



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6948/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1475 DEL 09/12/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEI VVFF PER VALUTAZIONE PROGETTO - CUP H12E18000380002

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;



COMUNE DI ORISTANO

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Visto il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 1365 del 26/11/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Alberto Soddu;
- con determinazione n. 1385 del 29/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo - Primo stralcio funzionale, redatto dall'Ing G. Mascia e dai collaboratori per le parti di competenza MIBACT, dell'importo complessivo di € 700.000,00;
- la Soprintendenza per i Beni e le Attività Culturali ha provveduto a rilasciare, con nota prot 25585 del 10.12.2018, formale autorizzazione ai sensi dell'art 21 del D.lgs 42/2004, per l'esecuzione dei "**Lavori di adeguamento ai fini della sicurezza antincendio e funzionale del Teatro Garau**";



COMUNE DI ORISTANO

- con Determinazione n. 1580 del 28/12/2018 venne affidato l'incarico all'arch. Gabriele Manca per la direzione dei lavori primo stralcio funzionale;
- con determinazione Settore LL.PP. n. 1640 del 31/12/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara mediante procedura negoziata tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- con Determinazione n. 66 del 24/01/2019 è stato affidato l'incarico di Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Giovanni Mascia;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 384 del 17/04/2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa CISAF S.r.l. con sede in Quartu S. Elena (CA) Via Maestri del Lavoro n. 27 - **P.I. 01651600924** con un ribasso del 28,246% sul prezzo a base di gara di Euro 557.517,00, pertanto per una offerta pari ad euro **400.041,00** oltre oneri per euro **9.000,00** non soggetti a ribasso, per un totale oneri inclusi, di € **409.041,00** oltre IVA (10%) (euro 449.945,10);

Considerato che in data 05/07/2019 si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale in pari data;

Visto il Contratto RdO n. 2222650/2019;

Dato atto che come da nostra richiesta in data 04.06.2020 Prot. n. 32018, con nota Prot. n. 9221 del 05.06.2020 la RAS autorizzava l'utilizzo delle economie, derivanti dal ribasso d'asta e da ulteriori economie realizzate nel corso dell'esecuzione dell'opera, per lavori di completamento attinenti con l'intervento finanziato;

Vista la propria precedente Determinazione n. 1427 del 24.11.2020 relativa all'approvazione della perizia di assestamento, redatta dall'arch. Gabriele Manca, dell'importo complessivo di € 700.000,00, con la quale - tra l'altro - si è rideterminato il quadro economico con l'accantonamento della somma di € 182.809,85 per economie e ribasso d'asta che si ritiene di dover destinare ai lavori di completamento sopra citati;

Vista la propria precedente Determinazione n. 1452 del 01/12/2020 relativa all'approvazione del progetto di completamento 1° Stralcio redatto dall' Ing. Giovanni Mascia e Arch. Gabriele Manca, dell'importo complessivo di € 182.809,85 di cui € 130.538,06 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 28,246%, € 8.062,82 per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), € 13.860,09 I.V.A. 10 % sui lavori ed oneri, € 11.995,01 per Spese tecniche progett. Aggiunt. e coord.sicurezza in fase di progett., € 8.929,59 per Direzione Lavori e Coord. sicurezza in fase di esecuzione, € 836,98 per INARCASSA 4%, € 4.787,55 per IVA 22% sulle spese tecniche, € 3.799,75 per Incentivi;

DATO ATTO CHE:

- La sicurezza antincendio persegue l'intento di garantire un livello adeguato di protezione determinato univocamente per l'intero territorio nazionale; a tal fine è stato individuato, con l'allegato I al D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, un elenco di 80 attività (denominate "attività soggette"),
- Il nuovo regolamento oltre ad aggiornare l'elenco delle attività sottoposte ai controlli di prevenzione incendi, introduce procedimenti differenziati per le 3 categorie, A, B e C, individuate in ragione della gravità del rischio.
- gli enti ed i privati responsabili delle attività di cui all'[Allegato I](#) del DPR 151/2011 categorie B e C (che ha sostituito il DM 16 febbraio 1982), sono tenuti



COMUNE DI ORISTANO

a richiedere al Comando, con apposita istanza, l'esame dei progetti di nuovi impianti o costruzioni nonché dei progetti di modifiche da apportare a quelli esistenti, che comportino un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio.

CONSIDERATO CHE:

- con nota Prot. n. 47046 in data 31/08/2018 (Pratica n. 1966) è stato rilasciato il parere di conformità favorevole da parte dei VV.FF.;
- durante l'esecuzione dei lavori si sono apportate delle modifiche migliorative al progetto antincendio della struttura e quindi è necessario riottenere il parere da parte dei VV.F.;
- la predisposizione della pratica conforme all'[Allegato I](#), composta dalla relazione tecnica e gli elaborati grafici, dovrà essere a firma di un tecnico abilitato;
- la modalità di presentazione delle istanze e la relativa documentazione sono disciplinate dall'art 3 del DM 07/08/2012;
- al fine del rilascio del succitato parere di competenza occorre provvedere al versamento della somma di € 400,00, a mezzo bonifico su c/c postale n. 17978099 intestato alla "Tesoreria Provinciale dello Stato di Oristano";

RITENUTO pertanto di dover impegnare la spesa complessiva pari ad € 400,00 a favore dei Vigili del Fuoco al fine del parere di competenza, imputandola al Cap.lo 6553/2020 (Impegno n. 1571/2020);

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di impegnare la somma complessiva di € 400,00 a favore del Comando dei Vigili del Fuoco di Oristano, per "**valutazione del progetto- Teatro Garau**" ai sensi dell'art 3 del D.P.R. 151/2011 per l'attività con codice 65.2.5;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 400,00 trova copertura finanziaria al cap.lo 6553/2020 (Impegno n. 1571/2020);

Miss	Prog	Tit.	Macro agg.	Esercizio	cap	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
5	2	2	202	2020	6553	400	2.02.01.09.0 00	999
Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

- **di dare atto** che il cronoprogramma di spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 400,00	2020	€ 400,00



COMUNE DI ORISTANO

L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale