro sostituzione, Come da computo metrico allegato.

Dato atto che, con RDO RFQ 364835 è stata pubblicata sul portale Sardegna CAT, la procedura di affidamento diretto dei lavori di cui sopra, affidando l'incarico alla Ditta Cadoni Giovanni Antonio, di Oristano, che in precedenza ha svolto in maniera proficua lavori per l'Amministrazione Comunale, il quale ha proposto, sull'importo a base d'asta di € 14.371,21, il ribasso dello 0,50% per un importo complessivo pari a € 14.299,35 IVA esclusa,



COMUNE DI ORISTANO

A seguito di quanto sopra, è stata rilevata la necessità di ulteriori interventi, oltre quelli previsti nel computo metrico allegato alla gara, quali copertura dei locali servizi, apertura di finestre, tracce murarie ecc. per un importo di € 4.600,00 IVA esclusa, per cui si integra l'affidamento di cui alla RDO sopra menzionata, con gli ulteriori lavori e gli oneri per la sicurezza, secondo il seguente quadro economico:

Lavori RDO 364835	€ 14.371,21
ribasso 0,50%	€ <u>71,86</u>
importo netto	€ 14.299,35
Ulteriori lavori	€ <u>4.600,00</u>
totale lavori	€ 18.899,35
Oneri sicurezza c.a. 2%	€ 300,00
IVA su lavori e oneri	€ <u>4.223,86</u>
Importo complessivo	€ 23.423,21

Visto la Deliberazione AVCP n. 111/2012, con cui si stabilisce (art. 9) che sono escluse dall'obbligo di procedere alla verifica dei requisiti attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS tutte le procedure di acquisto svolte mediante ricorso al mercato elettronico;

Ritenuto congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e D.lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 Disposizioni integrative e correttive al D.L. 18 aprile 2016, n. 50, con procedura telematica, per l'individuazione della Ditta cui affidare la esecuzione dei servizi in oggetto, così come previsto dagli elaborati tecnici inseriti sulla piattaforma telematica, alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'appalto entro l'importo massimo di 39.999,99# euro previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) possesso della Ditta Cadoni Giovanni Antonio S.r.l. con sede in Oristano, via Dei Muratori 11, Partita IVA 01156620955 individuato affidatario, dei requisiti di:
- c) - ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016)
- ci) - idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016)
- cii) - capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016)
- ciii) - capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);
- d) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- e) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- f) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara;

Visto l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 che, in materia di contratti prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;



COMUNE DI ORISTANO

Atteso che da tale affido deriverà un contratto d'appalto, il cui fine è l'esecuzione dei servizi in oggetto, la cui forma sarà quella della lettera commerciale e le cui clausole sono quelle previste nel preventivo di spesa, agli atti del procedimento;

Vista la determinazione n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217);

Dato Atto che per mezzo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito il lotto CIG: **ZC92F95D98; CUP H15I21230000120004**

Ritenuto inoltre imputare la spesa totale di € 23.423,21# inclusa IVA e oneri per la sicurezza, ai capitoli 3700 e 6885;

Dato atto che è stata acquisita dall'Appaltatore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- Di aver preso visione del patto di integrità del Comune di Oristano, restituendolo firmato in sede di Rdo;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;
- che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice la seguente dichiarazione:
- Patto di Integrità approvato con Del. G.M. n. 821 del 05/02/2018
- Informativa sul Trattamento dei Dati Personali, resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del regolamento UE 2016/679

Dato Atto che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;



Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

di fare integralmente proprie le premesse e di stabilire che ai sensi dell'art. 192 del TUEL il presente atto è determinazione a contrattare semplificata.

1. **l'avvio** della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 nelle modalità indicate in premessa e nell'offerta allegata al presente atto;
2. di **approvare** la "RDO" n. 364835 sul portale SardegnaCAT ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;
3. **di procedere** all'affidamento, tramite il Mercato Elettronico della Regione Sardegna Ambiente, secondo la procedura negoziata senza pubblicazione del bando, con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del DLgs. 50 del 18/04/2016 alla Ditta Cadoni Giovanni Antonio S.r.l. con sede in Ortistano, via Dei Muratori 11, Partita IVA 01156620955 dei lavori di manutenzione e completamento dei locali adibiti a servizi e bonifica dal cemento amianto nel Centro dei Riuso sito in via Oslo Z.I. Oristano, verso un corrispettivo di € 18.899,35, oneri per la sicurezza pari a € 300,00, IVA € 4.223,86, per un totale di € 23.423,21
4. **di stabilire** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/00 (TUEL) in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 :
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire la esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, procedendo al completamento della parte relativa ai servizi, all'interno del centro del riuso e della bonifica con rimozione delle lastre in cemento amianto nei locali adibiti ad ufficio.
 - b) l'oggetto: incarico esecuzione lavori in oggetto.
 - c) il valore economico totale del contratto: stimato in € 18.899,35#, oltre gli oneri per la sicurezza € 300,00 ed IVA pari a € 4.223,86 per un totale di € 23.423,21;
 - d) il contratto sarà stipulato sotto forma di lettera commerciale e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - il lavori dovranno essere terminati entro mesi tre dalla loro consegna;
 - le liquidazioni sono previste in due rate.
 - il pagamento sarà disposto entro 60 giorni dall'acquisizione della fatture al protocollo generale dell'ente, previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni da parte del sottoscritto o da un delegato;
 - in caso di inadempimento, anche parziale, delle prestazioni, l'Amministrazione avrà facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni pattuite. Se la ditta affidataria dei lavori non adempirà nel termine assegnato, l'Amministrazione, se non riterrà di ricorrere all'esecuzione in danno, potrà risolvere il contratto, previa



COMUNE DI ORISTANO

diffida, salvo in ogni caso il risarcimento degli ulteriori danni;

5. di impegnare allo scopo la somma di € 23.423,86 IVA e oneri per la sicurezza inclusi, a favore della Ditta Cadoni Giovanni Antonio S.r.l. Di Oristano per l'esecuzione dei lavori in parola.

6. di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
				2020	6885	10000,	1030299	
				2020	3700	00	2020109	
						13423, 21		

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 23.423,21	2021	€ 23.423,21

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di



COMUNE DI ORISTANO

Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

DAU ANGELO ANTONIO

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			



COMUNE DI ORISTANO

Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore

Autorizzazione variazione stanziamento CDC