

COMMITTENTE

Comune di ORISTANO

Piazza Eleonora d'Arborea

09170 ORISTANO - OR



ASSESTAMENTO

OGGETTO

**LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI
DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E
FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU**

**ELABORATO
AMMINISTRATIVO**

**QUADRO
DI RAFFRONTO**

Rev : Agg.

DATA : 17-11-2020

Cod. Elaborato D1

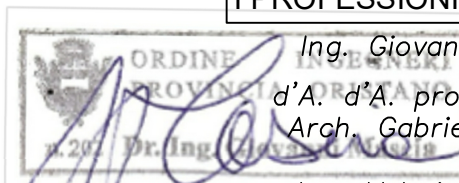
I PROFESSIONISTI

IL RUP

Ing. Alberto Soddu

Ing. Giovanni Mascia
d'A. d'A. project associati
Arch. Gabriele Manca

Ing. Valerio Manca



QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
005.13.001 - PARETI LATERALI SALA - sistema di rivestimento finito corpo	1,00	€47.500,00	€ 47.500,00	1,00	€47.500,00	€ 47.500,00					
005.13.002 - CONTROSOFFITTO SALA - sistema di rivestimento finito corpo	1,00	€65.750,00	€ 65.750,00					1,00	-100,00%	€ 65.750,00	
005.13.003 - PARETI SALA REGIA, PARETE DI FONDO DELLA SALA E FRONTALE PARAPETTO GALLERIA - sistema di rivestimento finito corpo	1,00	€32.500,00	€ 32.500,00					1,00	-100,00%	€ 32.500,00	
001.04.011.001 - ponteggio metallico in elementi prefabbricati 010 per tutta la durata del cantiere m²	569,50	€ 18,67	€ 10.632,57	525,91	€ 18,67	€ 9.818,74		43,59	-7,65%	€ 813,83	
005.20.004.004 - Scossalina per coperture 001 in rame, spessore 8/10 m²	62,42	€ 113,20	€ 7.065,94					62,42	-100,00%	€ 7.065,94	
021.02.201.002 - Asportazione di intonaco deteriorato 001 con spessore fino a cm 5 m²	67,47	€ 11,50	€ 775,91					67,47	-100,00%	€ 775,91	
021.02.201.003 - Spicconatura di intonaco 001 . m²	815,35	€ 16,80	€ 13.697,88	815,35	€ 16,80	€ 13.697,88					
021.02.261.002 - Demolizione di pavimenti 001 e fino ad uno spessore di cm 13 A Riportare:			€ 177.922,30			€ 71.016,62				€ 106.905,68	

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 177.922,30			€ 71.016,62					€ 106.905,68
m²	146,00	€ 32,70	€ 4.774,20	146,00	€ 32,70	€ 4.774,20					
021.02.271.001 - Rimozione di scossalina metallica aven...e e dei relativi oneri di conferimento.	m	131,00	€ 6,20	€ 812,20	131,00	€ 6,20	€ 812,20				
021.02.441.101 - Demolizione di cornici 001 per un'altezza massima dell'elemento pari a cm 30	ml	379,70	€ 15,50	€ 5.885,35	471,70	€ 15,50	€ 7.311,35	92,00		24,23%	€ 1.426,00
021.02.521.021 - Rimozione di manto impermeabilizzante 003 guaina bituminosa	m²	69,18	€ 14,00	€ 968,52	69,18	€ 14,00	€ 968,52				
021.07.003.002 - Intonaco deumidificante 002 2,0 cm	m²	76,21	€ 77,95	€ 5.940,57	63,95	€ 77,95	€ 4.984,90		12,26	-16,09%	€ 955,67
021.16.101.001 - Intonaco premiscelato	m²	815,35	€ 19,73	€ 16.086,86	821,60	€ 19,73	€ 16.210,17	6,25		0,77%	€ 123,31
021.16.104.008 - Intonaco ad altissima porosità 005 "all'antica"	m²	206,81	€ 45,40	€ 9.389,17					206,81	-100,00%	€ 9.389,17
021.22.201.001 - Strato protettivo in battuto di cocchiopesto	m³	14,60	€ 1.121,50	€ 16.373,90	14,60	€ 1.121,50	€ 16.373,90				
021.26.003.003 - Aggrappante per tinteggiature 001 a base di resine	m²	815,35	€ 7,80	€ 6.359,73	271,70	€ 7,80	€ 2.119,26		543,65	-66,68%	€ 4.240,47
A Riportare:			€ 244.512,80			€ 124.571,12				€ 1.549,31	€ 121.490,99

