



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 171 DEL 29/10/2020)

OGGETTO: BANDO SPORT E PERIFERIE 2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI SILI - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E VALIDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - CUP: H18H20000420001

L'anno **2020** il giorno **29** del mese di **ottobre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **16:50** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopraccitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore allo Sport

Premesso che:

1. L'articolo 1, comma 362, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito natura strutturale al Fondo «Sport e Periferie» di cui all'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, ha autorizzato la spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018;
2. Il Comitato Interministeriale per la programmazione economica, con delibera n. 45/2019, ha provveduto ad assegnare al Piano Operativo "Sport e Periferie" 40 milioni di euro per l'anno 2020;
3. questa amministrazione intende partecipare alla selezione di cui al Bando citato, individuando quale complesso sportivo, oggetto d'intervento, quello ubicato nella Frazione di Silì.

Preso atto che: le possibilità di cofinanziamento offerte dal Bando "Sport e Periferie" come sopra citato, individuano delle priorità che ben si attagliano alle caratteristiche dell'area sportiva di Silì.

Considerato che:

1. I lavori previsti nel progetto allegato alla presente prevedono l'esecuzione di una serie di interventi mirati alla riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Silì;
2. L'impianto sportivo di Silì è ubicato presso l'ingresso Sud della frazione, in prossimità dello svincolo con la SS 131;
3. Esternamente all'area sportiva sono presenti diverse aree a parcheggio, nonché due parcheggi interni all'impianto: uno destinato agli atleti, l'altro agli spettatori;
4. Nell'impianto sono presenti le seguenti aree sportive:
 - a) un campo da calcio a undici con fondo in sabbia/terra battuta e dotato di illuminazione artificiale con quattro torri faro posizionati lungo i lati lunghi del campo;
 - b) un campo da tennis con pavimentazione in bitume e dotato di illuminazione artificiale;
 - c) un campo da tennis completamente inagibile e privo perfino della recinzione di delimitazione laterale;
 - d) un blocco spogliatoi per atleti della squadra di casa, atleti della squadra ospite e direttori di gara;
 - e) una tribuna a gradinate per il pubblico del campo da calcio a undici, collegata all'area di sosta interna all'impianto destinata al pubblico.
5. L'impianto sportivo è dotato di ingressi differenziati per il pubblico e gli



COMUNE DI ORISTANO

atleti, ed anche le aree destinate agli atleti da quelle destinati al pubblico sono già perfettamente delimitate, ad eccezione di una zona presso gli spogliatoi;

6. Il campo da calcio a undici ha il terreno di gioco in sabbia/terra battuta e ciò non ne consente una completa fruizione in tutti i periodi dell'anno, in particolare nella stagione invernale.

7. Gli spogliatoi, realizzati abbastanza di recente, sono stati parzialmente danneggiati da infiltrazioni d'acqua meteorica dalla copertura piana;

8. I solai in laterocemento che costituiscono le sedute delle tribune sono stati parzialmente danneggiati anch'essi da infiltrazioni d'acqua e, con adeguati interventi, è possibile ricavare dei depositi per attrezzature sportive negli spazi sotto la tribuna;

9. L'esecuzione del presente intervento verrà realizzato nel pieno rispetto della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, così come previsto dal D.Lgs. 81/2008. Dovranno essere rispettate tutte le disposizioni in materia di disciplina nazionale ed europea in materia di appalti e di opere pubbliche, sulla sicurezza delle strutture sportive nel rispetto della vigente normativa, nonché da quelle relative all'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al D.P.R. 503 del 24/07/1996.

Considerato che stante l'urgenza di realizzare i lavori, si è optato di raggruppare le tre fasi progettuali in un'unica fase che le comprenda tutte.

