



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6858/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1474 DEL 07/12/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: MESSA A NORMA A COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN GESTIONE AL TC 70 TORREGRANDE - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE LAVORI DI RIFACIMENTO SUPERFICI DA GIOCO CAMPI ESISTENTI - CUP H19H19000370004 CIG 8293554943 - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/22, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26/09/2019 di conferimento incarico, a favore dell'Ing Roberto Sanna, di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:



COMUNE DI ORISTANO

- con deliberazione della G.C. n 274 del 14.12.2017 è stato approvato - in linea tecnica - al fine della partecipazione al bando "sport e periferie", il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, redatto dall'Ing Filippo Uras, dell'importo complessivo di € 1.700.000,00 ;
- l'approvazione del progetto ha costituito un atto di programmazione di interesse prioritario e che pertanto risulta inserito nel Piano triennale delle OO.PP. 2019/2021 di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n 32 del 01.03.2019;
- con la medesima deliberazione G.C. N 274/2017 si dava atto di finanziare l'intervento come segue: € 1.500.000,00 mediante partecipazione al bando "sport e periferie", € 150.000,00 mediante fondi a carico del Bilancio dell'Amministrazione ed € 50.000,00 mediante contributo del Concessionario Associazione Sportiva Dilettantistica Tennis Club 70 di Oristano;
- è di intendimento di questa Amministrazione predisporre uno stralcio funzionale del progetto definitivo approvato con la succitata deliberazione, dell'importo complessivo di € 250.000,00 inerente i lavori di "Messa a norma a completamento ed ampliamento degli impianti sportivi in gestione al TC 70 Torregrande - Primo stralcio funzionale - Lavori di rifacimento superfici da gioco campi esistenti";
- a tal fine il Tennis Club 70 ha dato mandato all'Ing Filippo Uras per la predisposizione del progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, senza alcun onere di alcun tipo a carico dell'Amministrazione;
- il succitato progetto esecutivo del primo stralcio è necessario per la partecipazione all'avviso pubblico per l'ammissione a contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui Mutui, per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica;
- con determinazione dello scrivente Dirigente n. 1429 del 29.11.2019 si è provveduto a nominare, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, il Dott. Ing. Stefano Lochi;
- con con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1453 del 03/12/2019 con cui si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, "Messa a norma a completamento ed ampliamento degli impianti sportivi in gestione al TC 70 Torregrande - Primo stralcio funzionale - Lavori di rifacimento superfici da gioco campi esistenti" redatto dall'Ing. Filippo Uras su incarico del Tennis Club 70, dell'importo presunto complessivo di € 250.000,00 di cui € 198.643,59 per lavori oltre IVA;
- con propria precedente determinazione n. 1429 del 29.11.2019 con cui si è provveduto a nominare, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, il Dott. Ing. Stefano Lochi, dipendente di questa Amministrazione;

CONSIDERATO CHE:

- con propria determinazione n. 510 del 15/05/2020 si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Messa a norma a completamento ed ampliamento degli impianti sportivi in gestione al TC 70 Torregrande - Primo stralcio funzionale - Lavori di rifacimento superfici da gioco campi esistenti", mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, lett. c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, previa consultazione di n.15 operatori economici selezionati mediante sorteggio tramite la centrale di committenza SardegnaCat tra coloro che sono iscritti nella categoria "LAVORI/OS24 VERDE E ARREDO URBANO/lavori



COMUNE DI ORISTANO

di importo fino a 258.000,00 euro” , assumendo quale criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9 bis del Codice, ponendo a base d’asta l’importo di € 198,643,59, I.V.A. esclusa, di cui € 196,643,59 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione n 455 del 05.05.2020 si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell’art. 31, comma 8, e dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., dell’incarico professionale relativo alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione dei lavori di “Messa a norma a completamento ed ampliamento degli impianti sportivi in gestione al TC 70 Torregrande - Primo stralcio funzionale - Lavori di rifacimento superfici da gioco campi esistenti” all’Ing. Filippo Uras con studio a Oristano in Via Angioi n.106 P.IVA 00117590950 per l’importo di complessivo di € 18.001,94 oltre CASSA e IVA (€ 22.840,86);
- con propria determinazione n. 568 del 28.05.2020 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di cui trattasi all’impresa C.L.M. srl con sede legale in Via Botticelli a Orosei P.IVA 01272170919 che ha offerto il ribasso di 30,601% sull’importo posto a base d’asta di € 196.643,59, e pertanto per l’importo complessivo di € 152.315,55 di cui € 136.468,68 per lavori, € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 13.846,87 per IVA ;
- in data 03.07.2020 è stato stipulato il relativo Contratto Rep n 65;
- con determinazione n 1149 del 06.10.2020 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia suppletiva e di variante, redatta dall’Ing Filippo Uras, per le motivazioni citate nella relazione tecnica di perizia, dell’importo complessivo di € 250.000,00;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, redatto dall’Ing Filippo Uras in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 28.10.2020 sono stati eseguiti lavori per € 158.538,36, di cui € 1.451,35 quale credito a favore dell’impresa appaltatrice;

