

# DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1239 DEL 22/10/2020

Settore servizi alla persona e cittadinanza  
Ufficio politiche della casa

**Oggetto: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ART. 11 - EROGAZIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE - GENNAIO - APRILE 2020. IMPEGNO DI SPESA**

## IL DIRIGENTE

### Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

### Visti:

- Il Dup triennio 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- il Piano esecutivo di Gestione approvato con deliberazione G.M. n. 84 del 03/06/2020;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 20 del 01.08.2019 con il quale è stato conferito alla Dr.ssa Chergia Maria Rimedia la direzione del Settore Servizi alla Persona e cittadinanza;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

**Richiamati** la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico", integrato dal D.Lgs. 97/2016;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

## COMUNE DI ORISTANO

---

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

**Visto** l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", e dato atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa;

**Visto** il nuovo Regolamento UE n° 679/2016 e il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante.

**Dato atto** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 - Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2020/2022.

**Vista** la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili a uso abitativo" e in particolare l'art. 11 che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

**Visto** il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che stabilisce, a norma dell'art. 11, comma 4 della L. 431/1998, i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione nonché gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei Comuni;

**Vista** la Deliberazione di Giunta regionale n 20/1 del 17.4.2020 che ha disposto:

- di dare mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e di pubblicare un bando, per la ricognizione del fabbisogno dei Comuni nei mesi da gennaio ad aprile 2020 e la ripartizione delle risorse facendo riferimento allo stanziamento regionale di euro 5.000.000;
- di approvare i "Criteri per la ripartizione delle risorse di cui al fondo dell'art. 11 della legge n. 431 del 1998 a favore dei comuni della Sardegna";
- di approvare i "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi" di cui all'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 al quale i Comuni dovranno attenersi per l'individuazione dei beneficiari del contributo.

**Vista** la Deliberazione di Giunta regionale n 27/23 del 28.05.2020 che ha disposto:

- di destinare le risorse statali pari a € 1.459.914,51 di cui al decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti ad integrazione del finanziamento regionale di euro 5.000.000 di cui alla delibera della G.R. n. 20/1 del 17.4.2020;
- di trasferire le suddette risorse statali a favore dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa (ATA), a titolo di anticipazione ripartendole sulla base del fabbisogno dichiarato nell'annualità 2019,
- di destinare le risorse statali, pari a € 404.649,06 (già trasferite a Comuni ATA in ottemperanza alla delibera della G.R. n. 42/11 del 22.10.2019), ad integrazione del finanziamento regionale di euro 5.000.000 di cui alla delibera della G.R. n. 20/1 del 17.4.2020;

**Vista** la determinazione SER n. 11278/593 del 21/04/2020 della RAS con la quale è stato approvato il bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione per il periodo gennaio - aprile 2020;

**Richiamata** la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza n. 434 del 29/04/2020 di approvazione del bando pubblico per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione gennaio - aprile 2020;

**Vista** la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza n. 774 del 09/07/2020 avente ad oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - erogazione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione. Quantificazione fabbisogno gennaio - aprile 2020;

**Vista** la determinazione SER n. 24297/1432 del 01/09/2020 della RAS con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva e disposto l'impegno della somma di € 6.459.914,51 di cui € 505.000.000 di fondi regionali (cap. SC04.2675) e € 1.459.914,51 di fondi statali (cap. SC04.2674) a favore dei comuni elencati nella tabella contabile allegata dalla quale si evince che al Comune di Oristano è stata assegnata la somma di € 249.794,17 oltre l'autorizzazione all'uso delle economie;

**Vista** la determinazione SER n. 24728 del 04/09/2020 della RAS con la quale è stata disposta la liquidazione e autorizzato il pagamento dell'importo di € 249.794,17 in favore del Comune di Oristano;

**Considerato** che per i mesi gennaio - aprile 2020 lo stanziamento previsto riguarderà le sole risorse regionali e statali;

## COMUNE DI ORISTANO

---

**Vista** la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza n. 774 del 09/07/2020 avente ad oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - erogazione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione. Quantificazione fabbisogno gennaio - aprile 2020;

**Considerato** che l'importo complessivo di € 342.356,45 finanziato dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici, comprensivo anche delle economie, è inferiore al fabbisogno quantificato dal Comune di Oristano pari ad € 453.921,13 e pertanto il contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione dovrà essere suddiviso in maniera proporzionale tra i beneficiari aventi diritto;

**Ritenuto** di dover provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 249.794,17 in favore dei beneficiari ammessi al contributo in argomento, riportati nell'elenco allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto ma non materialmente visibile per tutela della privacy;

### DETERMINA

Di prendere atto della premessa

**Di ammettere** al beneficio un'utente, collocato nella posizione n. 316 dell'allegato elenco redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy, per il quale, a seguito di un errore materiale, non era stata quantificata la spesa nella propria determinazione n. 774 del 09/07/2020;

**Di dare** atto che è stata data tempestiva comunicazione agli utenti esclusi dal presente beneficio;

**Di dare atto** che il contributo sarà erogato suddividendo la somma finanziata di € 342.356,45, comprensiva delle economie, in maniera proporzionale ai beneficiari aventi diritto;

**Di impegnare** la somma di € 249.794,17 a valere sul bilancio di previsione 2020 sul cap. 5043 - C.D.C. 12.05.30 - PCF 1.04.02.05.999 a favore dei beneficiari ammessi al contributo canone di locazione periodo gennaio -aprile 2020, di cui all'allegato elenco redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy;

**Di dare atto** che si provvederà con successivo atto alla liquidazione dei beneficiari che, entro la data del 31/12/2020, così come previsto dal Bando Pubblico per l'assegnazione dei contributi per l'accesso alle abitazioni in locazione, trasmetteranno le pezze giustificative relative al pagamento delle mensilità d'affitto.

**Di dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 249.794,17	2020	€ 249.794,17

**Di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

**Di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse per i provvedimenti di competenza;

### L'Istruttore Direttivo

PINTOR PATRIZIA

Sottoscritta dal Dirigente  
CHERGIA MARIA RIMEDIA  
con firma digitale

