



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5455/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1115 DEL 29/09/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ANTIQUARIUM ARBORENSE - RFQ_351104 SU SARDEGNACAT - AFFIDAMENTO ALLA DITTA K UNO S.R.L. - CON SEDE IN VIA MARCONI, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957 - IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z4A2BE9B54

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

Visto il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;



COMUNE DI ORISTANO

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell’entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

Premesso che:

- attualmente l’edificio in oggetto non è corredato di apposito certificato di prevenzione incendi;
- già a far data dall’anno 1992 venne avviata la specifica pratica presso i VVF di Oristano al fine del conseguimento del suddetto Certificato;
- come risulta in atti i VV F hanno rilasciato parere favorevole con prescrizioni, le quali non vennero al tempo osservate e conseguentemente non venne rilasciato dai VVF il Certificato di Prevenzione Incendi;
- si rende necessario pertanto portare a compimento la pratica di prevenzione incendi;



COMUNE DI ORISTANO

- a seguito di sopralluogo in data 01/12/2019 effettuato presso lo stabile sede dell'Antiquarium Arborensis sono inoltre state riscontrate diverse criticità importanti di carattere impiantistico e di copertura dell'edificio;
- a tale proposito occorre un intervento urgente per sanare tutte le problematiche evidenziate e per la realizzazione delle opere prescritte dal locale comando dei VVF al fine di rendere disponibile la struttura nella sua totale fruibilità;
- gli interventi che dovranno essere eseguiti sono ricompresi nella tipologia di opere ascrivibili alle attività di manutenzione ordinaria in quanto non vi sono demolizioni o modifiche nell'assetto degli ambienti, non vi sono interventi nelle facciate e non si prevedono modifiche alla sagoma dell'edificio ;
- nella fattispecie sono previsti modesti interventi edili di sistemazione delle gronde e dei pluviale della copertura e la fornitura e/o riparazione di apparecchiature dell'impianto di pressurizzazione antincendio;

Accertato che risulta necessario provvedere con urgenza all'esecuzione dei lavori al fine di garantire i necessari livelli di sicurezza ed evitare la chiusura della struttura con grave danno nei confronti della fruibilità dei contenuti artistici, storici e archeologici presenti e del grave danno di immagine che ne deriverebbe all'amministrazione;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 6 del 15.01.2020 con oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ANTIQUARIUM ARBORENSE - Approvazione progetto" redatto dal sottoscritto dirigente del settore LLPP dell'importo complessivo di € 70.000,00# di cui € 58.395,18# di lavori e forniture a base d'asta, € 1.167,90# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 10.436,92# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 1.167,90# per incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 4.116,31# I.V.A. 10% sui lavori, € 4.048,00# I.V.A. 22% sulle forniture e € 1.104,71# per imprevisti;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 330 del 06/04/2020 ad oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ANTIQUARIUM ARBORENSE - Approvazione progetto definitivo - redatto dal sottoscritto dirigente del settore LLPP dell'importo complessivo di € 70.000,00# di cui € 58.395,18# di lavori e forniture a base d'asta, € 1.167,90# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 10.436,92# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 1.167,90# per incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 4.116,31# I.V.A. 10% sui lavori, € 4.048,00# I.V.A. 22% sulle forniture e € 1.104,71# per imprevisti;

Ravvisata la necessità di procedere con estrema urgenza alla esecuzione dei servizi e delle forniture così come richiamato nella determinazione di cui al punto precedente;

Dato Atto che nella succitata determina si dava atto che il progetto in argomento è articolato in tre stralci, il primo riguardante i servizi di manutenzione edili, il secondo interessa la fornitura e posa in opera dell'infisso antipánico, mentre il terzo riguarda la fornitura di tutto l'elenco del materiale del gruppo antincendio e verranno appaltati disgiuntamente;

Rilevato che il presente provvedimento riguarda l'intervento principale, quello relativo ai servizi di manutenzione edili, e che l'importo presunto per l'affidamento



COMUNE DI ORISTANO

della fornitura è pari ad € 40.000,00# oltre oneri di sicurezza per €. 800,00# oltre IVA, così come risulta dal quadro economico del progetto;

Accertato che:

- sul portale CONSIP S.P.A. non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- il valore contrattuale non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti dal Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori - forniture - servizi;
- l'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs.50/2016, così come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55;

Visti:

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, come modificato dalla Legge 55/2019 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs citato;

Stabilito quindi di procedere attraverso la Piattaforma Sardegnacat tramite richiesta di offerta all'interno del Bando di abilitazione AQ23AG22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro individuando quale Impresa fornitrice la Ditta K Uno S.r.l. - con sede in Via Marconi, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957, per il seguente motivo: assicurare l'immediatezza della esecuzione degli interventi;

Ritenuto congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55, con procedura TD sulla piattaforma Sardegnacat - Rfq_351104, per l'individuazione della Ditta K Uno S.r.l. - con sede in Via Marconi, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957- cui affidare l'incarico dell'esecuzione dei servizi di manutenzione , così come previsto dagli elaborati tecnici inseriti sulla piattaforma telematica, alla luce delle seguenti motivazioni:



COMUNE DI ORISTANO

Accertato il possesso, della Ditta K Uno S.r.l. - con sede in Via Marconi, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957 - individuato affidatario dei requisiti:

- di ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016);
- di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016);
- di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016);
- di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);

Preso atto, conseguentemente, che alla data stabilita è pervenute l'offerta presentata dalla Ditta K Uno S.r.l. - con sede in Via Marconi, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957, che ha offerto un prezzo a corpo di euro 39.995,18# oltre oneri di sicurezza per €. 800,00# oltre IVA su quanto richiesto nel capitolato;

Visto il Durc On Line prot. n. INAIL_23051138, con scadenza di validità 06/11/2020 che attesta la regolarità contributiva della Ditta K Uno S.r.l. - con sede in Via Marconi, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957;

Ritenuto, pertanto, di affidare la fornitura di cui trattasi alla suddetta ditta dietro un corrispettivo netto di €. 39.995,18# oltre oneri di sicurezza per €. 800,00# oltre IVA (10%) pari ad euro 44.874,70#, imputando la spesa al Cap. 6110 - imp. 20/339;

Stabilito che si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata, secondo la procedura del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Dato Atto che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Dato Atto:

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**Z4A2BE9B54**];

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;



Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”, ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa:

1. Il **presente** atto costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss mm e ii;
2. **di stabilire**, per quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l'esecuzione interventi edili di sistemazione delle gronde e dei pluviale della copertura e la fornitura e/o riparazione di apparecchiature dell'impianto di pressurizzazione antincendio;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico dell'esecuzione dei lavori di manutenzione della copertura dell'immobile citato;
 - il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata, secondo la procedura del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ;
 - le clausole contrattuali sono quelle previste dalle condizioni generali di contratto relative al bando Mepa di interesse;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
3. **di procedere** all'acquisto, tramite la piattaforma telematica Sardegnacat, secondo la procedura in economia Rfq_351104, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55, dalla Ditta K Uno S.r.l. - con sede in Via Marconi, 7 - 09170 - ORISTANO - P.I. 01087310957 - dell'incarico dell'esecuzione dei servizi di manutenzione, come descritto nel disciplinare allegato, dietro un corrispettivo di



COMUNE DI ORISTANO

39.995,18# oltre oneri di sicurezza per €. 800,00# oltre IVA pari ad euro € 44.874,70#;

4. di perfezionare l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico, incaricando il servizio amministrazione contabilità lavori pubblici e cimiteri di dare corso alla procedura;

5. di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss .	Prog	Tit .	Macroag g.	Esercizio	cap/arkt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
8	2	2	202	2020	6110	44.874,70 Imp. 20/339	1.03.02.09.	009
				SI				
Frazionabile dodicesimi				in	NO	Art. 163 c. 5 lett. a)		
						Art. 163 c. 5 lett. b)		
						Art. 163 c. 5 lett. c)		

6. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 44.874,70	2020	€ 44.874,70

7. di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

8. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;

9. di dare atto che :

- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà



COMUNE DI ORISTANO

con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

- ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

10. di dare atto

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii. alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: [**Z4A2BE9B54**]

11. di dare atto che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

- 1. "Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
- 2. "Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

12. di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

13. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

14. di dare atto che, ai sensi dell'art. 5-bis della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del Dl. 16 luglio 2020, n. 76, essendo il valore dell'affidamento sotto € 40.000,00, non si procederà con la pubblicazione dell'avviso sui risultati per gli affidamenti diretti.

L'istruttore
SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale



COMUNE DI ORISTANO

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>