VISTA la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 17.11.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d’arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

RITENUTO pertanto di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere:

Quadro economico	
Importo Lavori di perizia al netto del ribasso	€ 156.248,48
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.289,88
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 158.538,36
Somme a disposizione dell’Amministrazione:	
I.V.A. 10% sui lavori	€ 15.853,84



COMUNE DI ORISTANO

Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016	€ 4.548,70
Onorario e spese D.L., Misure e contabilità e Sicurezza	€ 20.000,00
Cassa previdenziale 4%	€ 800,00
IVA al 22% su onorari e spese tecniche	€ 4.576,00
Contributo ANAC	€ 225,00
economie	€ 45.458,10
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 91.461,64
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 250.000,00

PRESO ATTO che l'economia di € 45.458,10 verrà utilizzata per lavori complementari da affidare all'Impresa C.L.M. srl con sede legale in Via Botticelli a Orosei, appaltatrice dei lavori principale, mediante l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, così come previsto dall' art. 106, comma 7 del D.lgs 50/2016 "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale";

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

- 1) di approvare la contabilità finale dei lavori di "**MESSA A NORMA A COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN GESTIONE AL TC 70 TORREGRANDE - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE LAVORI DI RIFACIMENTO SUPERFICI DA GIOCO CAMPI ESISTENTI - CUP H19H19000370004 CIG 8293554943**" redatta dall'Ing Filippo Uras in qualità di Direttore dei Lavori, dalla quale si evince che alla data del 28.10.2020 sono stati eseguiti lavori per € 158.538,36, di cui € 1.451,35 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
- 2) di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 28.10.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
- 3) di rideterminare il quadro economico come segue:

Quadro economico	
Importo Lavori di perizia al netto del ribasso	€ 156.248,48
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.289,88
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 158.538,36



COMUNE DI ORISTANO

Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 10% sui lavori	€ 15.853,84
Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016	€ 4.548,70
Onorario e spese D.L., Misure e contabilità e Sicurezza	€ 20.000,00
Cassa previdenziale 4%	€ 800,00
IVA al 22% su onorari e spese tecniche	€ 4.576,00
Contributo ANAC	€ 225,00
economie	€ 45.458,10
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 91.461,64
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 250.000,00

- 4) Di dare atto che l'economia di € 45.458,10 verrà utilizzata per lavori complementari da affidare all'Impresa C.L.M. srl con sede legale in Via Botticelli a Orosei, appaltatrice dei lavori principale, mediante l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, così come previsto dall' art. 106, comma 7 del D.lgs 50/2016 "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale";
- 5) di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residua a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
- 6) di dare atto altresì che gli incentivi verranno liquidati con atto successivo;
- 7) di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Esercizio	cap/ art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2020	7650	250.000,00		2.02.01.09.003
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

- 8) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **CUP H19H19000370004 CIG 8293554943;**
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;



COMUNE DI ORISTANO

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

OGGETTO OPERA/INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	C A P_ — —	FINANZIATO A $\frac{1}{2}$ _____ —	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
Importo Lavori	€ 156.248,48					
Oneri per la sicurezza	€ 2.289,88					
IVA 10%	€ 15.853,84					
incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 4.548,70					
Onorio direzione	€ 20.000,00					



COMUNE DI ORISTANO

lavori						
Cassa previdenziale 4%	€ 800,00					
IVA 22%	€ 4.576,00					
Contributo ANAC	€ 225,00					
Economie per lavori di completamento	€ 45.458,10					
TOTALE COMPLESSI VO	€ 250.000,00					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>