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 244.512,80			€ 124.571,12				€ 1.549,31	€ 121.490,99
021.26.021.005 - Coloritura a tempera fine 001 di intonaco interno al civile	m²	2.746,45 € 8,17	€ 22.438,50	2.363,29	€ 8,17	€ 19.308,08		383,16	-13,95%		€ 3.130,42
021.26.023.001 - Tinteggiatura di pareti esterne 002 silossaniche	m²	815,35 € 9,77	€ 7.965,97	815,35	€ 9,77	€ 7.965,97					
021.58.001.003 - Trattamento di superfici in ferro 040 con smalto ferromicaceo a base...erfici lisce (misurate vuoto per pieno)	m²	28,74 € 13,52	€ 388,56	35,00	€ 13,52	€ 473,20	6,26		21,78%	€ 84,64	
A.01.01.01 - Ponteggio metallico multidirezionale	m²	595,50 € 36,06	€ 21.473,73	599,96	€ 36,06	€ 21.634,56	4,46		0,75%	€ 160,83	
A.01.01.02 - Piano di lavoro per ponteggi	m²	265,00 € 4,59	€ 1.216,35	443,00	€ 4,59	€ 2.033,37	178,00		67,17%	€ 817,02	
A.01.01aa - Demolizione Opere in Cartongesso	m²	383,70 € 23,94	€ 9.185,78	557,40	€ 23,94	€ 13.344,16	173,70		45,27%	€ 4.158,38	
A.01.01ab - Demolizione Controffitto in Quadrotti di Fibra	m²	35,00 € 19,42	€ 679,70	35,00	€ 19,42	€ 679,70					
A.01.01ac - Rimozione passerelle	corpo	1,00 € 6.075,00	€ 6.075,00	1,00	€ 6.075,00	€ 6.075,00					
A.01.02.03 - Rasatura con gesso A Riportare:			€ 313.936,39			€ 196.085,16				€ 6.770,18	€ 124.621,41

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 313.936,39			€ 196.085,16				€ 6.770,18	€ 124.621,41
m²	227,43	€ 11,01	€ 2.504,00	229,14	€ 11,01	€ 2.522,83	1,71		0,75%	€ 18,83	
A.01.02a.02 - Controsoffitto a membrana											
corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00					
A.01.02a.04 - Controsoffitto a membrana											
corpo	1,00	€ 455,00	€ 455,00	1,00	€ 455,00	€ 455,00					
A.01.02a.05 - Controsoffitto a membrana											
corpo	1,00	€ 1.378,00	€ 1.378,00	1,00	€ 1.378,00	€ 1.378,00					
A.01.02a.06 - Velella verticale lineare											
corpo		€ 600,00									
A.01.02a.07 - Pareti in cartongesso Knauf W111											
m²	20,16	€ 42,00	€ 846,72	20,80	€ 42,00	€ 873,60	0,64		3,17%	€ 26,88	
A.01.02a.08 - Pareti in cartongesso Knauf W112 EI60											
m²	35,58	€ 48,00	€ 1.707,84	60,90	€ 48,00	€ 2.923,20	25,32		71,16%	€ 1.215,36	
A.01.02a.09 - Pareti in cartongesso Knauf W112 EI90											
m²	81,85	€ 52,44	€ 4.292,21	80,48	€ 52,44	€ 4.220,37		1,37	-1,67%		€ 71,84
A.01.02a.09.01 - Struttura metallica tralicciata											
corpo	1,00	€ 2.580,00	€ 2.580,00					1,00	-100,00%		€ 2.580,00
A.01.02a.10 - Botola in cartongesso standard											
cad	2,00	€ 378,10	€ 756,20					2,00	-100,00%		€ 756,20
A.01.02a.11 - Botola in cartongesso EI											
A Riportare:			€ 332.456,36			€ 212.458,16				€ 8.031,25	€ 128.029,45

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 332.456,36			€ 212.458,16				€ 8.031,25	€ 128.029,45
60											
cad	1,00	€ 415,05	€ 415,05	3,00	€ 415,05	€ 1.245,15	2,00		200,00%	€ 830,10	
A.01.06 - Lavori edili per inserimento porte tagliafuoco											
cad	4,00	€ 425,00	€ 1.700,00	9,00	€ 425,00	€ 3.825,00	5,00		125,00%	€ 2.125,00	
A.01.06a - Lavori edili per nuova foronomia											
corpo	6,30	€ 1.835,20	€ 11.561,76	4,00	€ 1.835,20	€ 7.340,80		2,30	-36,51%		€ 4.220,96
A.01.06b - Lavori edili per nuova foronomia											
cad	1,00	€ 2.600,00	€ 2.600,00					1,00	-100,00%		€ 2.600,00
A.01.09 - Manutenzione infissi lignei esterni											
corpo	1,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	1,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00					
A.01.10 - Parapetto metallico											
corpo	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00					1,00	-100,00%		€ 1.600,00
A.01.11b - Dissuasori											
corpo	1,00	€ 2.830,00	€ 2.830,00					1,00	-100,00%		€ 2.830,00
A.01.14 - Lavori di ripristino locali igienici											
corpo	1,00	€ 3.490,00	€ 3.490,00	1,00	€ 3.490,00	€ 3.490,00					
A.03.01 - Protezione area platea e galleria											
corpo	1,00	€ 4.860,00	€ 4.860,00	1,00	€ 4.860,00	€ 4.860,00					
A.03.01b - Lavori sull'orditura lignea											
cad	12,00	€ 235,00	€ 2.820,00					12,00	-100,00%		€ 2.820,00
A.04.01.01 - PORTA TAGLIAFUOCO REI 60											
A Riportare:			€ 370.833,17			€ 239.719,11				€ 10.986,35	€ 142.100,41

