



## COMUNE DI ORISTANO



### RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLE CASE MINIME

### LAVORI COMPLEMENTARI

ai sensi dell'art. 106 comma 7 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.

### PERIZIA DI VARIANTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
DOTT. ING. STEFANO LOCHI

DIRIGENTE SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO:  
DOTT. ING. GIUSEPPE PINNA

L'IMPRESA:  
COOP. EDILE BINDUA - IGLESIAS (SU)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
DOTT. AGR. STEFANO CADONI

ELABORATO:  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE

DATA : SETTEMBRE 2020

# 05





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							10'600,00
	<b>OPERE EDILI SISTEMAZIONI ESTERNE (Cat 3)</b>							
4 / 4 PF.0001.0001 .0021	DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI comunque pavimentati per dar luogo a scavi in linea per posa di condotte e cavidotti, per uno spessore di cm 15, eseguita con mezzi meccanici e a mano, compresi i tagli laterali continui, la demolizione e asportazione, compreso il carico in cantiere ed escluso il trasporto a discarica dei materiali di risulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Per larghezza oltre 50 cm fino a 3.00 m. Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,10 2,75		33,60 68,75		
	SOMMANO mq					102,35	10,30	1'054,21
5 / 5 D.0001.0002. 0044	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provnienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m dal luogo degli scavi, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto. Si considera un incremento del 30% del volume Vedi voce n° 4 [mq 102.35]	1,30			0,30	39,92		
	SOMMANO m3					39,92	4,47	178,44
6 / 6 D.0001.0002. 0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto Vedi voce n° 5 [m3 39.92]					39,92		
	SOMMANO m3					39,92	8,23	328,54
7 / 7 D.0008.0002. 0009	RETE ELETTRICALI costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 5, maglia cm 15x15 Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,10 2,75	2,29 2,29	76,94 157,44		
	SOMMANO kg					234,38	1,99	466,42
8 / 8 D.0004.0001. 0009	CALCESTRUZZO RCK 30 -Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con auto- betoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1. Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)  Intercettazione corrugato - via Iglesias		16,00 25,00 3,80	2,10 2,75 0,55	0,10 0,10 0,10	3,36 6,88 0,21		
	SOMMANO m3					10,45	148,82	1'555,17
	<b>A R I P O R T A R E</b>							14'182,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'182,78
9 / 9 PF.0001.0003 .0032	PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in genere, eseguita con PIETRINI DI CEMENTO lisci o bugnati, dimensioni 20x20 o 25x25, dati in opera allettati con malta bastarda su massetto in calcestruzzo già predisposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverame di cemento con pietrini color cemento naturale Via Palmas *(larg.=(1,45+2,75)/2)		16,00 25,00	2,10 2,75		33,60 68,75		
	SOMMANO mq					102,35	38,04	3'893,39
10 / 10 NPC.50	POZZETTO PREFABBRICATO DIM. 40x40 CM in calcestruzzo vibrocompresso, con la piastra di base completo di chiusini in ghisa sferoidale C250, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo e il rinfiacco in calcestruzzo; esclusi solamente lo scavo e il rinterro. Dimensioni nette interne 40x40x50 cm, spessore minimo 4.5 cm Via Lanusei Via Palmas - incrocio con via Lanusei Via Palmas - marciapiede di nuova formazione					2,00 1,00 3,00		
	SOMMANO cad					6,00	202,50	1'215,00
11 / 11 NPC.51	COMPENSO INTERCETTAZIONE CORRUGATI - SCAVO A MANO - Fornitura e posa in opera di tutti materiali e le attrezzature necessarie per l'intercettazione di corrugati lungo linea, consistente nella realizzazione di foro/apertura a correre, fino all'altezza di circa 80 cm dal piano di campagna (sede stradale o marciapiede) e larghezza di 40/50 cm. Il prezzo tiene conto degli oneri necessari per l'esecuzione dello scavo da eseguirsi principalmente a mano con l'utilizzo di piccola attrezzatura, eventuale carico e trasporto a rifiuto del materiale scavato in discarica autorizzata a cura e spese dell'impresa, di eventuale allargamento idoneo e sufficiente per l'alloggiamento di eventuale pozzetto in calcestruzzo prefabbricato e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Valutato a metro lineare. Via Lanusei n. 2 pozzetti Via Palmas - Incrocio con via Lanusei - n. 1 pozzetto Via Iglesias	2,00 1,00 1,00	0,50 0,50 3,80			1,00 0,50 3,80		
	SOMMANO m					5,30	111,50	590,95
12 / 12 PF.0001.0003 .0025	CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'USURA (TAPPETO) costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5,5-6,5 % in peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 2.5-4, previo ancoraggio con 0.400 Kg/mq di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo in strato da cm 3 compresso Ripristino pozzetto in via Lanusei Ripristino taglio stradale intercettazione corrugato illuminazione pubblica		0,60 3,80	0,60 0,55		0,36 2,09		
	SOMMANO mq					2,45	9,85	24,13
13 / 13 NPC.47	RIPRISTINO STRADALE MICRO TRINCEA - Ripristino stradale di scavo in micro trincea mediante la posa di calcestruzzo a durabilità garantita per ripristino di tagli stradali eseguiti in microtrincea, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), colorazione rossa con ossidi di ferro confezionato con cemento 32,5, gettato entro cavo							
	A R I P O R T A R E							19'906,25



