



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5795/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1198 DEL 14/10/2020

Settore sviluppo del territorio
Servizio urbanistica e pianificazione territoriale

Oggetto: CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA "RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DELLA PIAZZA MANNO". NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 29/08/2016, Prot. n. 045189, il Comune di Oristano ha presentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri la domanda di partecipazione al bando per la selezione di "Progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di Provincia" con il Programma denominato "ORISTANO EST" che prevede interventi per un importo complessivo pari a € 17.141.676,67;
- con DPCM 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" e il Programma presentato dal Comune di Oristano è stato inserito in posizione utile in graduatoria ai fini della concessione del finanziamento per l'importo richiesto, come pubblicato nella GURI del 05/01/2017;
- in data 06/03/2017 il Comune di Oristano ha sottoscritto la convenzione di finanziamento, conservata al rep. 063/2017;
- tra gli interventi ammessi a finanziamento è ricompreso quello relativo a "Redazione di piani urbanistici attuativi e studi di fattibilità" per un importo pari a € 639.500,00;

Dato atto che la Giunta Comunale con delibera n. 100 del 16/06/2020 ha approvato il documento preliminare alla progettazione dei lavori relativi alla "Riqualificazione urbanistica di piazza Manno" nel quale si ritiene di acquisire,



COMUNE DI ORISTANO

tramite professionalità esterne qualificate, proposte progettuali diverse che permettano, tramite il loro confronto, la visualizzazione da parte dell'Amministrazione di più soluzioni possibili mediante il Concorso di Progettazione;

Considerato:

- che con propria determinazione n. 941 del 18/08/2020 è stato indetto il concorso di progettazione e sono stati approvati gli atti di gara per la "*Riqualificazione urbanistica di piazza Manno*";
- che per l'espletamento del concorso è stata adottata una procedura aperta in unico grado in forma anonima, ed è stato richiesto l'utilizzo della piattaforma informatica dell'Ordine Architetti di Bologna che garantisce l'anonimato e condizioni uniformi di partecipazione attraverso il sito web <https://www.concorsiarchibo.eu>;

Dato atto che l'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna ha evidenziato l'opportunità, al fine dell'utilizzo della propria piattaforma per l'espletamento del concorso, di procedere alla nomina della commissione giudicatrice prima della data di scadenza per la consegna degli elaborati, in quanto ciò permette di conoscere i nominativi della Commissione ed evita cause di incompatibilità tra commissari e concorrenti, ed inoltre è garanzia di trasparenza e consente ai partecipanti di valutarne la qualità, anche in relazione al proprio linguaggio espressivo.

Preso atto:

- che per la valutazione delle proposte progettuali è necessario provvedere alla nomina di una Commissione Giudicatrice che, secondo le indicazioni dell'art. 5 del disciplinare di gara, sarà composta da un rappresentante della Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente, da un rappresentante designato dall'Ordine degli Ingegneri e da un rappresentante designato dall'Ordine degli Architetti entrambi esperti in progetti di riqualificazione urbana;
- che il rappresentante della Stazione Appaltante sarà il sottoscritto Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio ing. Giuseppe Pinna che svolgerà anche il ruolo di presidente della commissione;
- che sono stati coinvolti gli Ordini Professionali degli Architetti e degli Ingegneri della Provincia di Oristano i quali, dopo l'invio di un avviso ai propri iscritti, hanno comunicato i nominativi dei tecnici che hanno manifestato la propria disponibilità a partecipare;

Considerato:

- che l'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano ha proposto il nome dell'Arch. Gianfranco Sanna, architetto e ricercatore in Composizione Architettonica e Urbana che svolge attività di docenza nei corsi di laurea in



COMUNE DI ORISTANO

Architettura e Urbanistica presso il Dipartimento di Architettura, Design e Urbanistica della facoltà di Architettura di Alghero;

- che i nominativi indicati dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano, seppur riferiti a professionisti stimati, non soddisfano pienamente i requisiti richiesti in quanto trattasi di tecnici dipendenti di enti pubblici;

Ritenuto pertanto opportuno richiedere la disponibilità della dott.ssa Anna Maria Colavitti, docente alla Facoltà di Ingegneria Architettura dell'Università di Cagliari, in qualità di esperta in materia di riqualificazione urbanistica, già docente di Urbanistica, di Recupero e riqualificazione urbana, territoriale e ambientale e di Topografia antica presso l'ateneo cagliaritano;

Ritenuto necessario, per le motivazioni sopraindicate, procedere alla nomina dei commissari con esperienza e professionalità nell'ambito della riqualificazione urbana, di seguito indicati:

- Presidente interno: Ing. Giuseppe Pinna - Dirigente Settore Sviluppo del Territorio
- Componente esterno: Arch. Gianfranco Sanna
- Componente esterno: Dott.ssa Anna Maria Colavitti
- Segretaria Verbalizzante: Dott.ssa Rita Manca

Valutato che con successivo impegno si provvederà ad impegnare il compenso professionale dei due commissari esterni all'Amministrazione comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1) di provvedere alla nomina della Commissione Giudicatrice di gara relativa alla procedura in oggetto, individuando, ai sensi dell'art. 5 del disciplinare di gara, la seguente composizione:

- Presidente interno: Ing. Giuseppe Pinna - Dirigente Settore Sviluppo del Territorio
- Componente esterno: Arch. Gianfranco Sanna, docente nei corsi di laurea in Architettura e Urbanistica presso la facoltà di Architettura dell'Università di Sassari- Alghero
- Componente esterno: dott.ssa Anna Maria Colavitti, docente presso la Facoltà di Ingegneria e Architettura dell'Università di Cagliari
- Segretaria Verbalizzante: Dott.ssa Rita Manca



COMUNE DI ORISTANO

2) di dare atto che:

- al momento dell'accettazione dell'incarico i commissari dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e che dette dichiarazioni saranno conservate agli atti del Servizio Urbanistica del comune di Oristano;
- il compenso professionale spettante ai due commissari esterni all'Amministrazione comunale sarà impegnato con successivo atto;

3) di dare atto che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii.

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**