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 370.833,17			€ 239.719,11				€ 10.986,35	€ 142.100,41
cad	3,00	€ 630,10	€ 1.890,30	4,00	€ 630,10	€ 2.520,40	1,00		33,33%	€ 630,10	
A.04.01.02 - PORTA TAGLIAFUOCO REI 60											
cad	3,00	€ 830,00	€ 2.490,00	4,00	€ 830,00	€ 3.320,00	1,00		33,33%	€ 830,00	
A.04.02.01 - PORTA TAGLIAFUOCO IN LEGNO REI 60											
cad	4,00	€ 1.285,00	€ 5.140,00					4,00	-100,00%		€ 5.140,00
A.04.02.02 - PORTA TAGLIAFUOCO IN LEGNO REI 60											
cad	2,00	€ 2.205,10	€ 4.410,20					2,00	-100,00%		€ 4.410,20
A.05.01 - Persiana in alluminio con alette											
cad	6,00	€ 450,00	€ 2.700,00	9,00	€ 450,00	€ 4.050,00	3,00		50,00%	€ 1.350,00	
A.06.01 - Smontaggio maniglioni											
cad	7,00	€ 97,50	€ 682,50					7,00	-100,00%		€ 682,50
A.07.01a - Oneri adeguamento finestre											
corpo	1,00	€ 3.675,00	€ 3.675,00					1,00	-100,00%		€ 3.675,00
A.07.01b - Oneri per adeguamento vani finestra											
corpo	1,00	€ 4.765,00	€ 4.765,00					1,00	-100,00%		€ 4.765,00
A.07.01c - Motorizzazione per finestre											
cad	4,00	€ 385,00	€ 1.540,00					4,00	-100,00%		€ 1.540,00
A.08.01 - Tendaggi interni:rimozione e rimontaggio											
corpo	1,00	€ 2.740,00	€ 2.740,00	1,00	€ 2.740,00	€ 2.740,00					
A.09.01 - Adeguamento mantovana											
corpo	1,00	€ 3.450,00	€ 3.450,00	1,00	€ 3.450,00	€ 3.450,00					
A.13.01 - Rimozione poltroncine											
A Riportare:			€ 404.316,17			€ 255.799,51				€ 13.796,45	€ 162.313,11

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 404.316,17			€ 255.799,51				€ 13.796,45	€ 162.313,11
corpo	1,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	1,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00					
A.14.01a - Sistema evacuazione fumi											
corpo	1,00	€11.950,02	€ 11.950,02	1,00	€11.950,02	€ 11.950,02					
A.14.01b - Sistema evacuazione fumi platea-galleria											
corpo	1,00	€19.050,00	€ 19.050,00	1,00	€19.050,00	€ 19.050,00					
A.15.01b - Rimozione canali di mandata											
corpo	1,00	€ 2.655,00	€ 2.655,00	1,00	€ 2.655,00	€ 2.655,00					
A.15.01d - Canali areazione locali											
corpo	1,00	€16.736,05	€ 16.736,05					1,00	-100,00%		€ 16.736,05
A.15.01e - Ventilconvettori: rimozione e riposizionamento											
corpo	1,00	€ 300,00	€ 300,00	4,00	€ 300,00	€ 1.200,00	3,00		300,00%	€ 900,00	
A.17.01ba - Adeguamento Quadro elettrico SQ2.											
corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00	1,00	€ 500,00	€ 500,00					
A.17.01bb - Adeguamento Quadro elettrico SQ3.											
corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00					1,00	-100,00%		€ 500,00
A.17.01bc - Adeguamento Quadro elettrico SQR.											
corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00					1,00	-100,00%		€ 500,00
A.17.01c - Apparecchi elettrici: rimozione e riposizionamento											
corpo	1,00	€ 1.700,00	€ 1.700,00	1,00	€ 1.700,00	€ 1.700,00					
A.17.01cd - Cavo multipolare FTG10OM1 0,6/1kV - Sezione 5G6											
A Riportare:			€ 459.257,24			€ 293.904,53				€ 14.696,45	€ 180.049,16

