



COMUNE DI ORISTANO



RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLE CASE MINIME

LAVORI COMPLEMENTARI

ai sensi dell'art. 106 comma 7 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.

PERIZIA DI VARIANTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI
DOTT. ING. STEFANO LOCHI

DIRIGENTE SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO:
DOTT. ING. GIUSEPPE PINNA

L'IMPRESA:
COOP. EDILE BINDUA - IGLESIAS (SU)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
DOTT. AGR. STEFANO CADONI

ELABORATO:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO APPROVATO

DATA : SETTEMBRE 2020

04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'600,00
	OPERE EDILI SISTEMAZIONI ESTERNE (Cat 3)							
4 / 4 PF.0001.0001 .0021	DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI comunque pavimentati per dar luogo a scavi in linea per posa di condotte e cavidotti, per uno spessore di cm 15, eseguita con mezzi meccanici e a mano, compresi i tagli laterali continui, la demolizione e asportazione, compreso il carico in cantiere ed escluso il trasporto a discarica dei materiali di risulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Per larghezza oltre 50 cm fino a 3.00 m. Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,100 2,750		33,60 68,75		
	SOMMANO mq					102,35	10,30	1'054,21
5 / 5 D.0001.0002. 0044	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provnienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m dal luogo degli scavi, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto. Si considera un incremento del 30% del volume Vedi voce n° 4 [mq 102.35]	1,30			0,300	39,92		
	SOMMANO m3					39,92	4,47	178,44
6 / 6 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto Vedi voce n° 5 [m3 39.92]					39,92		
	SOMMANO m3					39,92	8,23	328,54
7 / 7 D.0008.0002. 0009	RETE ELETTRICALDATA costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 5, maglia cm 15x15 Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,100 2,750	2,290 2,290	76,94 157,44		
	SOMMANO kg					234,38	1,99	466,42
8 / 8 D.0004.0001. 0009	CALCESTRUZZO RCK 30 -Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fodazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con auto- betoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1. Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,100 2,750	0,100 0,100	3,36 6,88		
	SOMMANO m3					10,24	148,82	1'523,92
9 / 9	PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in genere,							
	A R I P O R T A R E							14'151,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'151,53
PF.0001.0003 .0032	eseguita con PIETRINI DI CEMENTO lisci o bugnati, dimensioni 20x20 o 25x25, dati in opera allettati con malta bastarda su massetto in calcestruzzo già predisposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverame di cemento con pietrini color cemento naturale Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,100 2,750		33,60 68,75		
	SOMMANO mq					102,35	38,04	3'893,39
10 / 10 D.0003.0016. N01	POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso, con la piastra di base completo di chiusini in ghisa sferoidale C250, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo e il rinfilo in calcestruzzo; esclusi solamente lo scavo e il rinterro. Dimensioni nette interne 50x50x50 cm, spessore minimo 4.5 cm Via Palmas					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	212,25	1'061,25
11 / 11 D.0001.0001. N06	FRESATURA PAVIMENTAZIONI STRADALI - Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, compreso ogni onere per poter consegnare la pavimentazione completamente pulita, compreso il carico e trasporto a discarica del materiale di risulta, esclusa l'indennità di conferimento ea discarica controllata e autorizzata. Per uno spessore medio fino a 10 cm; per superfici inferiori a 100 mq Via Palmas - attraversamento stradale per fibra ottica		20,00	0,800		16,00		
	SOMMANO m²					16,00	13,00	208,00
12 / 12 PF.0001.0003 .0025	CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'USURA (TAPPETO) costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5.5-6.5 % in peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 2.5-4, previo ancoraggio con 0.400 Kg/mq di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo in strato da cm 3 compresso Vedi voce n° 11 [m² 16.00]					16,00		
	SOMMANO mq					16,00	9,85	157,60
13 / 13 NPC.47	RIPRISTINO STRADALE MICRO TRINCEA - Ripristino stradale di scavo in micro trincea mediante la posa di calcestruzzo a durabilità garantita per ripristino di tagli stradali eseguiti in microtrincea, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), colorazione rossa con ossidi di ferro confezionato con cemento 32,5, gettato entro cavo 4x17 o 4x20 avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-Successiva posa di CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'USURA (TAPPETO) costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5.5-6.5 % in peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 2.5-4, previo ancoraggio con 0.400 Kg/mq di emulsione bituminosa, in strato da cm 3 compresso. Via Palmas Via Lanusei		20,00 35,00 70,00	0,040 0,040 0,040	0,170 0,200 0,200	0,14 0,28 0,56		
	A R I P O R T A R E					0,98		19'471,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'549,77