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							20'511,25
	<b>IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA (Cat 4)</b>							
14 / 14 NPC.31	TELECAMERA HD - Fornitura e installazione telecamera tipo Euklis IP CAM265-4K -IRN completa di staffa a palo, di 50 mt. Cavo lan a doppio isolamento connettori, posa cavo in cavidotti esistenti e programmazione e del cablaggio necessari per una perfetta installazione a norma e regola d'arte. Compressivamente					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	2'145,60	23'601,60
15 / 15 NPC.33	TELECAMERA HD A INFRAROSSI - Fornitura e installazione di telecamera Euklis PROFIBULLET completa di staffa a palo, di 50 mt. cavo lan a doppio isolamento connettori, posa cavo in cavidotti esistenti e programmazione e del cablaggio necessari per una perfetta installazione a norma e regola d'arte. Compressivamente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'761,95	2'761,95
16 / 16 NPC.49	SOFTWARE "SECURITY CENTER" - Fornitura e installazione con il supporto del personale tecnico dei Vigili Urbani di software "Security Center" versione standard della ditta "Genetec", adattato per la gestione di max 50 telecamere, per maz 5 clienti/gestori, completo di Plan manager, n. 1 archivio, archivio cloud, GPU-accelerated video decoding, Video stream & recording encryption with AES-128 nonchè di modalità di compressione del video standard tipo H.265 support. Sede Vigili Urbani					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'990,72	2'990,72
17 / 17 NPC.34	LICENZE TELECAMERE - Fornitura e attivazione licenze Omnicast Genetec versione comptibile con programma e server di comando Vedi voce n° 14 [cad 11.00] Vedi voce n° 15 [cad 1.00]					11,00 1,00		
	SOMMANO cad					12,00	276,90	3'322,80
18 / 18 NPC.35	SWITCH - Fornitura e installazione Switch Managed ONV POE 36368PFM. Il prezzo è comprensiva di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'052,50	2'052,50
19 / 19 NPC.36	CASSETTO OTTICO - Fornitura e installazione cassetto ottico Gb. Per fibra monomodale portata 2 km. Il prezzo è comprensiva di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	192,05	384,10
20 / 20 NPC.37	UPS DA RACK - Fornitura e posa di UPS da Rack 19 pollici mod. RM2 HL-KSL 2000 VA completo di unità batterie opzionale BP24R9. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'451,80	1'451,80
	<b>A R I P O R T A R E</b>							57'076,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							57'076,72
21 / 21 NPC.38	QUADRO RACK 19 POLLICI - Fornitura e installazione Rack 19 pollici fissaggio a muro 15 unità profondità 600 mm. completo di sportello con chiusura a chiave modulo prese ad una unità con interruttore. Il prezzo è comprensiva di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	703,90	703,90
22 / 22 NPC.39	CASSETTO OTTICO DA RACK Fornitura e installazione cassetto ottico da Rack unità 12 fibre duplex completo di 12 adattatori ST. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	207,85	415,70
23 / 23 NPC.40	MICRO TRINCEA - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per l'esecuzione di scavo stradale con tecnica micro trincea larghezza 4/6 cm. profondità 20 cm. completo di tubo per alloggiamento microtubo dimensioni 20x 1,8 PN10 compreso il carico ed il trasporto a discarica escluso il ripristino. Via Lanusei *(par.ug.=19,50+26,50) Attraversamento via Lanusei- Via Palmas	46,00				46,00		
	SOMMANO ml					23,00		
						69,00	39,45	2'722,05
24 / 24 NPC.42	FIBRA OTTICA 24 FIBRE - Fornitura e posa in cavo in fibra ottica monomodale G652 antiroditoro 24 fibre. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera. Da Quadro Rack di via Lanusei a Quadro rack locale tecnico Piazza ex case minime		460,00			460,00		
	SOMMANO ml					460,00	14,10	6'486,00
25 / 25 NPC.43	MINI BOX STAGNO E GIUNZIONE FIBRE - Fornitura mini box stagno per giunzione fibra, comprensivo di giunzione nr.12 fibre ( posizione pozzetto incrocio Via Palmas Via Lanusei ). Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	597,70	597,70
26 / 26 NPC.44	CONNETTORE FIBRA OTTICA SC - Connettore SC per fibra ottica comprensivo di giunzione fibra cassetto ottico Piazza Mercato. Il prezzo è comprensivo di tutti gli accessori e il cablaggio necessari per la perfetta fornitura e messa in opera.					36,00		
	SOMMANO cad					36,00	41,00	1'476,00
27 / 27 NPC.45	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE 10A - Interruttore magnetotermico differenziale 10 A comprensivo di linea elettrica in tubo RK 20 per il collegamento elettrico quadro / Rack Piazza ex case minime					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	182,05	182,05
	A R I P O R T A R E							69'660,12