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 459.257,24			€ 293.904,53				€ 14.696,45	€ 180.049,16
mmq											
m	10,00	€ 12,00	€ 120,00	50,00	€ 12,00	€ 600,00	40,00		400,00%	€ 480,00	
A.17.01ce - Cavo multipolare FTG10OM1 0,6/1kV - Sezione 3G1.5 mmq											
m	25,00	€ 8,00	€ 200,00	20,00	€ 8,00	€ 160,00		5,00	-20,00%		€ 40,00
A.17.01cg - Cavo per energia FG17 450 I750 V - Sezione 1x2,5 mmq											
m	450,00	€ 1,41	€ 634,50	350,00	€ 1,41	€ 493,50		100,00	-22,22%		€ 141,00
A.17.02 - sostituzione lampade led											
cad	20,00	€ 25,00	€ 500,00	35,00	€ 25,00	€ 875,00	15,00		75,00%	€ 375,00	
A.17.02d - Plafoniera tipo oblò											
cad	2,00	€ 75,00	€ 150,00	11,00	€ 75,00	€ 825,00	9,00		450,00%	€ 675,00	
A.17.02e - Plafoniera tipo Tortuga											
cad	1,00	€ 50,00	€ 50,00	16,00	€ 50,00	€ 800,00	15,00		1.500,00%	€ 750,00	
A.17.02f - Plafoniera incasso Led.											
cad	5,00	€ 315,00	€ 1.575,00	5,00	€ 315,00	€ 1.575,00					
A.17.02g - Plafoniera incasso Led tipo Slackline											
cad	9,00	€ 255,00	€ 2.295,00	9,00	€ 255,00	€ 2.295,00					
A.18.01a - Illuminazione di sicurezza 300 lm											
cad	13,00	€ 171,03	€ 2.223,39	20,00	€ 171,03	€ 3.420,60	7,00		53,85%	€ 1.197,21	
A.18.01b - Illuminazione di sicurezza 610 lm											
cad	25,00	€ 290,33	€ 7.258,25	26,00	€ 290,33	€ 7.548,58	1,00		4,00%	€ 290,33	
A.18.01c - Illuminazione di sicurezza per funzionamento permanente											
A Riportare:			€ 474.263,38			€ 312.497,21				€ 18.463,99	€ 180.230,16

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 474.263,38			€ 312.497,21				€ 18.463,99	€ 180.230,16
cad	23,00	€ 215,92	€ 4.966,16	25,00	€ 215,92	€ 5.398,00	2,00		8,70%	€ 431,84	
A.18.01da - Diffusore universale											
cad	3,00	€ 205,67	€ 617,01					3,00	-100,00%		€ 617,01
A.18.01db - Proiettore di suono											
cad	2,00	€ 259,48	€ 518,96					2,00	-100,00%		€ 518,96
A.20.01 - Opere complementari idranti.											
cad	7,00	€ 115,00	€ 805,00	11,00	€ 115,00	€ 1.265,00	4,00		57,14%	€ 460,00	
A.21.01a - Rilevatore ottico-termico											
cad	46,00	€ 147,33	€ 6.777,18	16,00	€ 147,33	€ 2.357,28		30,00	-65,22%		€ 4.419,90
A.21.01b - Ripetitore di segnale per rilevatore di fumo											
cad	6,00	€ 37,00	€ 222,00	1,00	€ 37,00	€ 37,00		5,00	-83,33%		€ 185,00
A.22.01 - Revisione impianto antintrusione											
corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00					1,00	-100,00%		€ 500,00
A.24.01.01 - Saggio su muratura o solaio											
cad	14,00	€ 66,00	€ 924,00	14,00	€ 66,00	€ 924,00					
SAR18_PF.0009.0001.0013 - Tubo in pvc , mm 20											
metri	50,00	€ 9,86	€ 493,00	300,00	€ 9,86	€ 2.958,00	250,00		500,00%	€ 2.465,00	
SAR18_PF.0009.0001.0014 - Tubo in pvc 25 mm											
metri	20,00	€ 11,11	€ 222,20	250,00	€ 11,11	€ 2.777,50	230,00		1.150,00%	€ 2.555,30	
SAR18_PF.0009.0001.0015 - Tubo in pvc 32 mm											
metri	10,00	€ 13,77	€ 137,70	210,00	€ 13,77	€ 2.891,70	200,00		2.000,00%	€ 2.754,00	
SAR18_PF.0009.0001.0108 - Scatola											
A Riportare:			€ 490.446,59			€ 331.105,69				€ 27.130,13	€ 186.471,03

