



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 211 DEL 11/12/2020)

OGGETTO: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI CUI ALLA L.R. N. 22/2005 - ANNUALITÀ 2019 - LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO - PALAZZETTO DELLO SPORT VIALE REPUBBLICA - CUP H18H20000630002 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA, DEFINITIVO ESECUTIVO

L'anno **2020** il giorno **11** del mese di **dicembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **12:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Assente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

**Presenti: 7**

**Assenti: 1**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## **La Giunta Comunale**

Su proposta dell'Assessore ai LL.PP.

### **Premesso che:**

1. il palazzetto dello sport di viale Repubblica, realizzato negli anni settanta, si articola in un corpo centrale a doppia altezza contenente il campo di gioco polivalente e le tribune con i sottostanti servizi per il pubblico, mentre un corpo laterale ospita gli spogliatoi per gli atleti, nonché gli ambienti a servizio delle attività sportive;
2. l'immobile in questione, oltre alla necessità dell'eliminazione dell'amianto in copertura, necessita anche di interventi di manutenzione straordinaria;
3. l'Amministrazione Comunale ha provveduto a reperire i fondi, per la redazione di un apposito progetto, mediante richiesta di contributo alla Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato per la difesa dell'ambiente.

### **Considerato che:**

1. deliberazione n. 50/47 del 10.12.2019 recante "Programma degli interventi di cui alla L. R. n. 22/2005 "Norme per l'approvazione del Piano regionale di protezione, decontaminazione, smaltimento e bonifica dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto" - Annualità 2019";
2. il Comune ha presentato istanza di finanziamento per un importo pari a € 94.487,20 euro per la rimozione dell'amianto dal palazzetto dello sport di Oristano;
3. l'intervento è stato ritenuto finanziabile per un importo pari a 94.487,20 euro e che lo stesso trova copertura finanziaria a valere sul capitolo SC04.1296 del Bilancio regionale 2019;
4. in data 12.12.2019 è stata stipulata la relativa convenzione ai sensi dell'art 8, comma 2 della LR 13.03.2018 n 8, tra il Comune di Oristano e la RAS - Assessorato della difesa dell'ambiente, per la realizzazione degli interventi di caratterizzazione e bonifica dei siti contaminati della Regione Sardegna;
5. a tal fine è stato dato incarico all'Ufficio lavori pubblici per la redazione di un progetto che comprenda la rimozione e la bonifica delle lastre di copertura in cemento-amianto, con l'installazione delle opere provvisorie per la lavorazione ed a protezione dei lavoratori, quali ponteggi fissi o mobili, parapetti in corrispondenza dei cornicioni laterali e piattaforma mobile per la movimentazione delle lastre e l'operatività delle maestranze.

**Visto** il Progetto di fattibilità tecnico-economica, definitivo-esecutivo - dell'intervento di cui trattasi, redatto dal Geom Massimo Piria, dell'importo complessivo di € 94.487,20 di cui al seguente quadro economico:



## COMUNE DI ORISTANO

---

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO</b>	
A1- Importo lavori	€ 82.363,51
A2 -Oneri per la sicurezza	€ 1.966,49
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 84.330,0 0</b>
<b>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
IVA sui lavori ed oneri	€ 8.433,00
Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 1.686,60
Contributo ANAC	€ 30,00
Arrotondamenti	€ 7,60
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 10.157,2 0</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 94.487,2 0</b>

costituito dai seguenti elaborati:

TAVOLE:

1. Stralcio aerofotogrammetrico
2. Ortofoto dell'area di intervento
3. Planimetria dell'area di intervento con tipologia delle lavorazioni
4. Piante e sezione verticale

ELABORATI:

5. Relazione tecnico - illustrativa
6. Relazione specialistica
7. Documentazione fotografica
8. Elenco dei prezzi unitari
9. Computo metrico estimativo
10. Quadro economico



## COMUNE DI ORISTANO

11. Schema di contratto
12. Capitolato Speciale d'Appalto
13. Disciplinare tecnico
14. Cronoprogramma
15. Incidenza della mano d'opera

**Ritenuto** pertanto di poter approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo-esecutivo - dell'intervento di cui trattasi, dell'importo complessivo di € 94.487,20 che verrà finanziato mediante contributo RAS - Assessorato della difesa dell'ambiente - Cap.lo 7958/2020.

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni, Ing. Roberto Sanna e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

### **Delibera**

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di approvare il Progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo-esecutivo, dell'intervento di **"PROGRAMMA DI INTERVENTI DI CUI ALLA L.R. N. 22/2005 - ANNUALITÀ 2019 - LAVORI DI BONIFICA DELL'AMIANTO - PALAZZETTO DELLO SPORT VIALE REPUBBLICA - CUP H18H20000630002 "** redatto dal Geom Massimo Piria, dell'importo complessivo di € 94.487,20 di cui al seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO</b>	
A1- Importo lavori	€ 82.363,51
A2 -Oneri per la sicurezza	€ 1.966,49
<b>TOTALE A</b>	<b>€ 84.330,0 0</b>
<b>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
IVA sui lavori ed oneri	€ 8.433,00
Incentivo art. 113 comma 5 D.Lgs 50/2016	€ 1.686,60
Contributo ANAC	€ 30,00



## COMUNE DI ORISTANO

---

Arrotondamenti	€ 7,60
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 10.157,2 0</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 94.487,2 0</b>

costituito dai seguenti elaborati:

TAVOLE:

1. Stralcio aerofotogrammetrico
2. Ortofoto dell'area di intervento
3. Planimetria dell'area di intervento con tipologia delle lavorazioni
4. Piante e sezione verticale

ELABORATI:

5. Relazione tecnico - illustrativa
6. Relazione specialistica
7. Documentazione fotografica
8. Elenco dei prezzi unitari
9. Computo metrico estimativo
10. Quadro economico
11. Schema di contratto
12. Capitolato Speciale d'Appalto
13. Disciplinare tecnico
14. Cronoprogramma
15. Incidenza della mano d'opera

3. Di prendere atto pertanto che il progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo-esecutivo - dell'intervento di cui trattasi, dell'importo complessivo di € 94.487,20 verrà finanziato mediante contributo RAS - Assessorato della difesa dell'ambiente - Cap.lo 7958/2020.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere all'appalto dell'opera.

ROBERTO SANNA/MILENA CAULI



**COMUNE DI ORISTANO**

---

***sd***

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

**Il Sindaco**  
**LUTZU ANDREA**

**Il Segretario Generale**  
**MELE LUIGI**