COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5989/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1244 DEL 22/10/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: PROGETTO ISCOLA 2015/17 - ASSE II - ANNUALITÀ 2016 - DELIBERA GR N 22/47 DEL 03.05.2017- INTERVENTI A VALERE SUL DECRETO MUTUI BEI 2016 - SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO - CUP:H14H17001890002 - CIG: 7248804E48

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/22, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- con Decreto Ministeriale n 968 del 07.012.2016 venivano assegnati, sui Mutui BEI 2016, le risorse necessarie per la realizzazione degli interventi elencati nell'Allegato M; con deliberazione della Giunta Regionale n. 22/47 del 03.05.2017, inerente il "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ -programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2017", si dava atto, tra l'altro, di confermare i termini contenuti nel succitato D.M. n 968/2016 confermando altresì il termine per l'aggiudicazione al 30.06.2017; come si evince dall'allegato M, di cui al D.M. n 968/2016, il Comune di Oristano risulta beneficiario della somma complessiva di € 970.000,00 di cui € 310.000,00 per la scuola di via Solferino; L'Ufficio Tecnico comunale, visto il finanziamento concesso di € 310.000,00 per la scuola di via Solferino, ha provveduto a redigere apposito progetto che prevede i seguenti interventi: adeguamento dell'impianto antincendio e sicurezza, rifacimento delle parti ammalorate della recinzione, eliminazione delle infiltrazioni dalle gronde di copertura, messa in sicurezza dei locali uffici e corpo docente con demolizione e rifacimento pavimenti, rifacimento completo, impianti, sanitari e rivestimenti, di un blocco di servizi igienici per bambini, pitture interne ed esterne delle pareti interessate dalle infiltrazioni provenienti dalla copertura e revisione serramenti interni; Con Deliberazione della Giunta Comunale n 109 del 06.06.2017 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Scuola Primaria di via Solferino – Manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'Edificio scolastico" redatto dall'Arch. Stefania Melis e dal Geom Massimo Piria, dell'importo complessivo di € 310.000,00; Con determinazione n. 1321 del 17.10.2017 è stato nominato, Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Stefania Melis; con Determinazione n. 1328 del 18/10/2017 si è provveduto alla validazione e approvazione del progetto definitivo-esecutivo, redatto dall'Arch Stefania Melis e dal Geom Massimo Piria, dell'importo complessivo di € 310.000,00 di cui € 263.124,10 per lavori, € 4.875,90 per oneri della sicurezza, € 26.800,00 per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 225,00 per contributo ANAC, € 8.040,00 fondo per accordi bonari, € 5.360,00 per incentivo art. 113 D.lgs 50/2016, € 1.500,00 spese per pubblicità ed € 75,00 per imprevisti e arrotondamenti Vista la determinazione n. 1425 del 07/11/2017 con oggetto: PROGETTO ISCOLA 2015/17 – Asse II – Annualità 2016 – delibera GR n 22/47 del 03.05.2017– Interventi a valere sul Decreto Mutui BEI 2016 - Pubblicazione D.M. n 968 del 07.12.2016 – Autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori presso la "scuola primaria di via Solferino - manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell'edificio scolastico" – Approvazione atti per indizione gara - CUP: H14H17001890002 – CIG: 7248804E48;

CONSIDERATO CHE:

- con propria precedente determinazione n. 1849 del 30.05.2017 si è provveduto ad affidare definitivamente i lavori di cui trattasi alla Ditta MATERAZZO RESTAURI S.R.L.- VIALE MARIA CRISTINA DI SAVOIA 3, 80100, NAPOLI (NA) – P.I. 06902930632, la quale ha offerto un ribasso del 31,982% sul prezzo a base di gara di Euro 263.124,10 pertanto per una offerta pari ad euro 178.971,75 oltre

oneri per euro 4.875,90 non soggetti a ribasso oltre IVA (10%), oneri inclusi, di € 202.232,42;

- in data 23.11.2017 è stato stipulato il relativo Contratto RDO n. 1759618;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, redatto dall'Arch Stefania Melis i in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 13.08.2020 sono stati eseguiti lavori per € 135.561,32, di cui € 5.684,41 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

VISTA la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 20.10.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

RITENUTO pertanto di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere:

A	**Quadro economico rideterminato**	
	Importo Lavori di perizia al netto del ribasso	€ 135.561,32
	Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 139.561,32
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**:	
	IVA 10% sui lavori	€ 13.956,13
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Incentivo funzioni tecniche	€ 4.797,45
	Economie (Compreso ribasso d'asta € 92.567,58)	€ 151.460,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 170.438,68
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B) contributo RAS	€ **310.000,00**

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

1.Di approvare di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori **"PROGETTO ISCOLA 2015/17 – ASSE II – ANNUALITÀ 2016 – DELIBERA GR N 22/47 DEL 03.05.2017– INTERVENTI A VALERE SUL DECRETO MUTUI BEI 2016 - PUBBLICAZIONE D.M. N 968 DEL 07.12.2016 – "SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO"** tra cui lo Stato finale, redatto dall'Arch Stefania Melis in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 13.08.2020 sono

stati eseguiti lavori per € 135.561,32, di cui € 5.684,41 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
2. di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 20.10.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
3. di rideterminare il quadro economico come segue;

A	Quadro economico rideterminato	
	Importo Lavori di perizia al netto del ribasso	€ 135.561,32
	Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 139.561,32
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**:	
	IVA 10% sui lavori	€ 13.956,13
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Incentivo funzioni tecniche	€ 4.797,45
	Economie (Compreso ribasso d'asta € 92.567,58)	€ 151.460,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 170.438,68
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B) contributo RAS	€ **310.000,00**

4. di prendere atto dell'conomie di € 151.460,10 sul finanziamento Iscola Mutui BEI 2016 di € 310.000,00;
5. di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residua a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
6. di dare atto altresì che gli incentivi verranno liquidati con atto successivo;
7. di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	2	2	202	2020	6383 5009	310.000,00 225,00		2.02.01.09.003

(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi	**SI**		
	NO	**Art. 163 c. 5 lett. a)**	
		Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **7248804E48/H14H17001890002;**
5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :			**N. ID**	**NUOVO ID DA ISTITUIRE**	**DESCRIZIONE NUOVO ID**	
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € 310.000,00		1-COME DA PROG. APPROVATO 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	**€**	**CAP**	**FINANZIATO A ½_____**	**N. ID**	**ID DA ISTITUIRE**	**DENOMINAZIONE NUOVO ID**
lavori	€ 135.561,32					
oneri	€ 4.000,00					
IVA 10	€ 13.956,13					
Incentivi	€ 4.797,45					
economie	€ 151.460,10					

INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			