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 490.446,59			€ 331.105,69				€ 27.130,13	€ 186.471,03
stagna											
cadauno	35,00	€ 5,95	€ 208,25	25,00	€ 5,95	€ 148,75		10,00	-28,57%		€ 59,50
SAR18_PF.0009.0004.0024 - Portafusibile con fusibile 16 A											
cadauno	5,00	€ 47,78	€ 238,90	5,00	€ 47,78	€ 238,90					
SAR18_PF.0009.0004.0032 - Presa bipasso 2P+T 10/16A											
cadauno	5,00	€ 39,25	€ 196,25	7,00	€ 39,25	€ 274,75	2,00		40,00%	€ 78,50	
SAR18_PF.0009.0006.0006 - Cavo per energia FS17 450/750 V - Sezione 1x1,5 mmq											
metri	50,00	€ 1,23	€ 61,50	40,00	€ 1,23	€ 49,20		10,00	-20,00%		€ 12,30
SAR18_PF.0009.0006.0007 - Cavo per energia FS17 450/750 V - Sezione 1x2,5 mmq											
metri	50,00	€ 1,41	€ 70,50	40,00	€ 1,41	€ 56,40		10,00	-20,00%		€ 14,10
SAR18_PF.0009.0006.0008 - Cavo per energia FS17 450/750 V - Sezione 1x4 mmq											
metri	20,00	€ 1,71	€ 34,20					20,00	-100,00%		€ 34,20
SAR18_PF.0009.0006.0047 - Cavo multipolare FG16OR16 0,6/1kV - Sezione 3x1.5 mmq											
metri	20,00	€ 4,52	€ 90,40	250,00	€ 4,52	€ 1.130,00	230,00		1.150,00%	€ 1.039,60	
SAR18_PF.0009.0006.0048 - Cavo multipolare FG16OR16 0,6/1kV - Sezione 3x2.5 mmq											
metri	40,00	€ 4,52	€ 180,80	200,00	€ 4,52	€ 904,00	160,00		400,00%	€ 723,20	
SAR18_PF.0010.0006.0004 - Tubo in acciaio zincato tipo DN 1" 1/2"											
A Riportare:			€ 491.527,39			€ 333.907,69				€ 28.971,43	€ 186.591,13

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 491.527,39			€ 333.907,69				€ 28.971,43	€ 186.591,13
metri	14,00	€ 46,83	€ 655,62	30,00	€ 46,83	€ 1.404,90	16,00		114,29%	€ 749,28	
SAR18_PF.0010.0006.0006 - Tubo in acciaio zincato tipo pollici DN 2" 1/2											
metri	99,50	€ 70,86	€ 7.050,57	94,50	€ 70,86	€ 6.696,27		5,00	-5,03%		€ 354,30
SAR18_PF.0010.0006.0007 - Tubo in acciaio zincato tipo pollici DN 3"											
metri	26,80	€ 79,50	€ 2.130,60	54,80	€ 79,50	€ 4.356,60	28,00		104,48%	€ 2.226,00	
SAR18_PF.0010.0006.0048 - Idrante antincendio DN 45											
cadauno	6,00	€ 363,46	€ 2.180,76	6,00	€ 363,46	€ 2.180,76					
SAR18_PF.0010.0006.0052 - Idrante antincendio DN45											
cadauno	1,00	€ 420,39	€ 420,39	4,00	€ 420,39	€ 1.681,56	3,00		300,00%	€ 1.261,17	
SAR18_PF.0010.0006.0058 - Gruppo attacco motopompa Uni 70											
cadauno	1,00	€ 359,12	€ 359,12	1,00	€ 359,12	€ 359,12					
SAR18_PF.0010.0006.0154 - Pulsante manuale a rottura											
cadauno	9,00	€ 89,20	€ 802,80	10,00	€ 89,20	€ 892,00	1,00		11,11%	€ 89,20	
SAR18_PF.0010.0006.0157 - Targa ottico-acustica											
cadauno	2,00	€ 96,65	€ 193,30	3,00	€ 96,65	€ 289,95	1,00		50,00%	€ 96,65	
SAR18_PF.0010.0006.0159 - Fermi elettromagnetici											
cadauno	6,00	€ 115,86	€ 695,16	3,00	€ 115,86	€ 347,58		3,00	-50,00%		€ 347,58
SAR18_PF.0012.0006.0003 - Taglio a sezione obbligata											
metri cubi	1,45	€ 677,51	€ 982,39	2,06	€ 677,51	€ 1.395,67	0,61		42,07%	€ 413,28	
A Riportare:			€ 506.998,10			€ 353.512,10				€ 33.807,01	€ 187.293,01

