



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5856/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1209 DEL 15/10/2020

Settore sviluppo del territorio
Servizio urbanistica e pianificazione territoriale

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL "CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI E STAZIONE DI INTERSCAMBIO DI ORISTANO". - CUP: H11H17000070003 - CONCESSIONE 2[^] PROROGA PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 107, C.5, DEL D.LGS 50/2015 E S.M.I.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1258 del 29/10/2018 si è provveduto ad approvare il verbale di validazione e il progetto esecutivo del "Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano", redatto dal RTP con capogruppo la SCE Project srl, dell'importo totale per lavori di € 2.840.392,77 di cui € 2.814.994,28 per lavori soggetti a ribasso ed € 25.398,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 1.235.522,58 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1383 del 29/11/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara aperta inerente i lavori in oggetto con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1275 del 31/10/2018 si è provveduto a nominare l'ing. Michele Scanu, dipendente del comune di Oristano, Direttore dei Lavori per la realizzazione dei suddetti lavori;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n.



COMUNE DI ORISTANO

411 del 23/04/2019 è stato affidato l'incarico di Direttore Operativo con le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Carlo Piras;

- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 381 del 17/04/2019 è stato affidato l'incarico di Direttore Operativo e tenuta della contabilità dei lavori all'ing. Francesco Contini;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 345 del 04/04/2019 sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicata definitivamente la gara d'appalto inerente i lavori per la realizzazione del "Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano" al Consorzio stabile MEDIL scarl, con sede in Benevento via Vittorio Veneto n. 29, P.I. 01483060628, con un ribasso percentuale del 14,769%, per un importo di € 2.399.247,77 oltre ad € 25.398,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso più € 242.464,63 per Iva al 10%;
- che con contratto d'appalto rep. n. 06 del 13/06/2019 è stato affidato l'appalto per la realizzazione del "Centro intermodale passeggeri e stazione di interscambio di Oristano" al Consorzio Stabile MEDIL scarl, con sede in Benevento via Vittorio Veneto n. 29;

Considerato:

- che con verbale del 17/04/2019 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza e gli stessi dovevano essere ultimati entro il termine di 285 (duecentottantacinque) giorni consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna, per cui l'ultimazione degli stessi è prevista entro il giorno 27 gennaio 2020;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1462 del 04/12/2019 è stata approvata la variante migliorativa proposta dall'impresa esecutrice, ai sensi dell'art. 8 c. 8 del DM n. 49/2018;

Dato atto:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 66 del 23/01/2020 è stata concessa una proroga di 90 giorni al termine previsto nel contratto Rep. n. 6 del 13/06/2019 per cui il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori era fissato per il giorno 26 aprile 2020;
- che i lavori sono stati sospesi, su richiesta della stessa impresa appaltatrice a causa dell'emergenza sanitaria dovuta al Covid-19, in data 13/03/2020 e ripresi in data 11/05/2020, secondo il verbale di ripresa lavori in pari data, per un totale di 59 giorni, pertanto la nuova scadenza veniva a cadere il giorno 24/06/2020;
- che ulteriori 90 giorni di proroga sono stati concessi con l'approvazione della variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere a) ed e), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., firmata dall'impresa appaltatrice in data 10/06/2020, approvata con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 851 del 24/07/2020 e sottoscritta in data 27/07/2020 rep. n.



COMUNE DI ORISTANO

93, pertanto la fine lavori scadeva in data 22/09/2020;

- che con verbale di sospensione del 10/07/2020 sono state sospese alcune lavorazioni e successivamente una parte di queste sono state riprese con verbale del 03/08/2020 per le quali sono stati calcolati 3 giorni di proroga che, alla completa ripresa dei lavori, saranno computati insieme agli ulteriori giorni che scaturiranno ai sensi dell'art. 10, c. 3, del DM n. 49/2018;

VISTI:

- la nota prot. n. 42076 del 17/07/2020 con la quale il Consorzio Stabile MEDIL scarl, con sede in Benevento via Vittorio Veneto n. 29, ha richiesto una proroga di 150 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto a causa dell'intervenuta crisi pandemica che ha rallentato la regolare esecuzione dei lavori limitando la capacità produttiva dell'impresa con una più difficile gestione dei subappaltatori e rendendo più complesso l'approvvigionamento dei materiali occorrenti per l'avanzamento dei lavori;
- il cronoprogramma dei lavori trasmesso dall'impresa appaltatrice in data 02/10/2020 a seguito della richiesta del RUP in data 25/09/2020, che prevede l'ultimazione lavori in data 30/12/2020, senza considerare le attività sospese riguardanti l'apertura del varco di collegamento tra il sottopasso esistente e quello realizzato con il presente lavoro;

CONSIDERATO che il direttore dei lavori ha comunicato, su istanza da parte del RUP, il proprio parere favorevole alla concessione della proroga del termine contrattuale richiesto dalla ditta appaltatrice;

Vista la nota prot. n. 7645 del 04/09/2020 con la quale l'Assessorato Regionale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti - ha autorizzato, su istanza del comune di Oristano, la proroga al 30/03/2021 del termine previsto per la messa in esercizio del Centro Intermodale;

RILEVATO che il RUP, visto tutto quanto sopra riportato, ritiene validi i motivi esposti dalla ditta appaltatrice dei lavori di che trattasi concedendo una proroga di giorni 91 (novantuno) naturali e consecutivi;

RITENUTO giusto e congruo concedere la proroga di giorni 91 (novantuno) naturali e consecutivi sul termine contrattuale e di conseguenza il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori cadrà il giorno 22/12/2020, come richiesto dalla ditta esecutrice con nota prot. n. 42076 del 17/07/2020;

VISTO l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 così come modificato ed integrato dal correttivo D.Lgs. 56/2017 e per ultimo dalla Legge 55/2019 (sblocca cantieri)

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000



VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

1. di concedere, per le motivazioni riportate in premessa, una proroga di ulteriori giorni 91 (novantuno) al termine previsto nel contratto Rep. n. 6 del 13/06/2019, richiesta dall'Impresa Consorzio Stabile MEDIL scarl, con sede in Benevento via Vittorio Veneto n. 29, per la realizzazione del "*Centro intermodale e stazione di interscambio di Oristano*";
2. dalla proroga restano esclusi i giorni che saranno stabiliti a seguito della completa ripresa dei lavori parzialmente sospesi, ai sensi del D.M. n. 49 del 07/03/2018;
3. di stabilire come nuovo termine per l'ultimazione dei lavori il giorno **22 dicembre 2020**;
4. di trasmettere copia del presente atto amministrativo all'impresa suddetta e al Direttore dei Lavori;
5. di dare atto che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale.

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale