

COMMITTENTE

Comune di ORISTANO

Piazza Eleonora d'Arborea  
09170 ORISTANO - OR



**ASSESTAMENTO**

OGGETTO

**LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI  
DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E  
FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU**

**ELABORATO  
AMMINISTRATIVO**  

---

**QUADRO TECNICO  
ECONOMICO**

Rev :            Agg.

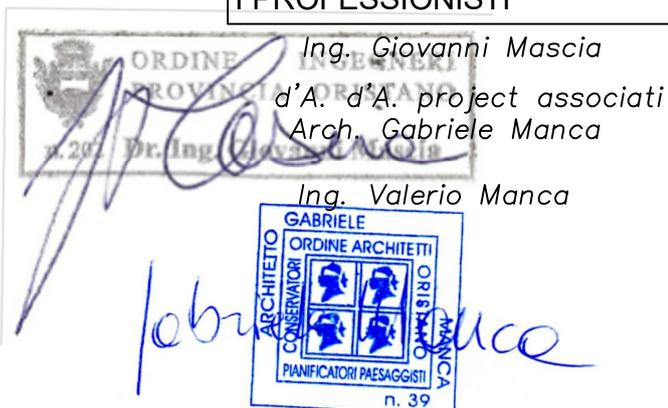
DATA : 17-11-2020

Cod. Elaborato            D

I PROFESSIONISTI

IL RUP

Ing. Alberto Soddu



QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
	LP	Lavori preliminari			€ 54.459,99		9,76%
	LD	Lavori di demolizione			€ 91.088,69		16,32%
	LE	Lavori edili			€ 10.146,94		1,82%
	Int	Intonaci, tinteggiature			€ 95.706,04		17,14%
	LFi	Lavori di finitura interni			€ 5.696,24		1,02%
	LFe	Lavori di finitura esterni			€ 16.847,10		3,02%
	IE	Impianto elettrico			€ 20.128,24		3,61%
	IF	Impianto rilevazione fumi			€ 31.000,02		5,55%
	II	Impianto idrico			€ 3.960,00		0,71%
	CI	Corpi illuminanti			€ 22.737,18		4,07%
	AI	Impianto antincendio			€ 40.871,03		7,32%
	Inf	Infissi, carpenteria lignea			€ 29.470,74		5,28%
	Cs	Controsoffitti e pareti in cartongesso			€ 47.453,23		8,50%
	Ca	Controsoffitti acustici			€ 47.500,00		8,51%
	IC	Impianto climatizzazione			€ 11.283,15		2,02%
	IA	Impianto Antintrusione			€ 1.500,00		0,27%
	OS	Oneri della sicurezza			€ 9.000,00		1,61%
	COV	Incremento oneri per emergenza COVID			€ 19.423,30		3,48%
	ImpC	Sommano			€ 558.271,89	€ 558.271,89	
1	TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				-€ 28.423,30	
2	IBA	Importo soggetto a ribasso				€ 529.848,59	
3	RC	Ribasso contrattuale del 28,246%				-€ 149.661,03	
4	IN	Importo netto dei lavori				€ 408.610,86	
5	B	Somme B					
6	B1	I.V.A. 10% su lavori e oneri				€ 40.861,09	
7	B2	Spese tecniche PROG A ( <b>Altro capitolo di spesa 19.000,00 +7.000,00+ Inarcassa +IVA</b> )				€ 0,00	
8	B3	Spese tecniche progettazione aggiuntive e coordinamento sicurezza in fase di progetto				€ 13.000,00	
9	B4	Direzione dei Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione				€ 29.700,00	
10	B5	Inarcassa 4%				€ 1.708,00	
11	B6	I.V.A: 22% sulle spese tecniche				€ 9.769,76	
12	B7	Incentivo (art. 12 L. R. 2007) 2%				€ 11.165,44	
13	B8	Fondo per accordo bonario + Imprevisti				€ 182.809,85	
14	B9	Spese generali, verifica VVF e varie				€ 2.000,00	
15	B10	Contributo per Autorità vigilanza				€ 375,00	
16	B11	Arrotondamenti					

**QUADRO ECONOMICO**

<b>N.R.</b>	<b>Codice</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo</b>	<b>Parziale</b>	<b>Importo</b>	<b>%</b>
17	TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 291.389,14	
18	R	Riepilogo					
19	R1	Importo soggetto a ribasso				€ 529.848,59	
20	R2	Ribasso contrattuale del ...%				-€ 149.661,03	
21	R4	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				€ 28.423,30	
22	R5	Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)				€ 291.389,14	
23	ICO	<b>Prezzo complessivo dell'opera</b>				<b>€ 700.000,00</b>	
24	M	<b>MANODOPERA</b>					
25	M1	Importo manodopera inclusa nei lavori				€ 78.637,89	
26	M2	Importo manodopera inclusa nella sicurezza				€ 0,00	
27	TM	Totale manodopera				€ 78.637,89	14,09%
28	S	<b>SICUREZZA</b>					
29	S1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato "Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori"				€ 2.063,24	
30	S2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima				€ 28.423,30	
31	TS	Totale oneri della sicurezza				€ 30.486,54	5,46%
32		<b>FINANZIAMENTO</b>				€ 700,00	