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 506.998,10			€ 353.512,10				€ 33.807,01	€ 187.293,01
SAR18_PF.0012.0014.0007 - Rimozione di infissi											
metri quadri	13,13	€ 22,87	€ 300,28	18,57	€ 22,87	€ 424,70	5,44		41,43%	€ 124,42	
SAR18_PF.0012.0024.0003 - Risanamento di calcestruzzo											
metri quadri	6,23	€ 112,43	€ 700,44	56,23	€ 112,43	€ 6.321,94	50,00		802,57%	€ 5.621,50	
SAR18_PF.0013.0004.0072 - Intonaco premiscelato resistente alla fiamma											
metri quadri	798,91	€ 25,06	€ 20.020,68	719,19	€ 25,06	€ 18.022,90		79,72	-9,98%		€ 1.997,78
SAR18_PF.0013.0004.0073 - Intonaco premiscelato resistente alla fiamma											
metri quadri	782,55	€ 26,42	€ 20.674,97	316,13	€ 26,42	€ 8.352,15		466,42	-59,60%		€ 12.322,82
SAR18_PF.0013.0005.0061 - Rivestimento protettivo leggero											
metri quadri	84,52	€ 38,21	€ 3.229,51					84,52	-100,00%		€ 3.229,51
SIC.SPCL - Oneri della sicurezza											
%	1,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00	1,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00					
SAR18_PF.0013.0006.0017 - Maniglione antipanico											
cadauno	7,00	€ 194,91	€ 1.364,37	12,00	€ 194,91	€ 2.338,92	5,00		71,43%	€ 974,55	
SAR18_PF.0013.0006.0237 - Porta interna tamburata											
cadauno	1,00	€ 530,44	€ 530,44					1,00	-100,00%		€ 530,44
SAR18_PF.0013.0007.0034 - Controsoffitto											
metri quadri	35,00	€ 88,52	€ 3.098,20	31,00	€ 88,52	€ 2.744,12		4,00	-11,43%		€ 354,08
A.01.02a.09.01 - Struttura metallica tralicciata											
corpo				2,50	€ 2.580,00	€ 6.450,00	2,50		100,00%	€ 6.450,00	
A Riportare:			€ 565.916,99			€ 407.166,83				€ 46.977,48	€ 205.727,64

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 565.916,99			€ 407.166,83				€ 46.977,48	€ 205.727,64
A.01.10 - Parapetto metallico corpo	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	1,00		100,00%	€ 1.600,00	
NP 16_A.15.01b - Rimozione canali di mandata corpo	1,00	€ 7.428,15	€ 7.428,15	1,00	€ 7.428,15	€ 7.428,15	1,00		100,00%	€ 7.428,15	
NP 15_A.17.1ca - FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo multipo...nche la posa interrata, Sezione 3x4 mmq ml	200,00	€ 5,02	€ 1.004,00	200,00	€ 5,02	€ 1.004,00	200,00		100,00%	€ 1.004,00	
NP 19_A.17.1ch - FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo per ene...interruzione e comando, Sezione 1x4 mm² ml	300,00	€ 1,73	€ 519,00	300,00	€ 1,73	€ 519,00	300,00		100,00%	€ 519,00	
A.18.01db - Diffusore universale cad	3,00	€ 205,67	€ 617,01	3,00	€ 205,67	€ 617,01	3,00		100,00%	€ 617,01	
A.18.1d-03 - Proiettore di suono cad	2,00	€ 259,48	€ 518,96	2,00	€ 259,48	€ 518,96	2,00		100,00%	€ 518,96	
NP 12 - Fornitura e posa in opera di tubo isol...ssaggio alla muratura. D esterno 40 mm. m	42,00	€ 35,37	€ 1.485,54	42,00	€ 35,37	€ 1.485,54	42,00		100,00%	€ 1.485,54	
NP 13 - Fornitura e posa in opera di scatole s... data in opera, escluse opere murarie. cad	30,00	€ 9,05	€ 271,50	30,00	€ 9,05	€ 271,50	30,00		100,00%	€ 271,50	
NP 14 - Scatole stagne di derivazione complete... data in opera, escluse opere murarie. cad	10,00	€ 16,30	€ 163,00	10,00	€ 16,30	€ 163,00	10,00		100,00%	€ 163,00	
A Riportare:			€ 565.916,99			€ 420.773,99				€ 60.584,64	€ 205.727,64

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 565.916,99			€ 420.773,99				€ 60.584,64	€ 205.727,64
NP 29 - Rivestimento protettivo leggero											
corpo				1,00	€11.196,74	€ 11.196,74	1,00		100,00%	€ 11.196,74	
NP 17_SIC.SPCLC - maggiori oneri sicurezza											
corpo				1,00	€19.423,30	€ 19.423,30	1,00		100,00%	€ 19.423,30	
NP 01 - Maggiori oneri voce A.03.01 - Protezione area platea e galleria											
corpo				1,00	€ 8.324,27	€ 8.324,27	1,00		100,00%	€ 8.324,27	
NP 24 - Struttura in acciaio zincato per la sommità della canna di ventilazione dei vani 4.2 e 4.3											
corppo				1,00	€ 3.220,00	€ 3.220,00	1,00		100,00%	€ 3.220,00	
NP 09 - Assistenza ripristino allaccio Abbanoa											
corpo				1,00	€ 470,00	€ 470,00	1,00		100,00%	€ 470,00	
NP 10 - Fornitura e posa in opera di controsoffitto antisfondellamento											
m²				258,32	€ 114,64	€ 29.613,80	258,32		100,00%	€ 29.613,80	
NP 06 - Disinfestazione di insetti striscianti... pavimento nel piano terra e del palco.											
corpo				1,00	€ 4.599,05	€ 4.599,05	1,00		100,00%	€ 4.599,05	
NP 07 - Incremento demolizione controsoffitto											
m²				557,40	€ 19,23	€ 10.718,80	557,40		100,00%	€ 10.718,80	
NP 21 - Campana elettronica antincendio di med...lavoro finito a perfetta regola d'arte,											
cad				1,00	€ 280,82	€ 280,82	1,00		100,00%	€ 280,82	
A Riportare:			€ 565.916,99			€ 508.620,77				€ 148.431,42	€ 205.727,64

