Linee guida dei centri matrice delle frazioni di Silì, Donigala, Nuraxinieddu e Massama

B.4.2

Consistenza patrimonio edilizio - Donigala

Sindaco | Andrea **Lutzu**
Assessore all'Urbanistica | Dora **Soru**
Dirigente - RUP | Giuseppe **Pinna**

Progettista

Maura M. G. C. **Falchi**

Gruppo di lavoro

Silvia M. R. **Oppo** | Recupero e caratteri stilistici
Raimondo **Zucca** | Storia degli insediamenti
Anastasia **Nemaraeva** | Ricognizione e cartografia
Filippo **Contini** | Sistema informativo territoriale
Francesco **Cherchi** | Elaborazione grafica

Maggio 2020	*Aggiornamento*	*Revisione*
	Settembre 2020	

Comune di Oristano
Settore Sviluppo del Territorio

DISCIPLINA GENERALE

PERMANENZE art.15 c.1
Tipologie edilizie di valore storico art.11

- Ccs — Casa a corte minima monocellula o raddoppiata
- Cce — Casa a corte minima evoluta a pseudo schiera
- Ccm — Casa a corte media
- Ccg — Casa a corte grande
- Mag — Magazzino
- Pac — Palazzetto
- Mc — Muro di cinta

SOSTITUZIONI art.15 c.2
Edifici di recente costruzione art.13

- Cl — Casa in linea filo strada
- Clc — Casa in linea con cortile antistante
- Vcl — Villette centro lotto
- Arm — Autorimessa

GRADI DI TRASFORMAZIONE

- T1 — Trasformazione Copertura
- T2 — Trasformazione caratteri stilistici
- T3 — Trasformazione bucature
- T4 — Trasformazione solette balconi
- T5 — Trasformazione con aggiunta volume sottotetto
- T6 — Trasformazione in edificio commerciale
- T7 — Trasformazione bucature in verande
- **T8** — Rudere

ELEMENTI CARATTERISTICI DELL' EDIFICATO

- Organismi architettonici di valore storico superstiti individuati in sede di copianificazione art.18
- Edifici specialistici art.12
  - Es.D.1 Chiesa di S.Antonio Vescovo
  - Es.D.2 Ufficio Circoscrizionale
  - Es.D.3 EVARISTIANE DEL SACRO CUORE scuola materna paritaria
- Verde pubblico

DONIGALA FENUGHEDU
Scala 1:1000