

COMMITTENTE

Comune di ORISTANO

Piazza Eleonora d'Arborea
09170 ORISTANO - OR



**COMPLETAMENTO
SECONDO STRALCIO**

OGGETTO

**LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI
DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E
FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU**

**ELABORATO
AMMINISTRATIVO**

**QUADRO TECNICO
ECONOMICO**

Rev : Agg.

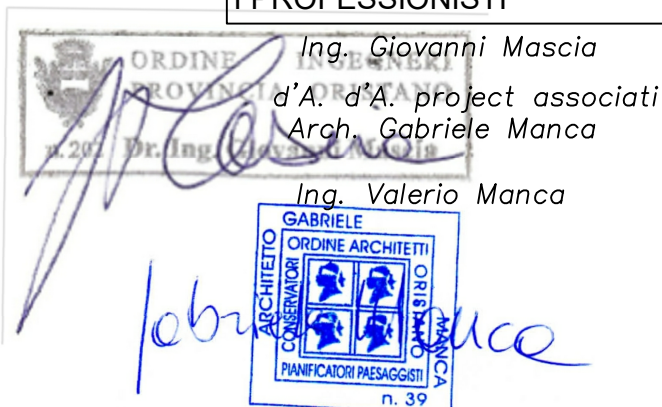
DATA : 17-11-2020

Cod. Elaborato D

I PROFESSIONISTI

IL RUP

Ing. Alberto Soddu



QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
	Altro	Misure non appartenenti a categorie			€ 6.561,22		4,31%
	Altro - OS	Oneri della sicurezza			(€ 1.049,33)		0,69%
	Altro - COV	Incremento oneri per emergenza COVID			(€ 5.511,89)		3,62%
	OG2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOB... MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI			€ 89.866,25		59,04%
	OG2 - Int	Intonaci, tinteggiature			(€ 7.310,27)		4,80%
	OG2 - AI	Impianto antincendio			(€ 3.350,00)		2,20%
	OG2 - Inf	Infissi, carpenteria lignea			(€ 12.891,50)		8,47%
	OG2 - Cs	Controsoffitti e pareti in cartongesso			(€ 564,48)		0,37%
	OG2 - Ca	Controsoffitti acustici			(€ 65.750,00)		43,20%
	OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE			€ 28.498,00		18,72%
	OS3 - II	Impianto idrico			(€ 2.500,00)		1,64%
	OS3 - AI	Impianto antincendio			(€ 25.998,00)		17,08%
	OS5	IMPIANTI PNEUMATICI E ANTINTRUSIONE			€ 3.241,26		2,13%
	OS5 - AI	Impianto antincendio			(€ 3.241,26)		2,13%
	OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO			€ 24.046,76		15,80%
	OS28 - IC	Impianto climatizzazione			(€ 24.046,76)		15,80%
	ImpC	Sommano			€ 152.213,49	€ 152.213,49	
1	TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				-€ 6.561,22	
2	IBA	Importo soggetto a ribasso				€ 145.652,27	
3	RC	Ribasso contrattuale del 28,246%				-€ 41.140,94	
4	IN	Importo netto dei lavori				€ 111.072,55	
5	B	Somme B					
6	B1	I.V.A. 10% su lavori e oneri				€ 11.107,26	
7	B2	Spese tecniche PROG A (Altro capitolo di spesa 19.000,00 +7.000,00+ Inarcassa +IVA)				€ 0,00	
8	B3	Spese tecniche progettazione aggiuntive e coordinamento sicurezza in fase di progetto				€ 9.612,56	
9	B4	Direzione dei Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione				€ 7.155,98	
10	B5	Inarcassa 4%				€ 670,74	
11	B6	I.V.A: 22% sulle spese tecniche				€ 3.836,64	
12	B7	Incentivo (art. 12 L. R. 2007) 2%				€ 3.044,27	
13	B8	Fondo per accordo bonario + Imprevisti				€ 0,00	

QUADRO ECONOMICO

N.R.	Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Parziale	Importo	%
14	B9	Spese generali, verifica VVF e varie					
15	B10	Contributo per Autorità vigilanza					
16	B11	Arrotondamenti					
17	TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 35.427,45	
18	R	Riepilogo					
19	R1	Importo soggetto a ribasso				€ 145.652,27	
20	R2	Ribasso contrattuale del ...%				-€ 41.140,94	
21	R4	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)				€ 6.561,22	
22	R5	Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)				€ 35.427,45	
23	ICO	Prezzo complessivo dell'opera				€ 146.500,00	
24	M	MANODOPERA					
25	M1	Importo manodopera inclusa nei lavori				€ 44.638,91	
26	M2	Importo manodopera inclusa nella sicurezza				€ 0,00	
27	TM	Totale manodopera				€ 44.638,91	29,33%
28	S	SICUREZZA					
29	S1	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima. Vedi computo allegato "Oneri della sicurezza considerati nella stima dei lavori"				€ 1.774,24	
30	S2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima				€ 6.561,22	
31	TS	Totale oneri della sicurezza				€ 8.335,46	5,48%
32		FINANZIAMENTO				€ 146.500,00	