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 565.916,99			€ 508.620,77				€ 148.431,42	€ 205.727,64
NP 22 - Combinatore telefonico a sintesi vocale cad	1,00	€ 960,22	€ 960,22	1,00	€ 960,22	€ 960,22	1,00		100,00%	€ 960,22	
NP 03 - Maggiori oneri per conferimento discarica del gesso ton	24,66	€ 599,27	€ 14.778,00	24,66	€ 599,27	€ 14.778,00	24,66		100,00%	€ 14.778,00	
NP 04 - Maggiori oneri per trasporto materiali a discarica m²	24,66	€ 68,99	€ 1.701,29	24,66	€ 68,99	€ 1.701,29	24,66		100,00%	€ 1.701,29	
NP 27__SAR18_PF.13.13.029 - PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA p...izia finale con segatura, formato 20x20 metri quadri	16,60	€ 50,96	€ 845,94	16,60	€ 50,96	€ 845,94	16,60		100,00%	€ 845,94	
NP 11__SAR18_PF.013.06.02 - PORTA TAGLIAFUOCO REI 60, a due ante t...rarie e la registrazione dell'infixso. cadauno	4,00	€ 930,78	€ 3.723,12	4,00	€ 930,78	€ 3.723,12	4,00		100,00%	€ 3.723,12	
SAR18_PF.0013.0013.0087 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI MARMO BIA... dare il lavoro finito a regola d'arte. metri quadri	0,95	€ 146,67	€ 139,34	0,95	€ 146,67	€ 139,34	0,95		100,00%	€ 139,34	
NP 34 - Oneri per la l'adeguamento della posiz...e di fabbro e collegamenti elettrici e corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00	1,00	€ 800,00	€ 800,00	1,00		100,00%	€ 800,00	
NP 33 - Realizzazione di sbruffatura sulle sup...ve è presente murature in mattone crudo m²	351,43	€ 5,60	€ 1.968,01	351,43	€ 5,60	€ 1.968,01	351,43		100,00%	€ 1.968,01	
A Riportare:			€ 565.916,99			€ 533.536,69				€ 173.347,34	€ 205.727,64

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 565.916,99			€ 533.536,69				€ 173.347,34	€ 205.727,64
NP 08 - Maggiori oneri per la spicconatura dell'intonaco esterno m²				815,35	€ 2,45	€ 1.997,61	815,35		100,00%	€ 1.997,61	
NP94 - CENTRALE IMPIANTO ALLARME ANTINTRUSION...ione compatibile con i sensori presenti cad				1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	1,00		100,00%	€ 1.500,00	
NP 35 - Realizzazione di struttura metallica p... percorso di collegamento vano 43 e 45. corpo				1,00	€ 2.732,00	€ 2.732,00	1,00		100,00%	€ 2.732,00	
NP 30 - Rimozione di materiale proveniente da cantiere edile in cemento amianto corpo				1,00	€ 3.276,00	€ 3.276,00	1,00		100,00%	€ 3.276,00	
NP 20_A.21.1b - CAVO FTE4OM1 - 100 /100V 1x(2x2,5 mmq),...secondo quanto previsto dal DLgs 81/08, ml				400,00	€ 2,64	€ 1.056,00	400,00		100,00%	€ 1.056,00	
NP 23 - Sistema Indirizzato ad aspirazione FAA...lavoro finito a perfetta regola d'arte. cad				1,00	€ 4.300,00	€ 4.300,00	1,00		100,00%	€ 4.300,00	
NP 05 - Lavori di preparazione per trattamento...copa ligneo nei locali del piano terra corpo				1,00	€ 450,00	€ 450,00	1,00		100,00%	€ 450,00	
NP 31 - Lavori di rimozione di depositi dai ca... murature del piano terra zona camerini A Riportare:			€ 565.916,99			€ 548.848,30				€ 188.658,95	€ 205.727,64