14 / 14 NPC.31	IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA (Cat 4) TELECAMERA HD - Fornitura e installazione telecamera tipo Euklis IP CAM265-4K -IRN completa di staffa a palo, di 50 mt. Cavo lan a doppio isolamento connettori, posa cavo in cavidotti esistenti e programmazione e del cablaggio necessari per una perfetta installazione a norma e regola d'arte.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	2'145,60	21'456,00
15 / 15 NPC.32	HARD DISK - Fornitura e posa di Hard disk HP mod. MM1000FBFVR SAS 1 Tb, compreso di collegamenti e quant'altro necessario per dare l'apparecchiatura perfettamente funzionante.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	567,50	567,50
16 / 16 NPC.33	TELECAMERA HD A INFRAROSSI - Fornitura e installazione di telecamera Euklis PROFIBULLET completa di staffa a palo, di 50 mt. cavo lan a doppio isolamento connettori, posa cavo in cavidotti esistenti e programmazione e del cablaggio necessari per una perfetta installazione a norma e regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'761,95	2'761,95
17 / 17 NPC.34	LICENZE TELECAMERE - Fornitura e attivazione licenze Omnicast Genetec versione comptibile con programma e server di comando					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	276,90	3'045,90
18 / 18 NPC.35	SWITCH - Fornitura e installazione Switch Managed ONV POE 36368PFM. Il prezzo è comprensiva di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'052,50	2'052,50
19 / 19 NPC.36	CASSETTO OTTICO - Fornitura e installazione cassetto ottico Gb. Per fibra monomodale portata 2 km. Il prezzo è comprensiva di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	192,05	384,10
20 / 20 NPC.37	UPS DA RACK - Fornitura e posa di UPS da Rack 19 pollici mod. RM2 HL-KSL 2000 VA completo di unità batterie opzionale BP24R9. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'451,80	1'451,80
21 / 21 NPC.38	QUADRO RACK 19 POLLICI - Fornitura e installazione Rack 19 pollici fissaggio a muro 15 unità profondità 600 mm. completo di							
	A R I P O R T A R E							52'269,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							52'269,52
22 / 22 NPC.39	sportello con chiusura a chiave modulo prese ad una unità con interruttore. Il prezzo è comprensiva di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera. SOMMANO cad					1,00	703,90	703,90
						1,00		
						2,00		
						2,00		
23 / 23 NPC.40	CASSETTO OTTICO DA RACK Fornitura e installazione cassetto ottico da Rack unità 12 fibre duplex completo di 12 adattatori ST. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera. SOMMANO cad					2,00	207,85	415,70
						2,00		
						115,00		
						115,00		
24 / 24 NPC.41	MICRO TRINCEA - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per l'esecuzione di scavo stradale con tecnica micro trincea larghezza 4/6 cm. profondità 20 cm. completo di tubo per alloggiamento microtubo dimensioni 20x 1,8 PN10 compreso il carico ed il trasporto a discarica escluso il ripristino. SOMMANO ml		115,00			115,00	39,45	4'536,75
						115,00		
						450,00		
						450,00		
25 / 25 NPC.42	FIBRA OTTICA 12 FIBRE - Fornitura e posa micro tubo per fibra ottica diametro 12 fibre comprensivo di giunti rompi tratta raccorderie varie, secondo le indicazioni della DL necessari per le distribuzioni orizzontale e verticale. SOMMANO ml		450,00			450,00	4,05	1'822,50
						450,00		
						460,00		
						460,00		
26 / 26 NPC.43	FIBRA OTTICA 24 FIBRE - Fornitura e posa in cavo in fibra ottica monomodale G652 antiriduttore 24 fibre. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera. SOMMANO ml		460,00			460,00	14,10	6'486,00
						460,00		
						1,00		
						1,00		
27 / 27 NPC.44	MINI BOX STAGNO E GIUNZIONE FIBRE - Fornitura mini box stagno per giunzione fibra, comprensivo di giunzione nr.12 fibre (posizione pozzetto incrocio Via Palmas Via Lanusei). Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera. SOMMANO cad					1,00	597,70	597,70
						1,00		
						36,00		
						36,00		
28 / 28 NPC.45	CONNETTORE FIBRA OTTICA SC - Connettore SC per fibra ottica comprensivo di giunzione fibra cassetto ottico Piazza Mercato. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera. SOMMANO cad					36,00	41,00	1'476,00
						36,00		
	A R I P O R T A R E							68'308,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							69'660,12
30 / 30 NPC.48	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Cat 5)							
	POMPA DI CALORE - Fornitura e posa in opera di impianto climatizzazione a pompa di calore inverter modello tipo Daikin FTXP35L Bluevolution, dimensione unità esterna: 765x285x550 mm, dimensione unità interna modello RXP35L : 760x286x225 mm, peso unità interna: 9 Kg, incluso telecomando per la gestione, modalità risparmio energetico, classe energetica: A++, consumo energetico annuo in raffreddamento: 185 Kw/h, consumo energetico annuo riscaldamento: 845 Kw/h, altamente silenzioso gas R32. Comprese i collegamenti delle tubazioni gas, condensa ed elettrici, i vuoti delle tubature e quant'altro necessario per l'istallazione nella copertura piana del locale bar a perfetta regola d'arte da parte di personale in possesso di patentino FGAS. Locale Bar					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'045,23	2'045,23
	Parziale LAVORI A MISURA euro							71'705,35
	TOTALE euro							71'705,35
	A R I P O R T A R E							

