Linee guida dei centri matrice delle frazioni di Silì, Donigala, Nuraxinieddu e Massama

C.4.4

Planimetrie di progetto - Massama

Sindaco | Andrea **Lutzu**
Assessore all'Urbanistica | Dora **Soru**
Dirigente - RUP | Giuseppe **Pinna**

Progettista

Maura M. G. C. **Falchi**

Gruppo di lavoro

Silvia M. R. **Oppo** | Recupero e caratteri stilistici
Raimondo **Zucca** | Storia degli insediamenti
Anastasia **Nemaraeva** | Ricognizione e cartografia
Filippo **Contini** | Sistema informativo territoriale
Francesco **Cherchi** | Elaborazione grafica

Maggio 2020	Aggiornamento Settembre 2020	Revisione

Comune di Oristano
Settore Sviluppo del Territorio

DISCIPLINA GENERALE

PERMANENZE art.15 c.1
Tipologie edilizie di valore storico art.11

- Ccs — Casa a corte minima monocellula o raddoppiata
- Cce — Casa a corte minima evoluta a pseudo schiera
- Ccm — Casa a corte media
- Ccg — Casa a corte grande
- Mag — Magazzino
- Pac — Palazzetto
- Mc — Muro di cinta

SOSTITUZIONI art.15 c.2
Edifici di recente costruzione art.13

- Cl — Casa in linea filo strada
- Clc — Casa in linea con cortile antistante
- Vcl — Villette centro lotto
- Arm — Autorimessa

ELEMENTI CARATTERISTICI DELL' EDIFICATO
Prescrizioni

- Perimetro Centro Matrice art.17
- Organismi architettonici di valore storico superstiti individuati in sede di copianificazione art.18
- Organismi architettonici di valore storico superstiti di nuova individuazione art.18
- Organismi architettonici di valore storico superstiti individuati in sede di copianificazione art.18 - declassificati
- Quinte urbane con permanenza delle caratteristiche tipolologiche-storiche art.19
- Edifici specialistici art.12
  - Es.M.1 Chiesa di S.Maria Assunta
  - Es.M.2 Oratorio delle Anime
  - Es.M.3 Scuola Elementare
  - Es.M.4 Ex Ambulatorio Comunale
- Verde pubblico