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto: corpo			€ 565.916,99	1,00	€ 600,00	€ 600,00	1,00		100,00%	€ 188.658,95	€ 205.727,64
NP 26_SAR18_PF.012.00.017 - Rimozione di pavimento in moquette inc...ta per l' effettiva superficie rimossa. metri quadri				3,10	€ 6,07	€ 18,82	3,10		100,00%	€ 18,82	
NP 28_SAR18_PF.013.13.175 - ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN MONOCOTTURA c...idi e la pulizia finale anche con acidi metri				22,30	€ 9,46	€ 210,96	22,30		100,00%	€ 210,96	
NP41 - Adeguamento Quadro elettrico SQD corpo				1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	1,00		100,00%	€ 1.000,00	
NP 18_A.17.1cf - FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo per ene...terruzione e comando, Sezione 1x1,5 mmq ml				750,00	€ 1,07	€ 802,50	750,00		100,00%	€ 802,50	
NP 02_SAR18_PF.013.04.014 - RINCOCCIATURA DI PARETI VERTICALI INTE... di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia metri quadri				122,79	€ 24,88	€ 3.055,02	122,79		100,00%	€ 3.055,02	
NP 32 - Lavori di separazione dei materiali nel locale 43 corpo				1,00	€ 250,00	€ 250,00	1,00		100,00%	€ 250,00	
NP 25_SAR18_PF.013.06.349 - PORTA TAGLIAFUOCO REI 60, ad un'anta t...urarie e la registrazione dell'infisso. cadauno				5,00	€ 697,26	€ 3.486,30	5,00		100,00%	€ 3.486,30	
NP002888888 -				1,00			1,00		100,00%		

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
ImpC - Sommano			€ 565.916,99			€ 558.271,90				€ 198.082,55	€ 205.727,64
TOS - Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)			-€ 9.000,00			-€ 28.423,30					€ 19.423,30
IBA - Importo soggetto a ribasso			€ 556.916,99			€ 529.848,60				€ 198.082,55	€ 225.150,94
Differenza di Spesa											€ 27.068,39
RC - Ribasso contrattuale del 28,246%			-€ 157.306,77			-€ 149.661,04				€ 7.645,73	
IN - Importo netto dei lavori			€ 408.610,22			€ 408.610,86				€ 0,64	
B - Somme B											
B1 - I.V.A. 10% su lavori e oneri			€ 40.861,02			€ 40.861,09				€ 0,07	
B2 - Spese tecniche PROG A (Altro capitolo di spesa 19.000,00+7.000,00 + Inarcassa +IVA)						€ 0,00					
B3 - Spese tecniche progettazione aggiuntive e coordinamento sicurezza in fase di progetto			€ 13.000,00			€ 13.000,00					
B4 - Direzione dei Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			€ 30.000,00			€ 29.700,00					€ 300,00
B5 - Inarcassa 4%			€ 1.720,00			€ 1.708,00					€ 12,00
B6 - I.V.A: 22% sulle spese tecniche			€ 9.838,40			€ 9.769,76					€ 68,64
B7 - Incentivo (art. 12 L. R. 2007) 2%			€ 11.318,34			€ 11.165,44					€ 152,90
B8 - Fondo per accordo bonario + Imprevisti			€ 181.692,23			€ 182.809,85				€ 1.117,62	
B9 - Spese generali, verifica VVF e varie			€ 2.000,00			€ 2.000,00					
B10 - Contributo per Autorità vigilanza			€ 375,00			€ 375,00					
B11 - Arrotondamenti			€ 584,79								€ 584,79

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
TB - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 291.389,78			€ 291.389,14				€ 1.117,69	€ 1.118,33
Differenza di Spesa											€ 0,64
R - Riepilogo											
R1 - Importo soggetto a ribasso			€ 556.916,99			€ 529.848,60					€ 27.068,39
R2 - Ribasso contrattuale del ...%			-€ 157.306,77			-€ 149.661,04				€ 7.645,73	
R4 - Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)			€ 9.000,00			€ 28.423,30				€ 19.423,30	
R5 - Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)			€ 291.389,78			€ 291.389,14					€ 0,64
ICO - Prezzo complessivo dell'opera			€ 700.000,00			€ 700.000,00				€ 27.069,03	€ 27.069,03
Differenza di Spesa											€ 0,00
M - MANODOPERA											
M1 - Importo manodopera inclusa nei lavori			€ 82.556,50			€ 78.637,93					€ 3.918,57
M2 - Importo manodopera inclusa nella sicurezza			€ 0,00			€ 0,00					
TM - Totale manodopera			€ 82.556,50			€ 78.637,93					€ 3.918,57
Differenza di Spesa											€ 3.918,57
S - SICUREZZA											
S1 - Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato "Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori"			€ 2.262,03			€ 2.063,18					€ 198,85
S2 - Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima			€ 9.000,00			€ 28.423,30				€ 19.423,30	
TS - Totale oneri della sicurezza			€ 11.262,03			€ 30.486,48				€ 19.423,30	€ 198,85

QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Differenza di Spesa										€ 19.224,45	
- FINANZIAMENTO						€ 700,00				€ 700,00	
										€ 700,00	
Differenza di Spesa										€ 700,00	