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progetto definitivo-esecutivo redatto dal geom. Massimo Piria, dell'importo complessivo di € 700.000,00 di cui:

A - LAVORI	
Importo dei lavori	€ 554.625,13
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.374,87
Importo lavori comprensivo degli oneri sicurezza	€ 555.000,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori ed oneri, con aliquota al 22%	€ 122.100,00
Omologazione strutture sportive	€ 4.000,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 375,00
Fondo per accordi bonari	€ 6.000,00
Incentivo (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 11.100,00
Assicurazione RUP	€ 500,00



COMUNE DI ORISTANO

Imprevisti, arrotondamento e somme a disposizione	€ 925,00		
Importo somme a disposizione	€ 145.000,00		
IMPORTO	COMPLESSIVO	DEI	LAVORI
€ 700.000,00			

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1.1 Relazione generale;
- 1.2 Relazione sociale;
- 1.3 Relazione tecnico-illustrativa;
2. Documentazione fotografica;
3. Elenco dei prezzi unitari;
- 4.1 Computo metrico estimativo;
- 4.2 Computo per categorie lavori;
5. Quadro economico;
6. Schema di contratto;
7. Capitolato Speciale d'Appalto;
8. Disciplinare tecnico;
9. Cronoprogramma;
10. Piano per la sicurezza;
11. Incidenza della mano d'opera;

TAVOLE:

- Tav. 1 - Planimetria inquadramento area;
- Tav. 2 - Planimetria situazione attuale;
- Tav. 3 - Planimetria lavorazioni previste;
- Tav. 4 - Campo da calcio a undici;
- Tav. 5 - Spogliatoi atleti ed arbitri
- Tav. 6 - Tribune;
- Tav. 7 - Campo da tennis

Visto il Verbale di validazione del progetto definitivo esecutivo, datato 26/10/2020 sottoscritto dal progettista e dal dirigente ing. Roberto Sanna, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto definitivo-esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Effettuate le necessarie verifiche ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006) circa la rispondenza dei contenuti del progetto definitivo-esecutivo alla normativa vigente, allo studio di fattibilità, alle disponibilità finanziarie e relative alla validità del progetto in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto che la realizzazione dei lavori previsti nel presente progetto, troverà copertura economica mediante contributo assegnato dall'Ufficio per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 1 comma 362 della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017, annualità 2020.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Dirigente del Settore LL.PP. Ing. Roberto Sanna e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

Delibera

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di ritenere valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "**BANDO SPORT E PERIFERIE 2020 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI SILI'**", sulla base delle verifiche tecniche effettuate ai sensi dell'articolo 26 della D.Lgs. 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006), risultanti dal Verbale di verifica del progetto rilasciato dal Dirigente ing. Roberto Sanna in data 26/10/2020.
3. Di dare atto che la realizzazione dei lavori previsti nel presente progetto, troverà copertura economica mediante contributo assegnato dall'Ufficio per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 1 comma 362 della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017, annualità 2020.
4. Di approvare Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progetto definitivo-esecutivo dei lavori suddetti redatto dal geom. Massimo Piria dell'importo complessivo di € 700.000,00 di cui:

A - LAVORI	
Importo dei lavori	€ 554.625,13
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.374,87
Importo lavori comprensivo degli oneri sicurezza	€ 555.000,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE	



COMUNE DI ORISTANO

IVA sui lavori ed oneri, con aliquota al 22%	€ 122.100,00		
Omologazione strutture sportive	€ 4.000,00		
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 375,00		
Fondo per accordi bonari	€ 6.000,00		
Incentivo (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 11.100,00		
Assicurazione RUP	€ 500,00		
Imprevisti, arrotondamento e somme a disposizione	€ 925,00		
Importo somme a disposizione	€ 145.000,00		
IMPORTO	COMPLESSIVO	DEI	LAVORI
€ 700.000,00			

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1.1 Relazione generale;
- 1.2 Relazione sociale;
- 1.3 Relazione tecnico-illustrativa;
2. Documentazione fotografica;
3. Elenco dei prezzi unitari;
- 4.1 Computo metrico estimativo;
- 4.2 Computo per categorie lavori;
5. Quadro economico;
6. Schema di contratto;
7. Capitolato Speciale d'Appalto;
8. Disciplinare tecnico;
9. Cronoprogramma;
10. Piano per la sicurezza;
11. Incidenza della mano d'opera;

TAVOLE:

- Tav. 1 - Planimetria inquadramento area;
- Tav. 2 - Planimetria situazione attuale;
- Tav. 3 - Planimetria lavorazioni previste;
- Tav. 4 - Campo da calcio a undici;
- Tav. 5 - Spogliatoi atleti ed arbitri
- Tav. 6 - Tribune;
- Tav. 7 - Campo da tennis

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs.



COMUNE DI ORISTANO

18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere in quanto propedeutico alla richiesta di finanziamento.

ROBERTO SANNA/FIORELLA BOI

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI