

Comune di Oristano

TC 70 - TORREGRANDE RIFACIMENTO SUPERFICI DI GIOCO CAMPI ESISTENTI

- Perizia suppletiva e di variante -

AII. M

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'Impresa

CLM srl - Orosei

Il Dirigente

Ing. Roberto Sanna

Il R.U.P.

Ing. Stefano Lochi

Il Direttore dei Lavori

Ing. Filippo Uras

COMUNE DI ORISTANO

PROVINCIA DI ORISTANO

REP. N. _____ DEL ____ / ____ / ____

ATTO DI SOTTOMISSIONE

LAVORI: “Messa a norma a completamento ed ampliamento degli impianti sportivi in gestione al TC 70 Torregrande - Primo stralcio funzionale Lavori di rifacimento superfici da gioco campi esistenti.”

IMPRESA: C.L.M. SRL con sede in OROSEI (NU)

CONTRATTO: n°65 di Rep. del 03/07/2020

o o o o o o o o o o o o o o o o

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____
(_____), in Oristano nella sede Comunale sita in Piazza Eleonora n. 44;

PREMESSO

▪ che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione n.1453 del 03/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “MESSA A NORMA A COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN GESTIONE AL TC 70 TORREGRANDE – PRIMO STRALCIO FUNZIONALE LAVORI DI RIFACIMENTO SUPERFICI DA GIOCO CAMPI ESISTENTI”, redatto dall'Ing. Filippo Uras, dell'importo complessivo di € 250.000,00 di cui € 198.643,59 per lavori e € 19.864,36 per IVA 10% sui lavori ed oneri;

▪ che con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 568 del 28.05.2020, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa C.L.M. srl con sede legale a Orosei in via Botticelli, iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Nuoro al Numero REA - 88116, P.IVA n.

	01272170919, che ha presentato il ribasso del 30,601% e quindi per il	
	corrispettivo complessivo di € 138.468,68 di cui € 136.468,68 per lavori, €	
	2.000,00 per oneri afferenti la sicurezza, oltre I.V.A. ai sensi di legge.	
	▪ che in data 09 Luglio 2020, previa autorizzazione del Responsabile del	
	procedimento, il Dott. l'Ing. Filippo Uras, Direttore dei Lavori ha proceduto alla	
	consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del Decreto 7 Marzo 2018 n. 49;	
	▪ che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori,	
	rispetto a quanto previsto nel progetto principale, al fine di migliorare l'opera e	
	la sua funzionalità;	
	▪ che è stata redatta apposita perizia suppletiva e di variante a firma del Direttore	
	dei Lavori Dott. Ing. Filippo Uras dell'importo complessivo di €. 250.000,00 di cui	
	€. 156.248,48 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 30.601% e €.	
	2.289,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 91.464,64 per	
	somme a disposizione dell'Amministrazione;	
	▪ che la perizia suppletiva e di variante prevede una maggiore spesa netta di €.	
	20.069,67 (Euro ventimilasessantasei/67) corrispondente ad un incremento	
	del 14,49% per maggiori lavori e oneri per la sicurezza, di cui €. 19.779,79 per	
	lavori e €. 289,88 per oneri della sicurezza;	
	▪ che detta perizia suppletiva e di variante è stata approvata con Determinazione	
	del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. _____ del	
	_____;	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Tra il Geom. Chessa Michele , nato a Loculi il 03.10.1960, residente a Orosei, che	
	interviene in questo atto in qualità di Amministratore dell'Impresa C.L.M. srl con sede	
	legale a Orosei in via Botticelli n.1, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per	
	2	

	brevità anche “Impresa appaltatrice” o “Appaltatore”, assuntrice dei lavori in parola,	
	da una parte, e	
	l'Ing. Roberto Sanna , nato a Oristano il 26.06.1955, Dirigente del Settore Lavori	
	Pubblici del Comune di Oristano, domiciliato per la sua carica presso la sede	
	comunale, il quale interviene in questo atto, in rappresentanza e per conto del	
	Comune di Oristano, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del T.U.E.L. approvato	
	con D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 69 del vigente Statuto – C.F. 00052090958, che nel	
	prosiegua dell'atto verrà chiamato per brevità anche “Comune di Oristano” o “Ente	
	appaltante”, dall'altra,	
	CON IL PRESENTE ATTO SI CONVIENE QUANTO SEGUE:	
	ART. 1	
	Il Geom. Michele Chessa nella qualità su espressa, assume l'impegno di accettare	
	l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire	
	senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante secondo gli elaborati che	
	seppur non allegati al presente atto risultano depositati presso l'Ufficio Lavori	
	Pubblici e precisamente:	
	All. A Relazione Tecnica;	
	All. B Planimetria Lavori Perizia;	
	All. C Elenco Nuovi Prezzi;	
	All. D Computo Metrico;	
	All. E Computo Metrico di Raffronto Lavori;	
	All. F Stima oneri sicurezza;	
	All. G Quadro di Raffronto oneri sicurezza;	
	All. H Quadro Economico di Perizia;	
	All. I Quadro Economico di Raffronto;	
	3	

	All. L Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;	
	All. M Schema atto di sottomissione;	
	Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto rep.	
	n° 65 in data 03 Luglio 2020 ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli	
	presenti nel verbale di concordamento nuovi prezzi da intendersi parte integrante del	
	presente atto.	
	ART. 2	
	L'importo totale complessivo dei lavori e oneri di sicurezza di che trattasi	
	ammonta a netti €. 158.538,36, di cui €. 20.069,67 (Euro ventimilasessantannove/67),	
	per maggiori lavori e oneri per la sicurezza.	
	ART. 3	
	Ai sensi dell'articolo art. 106 del D.Lgs. 50/2016, sono stati concordati nuovi	
	prezzi non contemplati nel contratto, necessari per l'esecuzione di alcune categorie	
	di lavori. Pertanto i lavori saranno pagati con i prezzi previsti nel contratto e nel	
	verbale di concordamento nuovi prezzi, nel quale sono stati concordati n. 12 nuovi	
	prezzi unitari dei lavori finiti (dal cod. np.1 al cod. np.12), a cui andrà applicato il	
	medesimo ribasso d'asta del contratto principale del 30,601%.	
	ART. 4	
	Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per	
	l'ultimazione dei lavori è prorogato di 30 giorni naturali e continui. Per ogni giorno di	
	ritardo viene confermata la penale pari all' 1 per mille, con riferimento al nuovo	
	importo contrattuale, come prescritto dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	ART. 5	
	Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, l'Impresa Appaltatrice	
	assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari e dichiara di utilizzare, per le	
	4	

transazioni relative al contratto CIG: [8293554943]; CUP: [H19H19000370004];

ART. 6

La ditta Appaltatrice dichiara di essere a conoscenza del fatto che avrà l'obbligo di osservare tutte le norme previste nel Codice di Comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n°198 del 10.12.2013 e del Piano Anticorruzione 2017/2019 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 223 del 14.12.2016, entrambi pubblicati e rinvenibili nel sito istituzionale del Comune di Oristano nella sezione Amministrazione Trasparente".

ART. 7

Ai sensi del comma 8 dello stesso art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, il presente contratto si risolve di diritto in tutti i casi in cui l'Impresa Appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dalla legge.

ART. 8

Il presente contratto sarà assoggettato a registrazione fiscale ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Le spese di registrazione e consequenziali saranno a totale carico della Impresa affidataria nella misura stabilita dalla legge.

Il Dirigente Settore

L'Impresa Appaltatrice

LL.PP. e manutenzioni

Dott. Ing. Roberto Sanna

Geom. Michele Chessa